



Règlement 1330-1

amendant le *Règlement 1330* afin d'augmenter la dépense et l'emprunt pour un montant additionnel de 510 000 \$

Séance extraordinaire du conseil municipal, tenue publiquement le 6 avril 2023 à 9h, dans la salle du conseil municipal située au 1386, rue Dumouchel, à Sainte-Adèle, lieu ordinaire des séances à laquelle sont présents les membres du conseil suivants formant le quorum :

Monsieur Richard Allard	Conseiller du district 1
Monsieur Jean-François Robillard	Conseiller du district 4
Monsieur Gaëtan Gagné	Conseiller du district 5
Monsieur David Huggins-Daines	Conseiller du district 6

Madame la conseillère Arielle Beaudin et monsieur le conseiller Alexandre Laganière sont absents pour toute la durée de la séance.

sous la présidence de madame la mairesse Michèle Lalonde.

ATTENDU QUE le *Règlement 1330 décrétant un emprunt de 3 950 000\$ pour des travaux de réfection des infrastructures et l'implantation d'un réseau pluvial – secteur des pentes 40-80 (Phase 1), incluant le coût des travaux, les honoraires professionnels, les frais inhérents, les taxes et les imprévus pour autoriser une dépense ne devant pas excéder 3 950 000\$, a été approuvé par le ministre des Affaires municipales et de l'Habitation le 7 février 2023;*

ATTENDU QUE suite à la publication d'un appel d'offres, huit entrepreneurs ont déposé leurs soumissions et le prix soumis du plus bas soumissionnaire conforme, est au-dessus du montant prévu pour les travaux;

ATTENDU QUE le coût des travaux a été sous-estimé par le consultant;

ATTENDU QUE suite à une analyse, le montant des travaux doit être estimé à la hausse;

ATTENDU QUE les travaux de réfection des infrastructures et du pavage sont toujours nécessaires;

ATTENDU QUE la Ville de Sainte-Adèle ne dispose pas actuellement de toutes les sommes requises pour payer le coût des travaux;

ATTENDU QU'il est nécessaire de contracter un emprunt supplémentaire pour payer le coût des travaux incluant tous les coûts inhérents;

ATTENDU QU'un avis de motion du présent règlement a été donné lors de la séance extraordinaire du 3 avril 2023 par monsieur le conseiller Alexandre Laganière;

ATTENDU QU'un projet de règlement a été déposé et présenté avec l'avis de motion ;

ATTENDU QU'une copie du règlement a été remise aux membres du conseil municipal dans les délais impartis par la Loi ;

ATTENDU QUE tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le règlement et renoncent à sa lecture, conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

LE CONSEIL MUNICIPAL décrète qu'il soit statué et ordonné par le présent règlement ce qui suit :

Article 1

Le règlement 1330 est modifié par le présent règlement.

Article 2 Titre du règlement

Le titre est modifié par le texte suivant :

« Règlement 1330-1 décrétant un emprunt de 4 460 000\$ pour les travaux de réfection des infrastructures et l'implantation d'un réseau pluvial – secteur des pentes 40-80 (Phase 1), incluant le coût des travaux, les honoraires professionnels, les frais inhérents, les taxes et les imprévus pour autoriser une dépense ne devant pas excéder 4 460 000 \$ »

Article 3 Emprunt

Les 1^{er} et 2^e alinéas de l'article 1 du règlement sont modifiés par le texte suivant :

« Le conseil est autorisé à faire réaliser des travaux de réfection des infrastructures et d'implantation d'un réseau pluvial dans le secteur des pentes 40-80 (Phase 1) et à emprunter une somme de 4 460 000 \$ pour assumer le coût des travaux et des honoraires professionnels incluant tous les frais inhérents, les taxes et les imprévus.

Les estimations détaillées des coûts préparées par la trésorière, madame Julie Brazeau datée du 30 mars 2023 (Annexe A) et celle préparée par la Étienne Brossard, ing., directeur adjoint aux Services techniques et hygiène du milieu (Annexe B) lesquelles sont jointes au présent règlement pour en faire partie intégrante. »

Article 4 Dépense

L'article 2 est modifié par le présent texte :

« Le conseil est autorisé à dépenser une somme ne devant pas excéder le montant de 4 460 000 \$ pour les fins du présent règlement, cette somme inclut tous les frais inhérents, les taxes et les imprévus, tel qu'il appert à l'annexe A. »

Article 5 Disposition finale

Que le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

Avis de motion	3 avril 2023
Adoption	6 avril 2023
Approbation – Personnes habiles à voter	12 et 13 avril 2023
Approbation MAMH	18 avril 2023
Entrée en vigueur	19 avril 2023

Signé à Sainte-Adèle, ce 19^e jour du mois d'avril de l'an 2023.

(s) Michèle Lalonde

Mme Michèle Lalonde
Mairesse

(s) Audrey Sénécal

Me Audrey Sénécal
Greffière et directrice des
Services juridiques

**CERTIFICAT D'APPROBATION
RÈGLEMENT 1330-1**

En vertu de l'article 357 de la *Loi sur les cités et villes* :

« Règlement 1330-1 amendant le *Règlement 1330* afin d'augmenter la dépense et l'emprunt pour un montant additionnel de 510 000 \$ »

Par le conseil	6 avril 2023
Par le ministre des Affaires municipales et de l'Habitation	18 avril 2023

(s) Michèle Lalonde

Mme Michèle Lalonde
Mairesse

(s) Audrey Sénécal

Me Audrey Sénécal
Greffière et directrice des
Services juridiques

ANNEXE A
VILLE DE SAINTE-ADÈLE
Augmentation de la dépense du règlement 1330 - Travaux de réfection des infrastructures et
implantation d'un réseau pluvial
Phase 1 - Secteur des pentes 40-80

RÈGLEMENT 1330-1

Coût des travaux - Annexe B 472 725 \$

Frais incidents

Honoraires de surveillance	-	\$	
Honoraires contrôle de la qualité	-	\$	
Avis divers et permis	-	\$	
Taxes	23 823	\$	
Frais de financement	8 771	\$	
Imprévus (autres que ceux inclus dans le coût des travaux)	4 681	\$	37 275 \$

Coût total du projet 510 000 \$

Financement 510 000 \$

Emprunt 20 ans

**RÉFECTION DES INFRASTRUCTURES MUNICIPALES
ET IMPLANTATION D'UN RÉSEAU PLUVIAL
SECTEUR PENTES 40/80**

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

Plans nos ILAV-200299

DESCRIPTION	COÛT
1,0 Travaux parc 40-80	1 390 630,00 \$
2,0 Travaux rue Émile-Cochand	814 060,00 \$
3,0 Travaux rue Follereau	854 095,00 \$
4,0 Travaux servitude Follereau-Chanteclerc	71 430,00 \$
5,0 Organisation de chantier phase 1	434 000,00 \$
SOUS-TOTAL	3 564 215,00 \$
TRAVAUX CONTINGENTS (±10%)	356 421,50 \$
Sous-total des travaux	3 920 636,50 \$
T.P.S. (5%)	196 100,00 \$
T.V.Q. (9.975%)	391 100,00 \$
TOTAL DE L'ESTIMATION PRÉLIMINAIRE	4 507 836,50 \$

Préparée par:



Étienne Brossard, ing.
Services techniques et hygiène du milieu

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
1.0	TRAVAUX PARC 40/80			
1.1	Travaux du bassin de rétention			
1.1.1	Déblai et remblai pour l'aménagement d'un bassin de rétention	1,0 global	315 000,00 \$	315 000,00 \$
1.1.2	Sous-fondation 150 mm MG-112	950,0 t.m.	22,00 \$	20 900,00 \$
1.1.3	Fourniture et pose des membranes d'étanchéité	3 700,0 m.ca.	45,00 \$	166 500,00 \$
1.1.4	Fondation 200 mm MG-20	1 550,0 t.m.	27,00 \$	41 850,00 \$
1.1.5	fourniture et pose de 150 mm de remblai classe B	550,0 m.cu.	15,00 \$	8 250,00 \$
1.1.6	fourniture et pose de 150 mm de terre végétale	550,0 m.cu.	47,00 \$	25 850,00 \$
1.1.7	Aménagement d'une fosse à sédiment en béton	1,0 unité	2 500,00 \$	2 500,00 \$
1.1.8	Dalle de béton pour capatage des sédiments	170,0 m.ca.	130,00 \$	22 100,00 \$
1.1.9	Aménagement d'une fosse de décantation à la sortie	1,0 global	7 500,00 \$	7 500,00 \$
1.1.10	Aménagement d'une berme filtrante	1,0 unité	4 000,00 \$	4 000,00 \$
1.1.11	Aménagement du canal d'écoulement	45,0 m.lin.	90,00 \$	4 050,00 \$
1.1.12	Aménagement du déversoir d'urgence	1,0 unité	2 500,00 \$	2 500,00 \$
1.1.13	Drain perforé de 200 mm PEHD R-300	225,0 m.lin	50,00 \$	11 250,00 \$
1.1.14	Fourniture et pose d'un tapis anti-érosion	3 500,0 m.ca.	6,00 \$	21 000,00 \$
1.1.15	Ensemencement du bassin de rétention	3 500,0 m.ca.	5,00 \$	17 500,00 \$
1.1.16	Construction de la rampe d'accès et du chemin d'entretien	295,0 m.ca.	130,00 \$	38 350,00 \$
1.1.17	Clôture décorative de 1.20 m de hauteur	225,0 m.lin.	280,00 \$	63 000,00 \$
1.1.18	Barrière d'accès	2,0 unité	2 500,00 \$	5 000,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
1.1.19	Roc brisé mécaniquement/dynamitage	500,0 m.cu.	200,00 \$	100 000,00 \$
1.1.20	Travaux de déboisement	1,0 global	5 000,00 \$	5 000,00 \$
	S/T article 1.1 / Travaux du bassin de rétention			882 100,00 \$
1.2 Travaux d'égout pluvial				
1.2.1	Enlèvement du ponceau existant de 900 mm	105,0 m.lin.,	125,00 \$	13 125,00 \$
1.2.2	Conduite d'égout pluvial			
	- 900 mm de diamètre TBA CL.IV	92,0 m.lin.	775,00 \$	71 300,00 \$
	- 900 mm de diamètre PEHD R320	110,0 m.lin.	650,00 \$	71 500,00 \$
1.2.3	Ponceau 525 mm de diamètre en PEHD R-320	18,0 m.lin.	315,00 \$	5 670,00 \$
1.2.4	Conduite d'aqueduc à soutenir	1,0 unité	500,00 \$	500,00 \$
1.2.5	Regard d'égout pluvial préfabriqué en béton			
	- 1600 mm de diamètre	3,0 unité	8 500,00 \$	25 500,00 \$
1.2.6	Chambre de régulation 1500 x 2150 en béton	1,0 unité	25 000,00 \$	25 000,00 \$
1.2.7	Clapet anti-retour 200 mm	2,0 unité	800,00 \$	1 600,00 \$
1.2.8	Régulateur de débit à vortex	1,0 unité	1 400,00 \$	1 400,00 \$
1.2.9	Mur de tête bisautée	2,0 unité	2 000,00 \$	4 000,00 \$
1.2.10	Fossé à aménager	130,0 m.lin.	120,00 \$	15 600,00 \$
1.2.11	Enrochement aux extrémités	3,0 unité	750,00 \$	2 250,00 \$
1.2.12	Fourniture, pose et maintien de barrières à sédiments	1,0 global	2 500,00 \$	4 500,00 \$
	ST article 1.2 / Travaux d'égout pluvial			241 945,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
1.3	Travaux de pavage			
1.3.1	Démolition de pavage	350,0 m.ca.	10,00 \$	3 500,00 \$
1.3.2	Démolition de bordure de béton	40,0 m.lin.	15,00 \$	600,00 \$
1.3.3	Réfection de la fondation granulaire du stationnement			
	- 350 mm sable classe A compacté à 95% du P.M.	350,0 m.ca.	18,00 \$	6 300,00 \$
	- 200 mm MG-20 compactée à 95% du P.M.	350,0 m.ca.	25,00 \$	8 750,00 \$
1.3.4	Bordure de béton de 200 mm	40,0 m.lin.	90,00 \$	3 600,00 \$
1.3.5	Pavage couche unique ESG-10 PG 58H-34, 60 mm	53,0 t.m.	170,00 \$	9 010,00 \$
1.3.6	Travaux de marquage	1,0 global	500,00 \$	500,00 \$
	ST article 1.3 / Travaux de pavage			32 260,00 \$
1.4	Travaux d'aménagement			
1.4.1	Pavé uni incluant géotextile, 200 mm de pierre MG-20 et 50 mm de criblure	350,0 m.ca.	140,00 \$	49 000,00 \$
1.4.2	Sentier en criblure de pierre incluant géotextile, 150 mm de pierre mg-20 et 50 mm de criblure de pierre	300,0 m.ca.	20,00 \$	6 000,00 \$
1.4.3	Fourniture et pose de 300 mm de paillis dans l'aire d'entraînement	150,0 m.ca.	25,00 \$	3 750,00 \$
1.4.4	Terrasse en bois	1,0 global	80 000,00 \$	80 000,00 \$
1.4.5	Gazon en plaque incluant 150 mm de terre végétale	1 350,0 m.ca.	15,00 \$	20 250,00 \$
1.4.6	Travaux de plantation d'arbres et d'arbustes	1,0 global	25 000,00 \$	25 000,00 \$
1.4.7	Travaux d'arboriculture 1re année	1,0 global	5 000,00 \$	5 000,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
1.4.8	Travaux d'arboriculture 2e année	1,0 global	2 500,00 \$	2 500,00 \$
	ST article 1.4 / Travaux d'aménagement			191 500,00 \$
1,5	Travaux d'éclairage			
1.5.1	Fourniture et pose de base de lampadaire 760x460x1830 mm en béton (MPE-1)	4,0 unité	950,00 \$	3 800,00 \$
	915x508x2475 mm en béton (MPE-2)	1,0 unité	1 250,00 \$	1 250,00 \$
1.5.2	Installation de lampadaire complet (type G) fût résidentiel PM42-16-GFIC1-BP14_24_S1-BK-TX luminaire CE21T4B-FGC-4HS-30W-3K	4,0 unité 4,0 unité	2 650,00 \$ 1 550,00 \$	10 600,00 \$ 6 200,00 \$
1.5.3	Installation de lampadaire complet (type H) fût résidentiel avec boîte de contrôle [VSPS-181] -16.5-[ASL-022] -G-BKTX luminaire CE21T4B-FGC-4HS-30W-3K Caisson Caisson de service électrique	1,0 unité 1,0 unité 1,0 unité	3 000,00 \$ 1 550,00 \$ 850,00 \$	3 000,00 \$ 1 550,00 \$ 850,00 \$
1.5.4	Câble électrique a) No 4 RWU 90-X-LINK (-40°C) b) No 6 RWU 90-X-LINK (-40°C) vert	250,0 m.lin. 125,0 m.lin.	4,00 \$ 3,00 \$	1 000,00 \$ 375,00 \$
1.5.5	Tranchée de type C	125,0 m. lin	70,00 \$	8 750,00 \$
1.5.6	Conduit en PVC rigide de 50 mm de diamètre	125,0 m. lin	7,00 \$	875,00 \$
1.5.7	Fourniture et pose de dispositif anti-vol	5,0 unité	250,00 \$	1 250,00 \$
1.5.8	Liaison aérosouterraine	1,0 unité	950,00 \$	950,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
1.5.9	Installation du boîtier d'alimentation et contrôle d'éclairage NEMA 3R en aluminium tel que la série « L500 de Roger Girard	1,0 unité	675,00 \$	675,00 \$
1.5.10	Fourniture et pose de MALT	2,0 unité	350,00 \$	700,00 \$
1.5.11	Roc brisé mécaniquement/dynamitage	10,0 m.cu.	100,00 \$	1 000,00 \$
	ST article 1.5 / Travaux d'éclairage			42 825,00 \$
	TOTAL			1 390 630,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
2.0	RUE ÉMILE-COCHAND			
2.1	Travaux d'eau potable			
2.1.1	Fourniture, installation, entretien et enlèvement du réseau temporaire de distribution d'eau potable	1,0 global	8 500,00 \$	8 500,00 \$
2.1.2	Puits d'exploration	2,0 unité	1 000,00 \$	2 000,00 \$
2.1.3	Conduite d'aqueduc incluant accessoires (bouchon, butées, etc.), excavation, membrane géotextile sous l'assise, assise et enrobement en pierre concassée MG-20, remblayage de la tranchée, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables incluant l'enlèvement de la conduite existante -150 mm PVC DR-18	260,0 m.lin.	300,00 \$	78 000,00 \$
2.1.4	Raccordement à la conduite existante 150x150	4,0 unité	1 750,00 \$	7 000,00 \$
2.1.5	Entrée de service d'aqueduc en cuivre K-mou à remplacer - 19 mm de diamètre cuivre K mou	12,0 unité	1 500,00 \$	18 000,00 \$
2.1.6	Vanne d'aqueduc incluant boîte de vanne ajustable -150 mm	7,0 unité	2 500,00 \$	17 500,00 \$
2.1.7	Chambre de vanne à démolir	1,0 unité	1 500,00 \$	1 500,00 \$
2.1.8	Borne-fontaine à remplacer	1,0 unité	9 000,00 \$	9 000,00 \$
2.1.9	Pierre concassée MG-20 sous l'assise de la conduite incluant excavation, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	50,0 t.m.	25,00 \$	1 250,00 \$
2.1.10	Emprunt granulaire classe B pour le remplissage de la tranchée incluant le transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	30,0 m.cu.	10,00 \$	300,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
2.1.11	Excavation et disposition des matériaux secs	20,0 m.cu.	50,00 \$	1 000,00 \$
2.1.12	Nettoyage, essais et désinfection de la conduite - Conduite diam. 150 mm	260,0 m.lin.	10,00 \$	2 600,00 \$
2.1.13	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	10,0 m.cu.	200,00 \$	2 000,00 \$
2.1.14	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	30,0 m.lin	200,00 \$	6 000,00 \$
	ST article 2.1 / Travaux d'eau potable			154 650,00 \$
2.2 Travaux d'égout pluvial				
2.2.1	Conduite d'égout pluviale incluant garnitures de caoutchouc, excavation, membrane géotextile sous l'assise, assise et enrobement en pierre concassée MG-20, remblayage de la tranchée, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables - 900 mm de diamètre TBA CL.IV	185,0 m.lin.	775,00 \$	143 375,00 \$
2.2.2	Regard d'égout pluvial préfabriqué en béton - 1600 mm de diamètre	1,0 unité	8 500,00 \$	8 500,00 \$
	- 1800 mm de diamètre	2,0 unité	10 000,00 \$	20 000,00 \$
2.2.3	Entrée de service - 150 mm de diamètre PVC DR-28	9,0 unité	1 500,00 \$	13 500,00 \$
2.2.4	Puisard préfabriqué en béton, 600 mm de diamètre	2,0 unité	3 500,00 \$	7 000,00 \$
2.2.5	Pierre concassée MG-20 sous l'assise de la conduite incluant excavation, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	60,0 t.m.	25,00 \$	1 500,00 \$
2.2.6	Emprunt granulaire classe B pour le remplissage de la tranchée incluant le transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	90,0 m.cu.	10,00 \$	900,00 \$
2.2.7	Excavation et disposition des matériaux secs	20,0 m.cu.	50,00 \$	1 000,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
2.2.8	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	10,0 m.cu.	200,00 \$	2 000,00 \$
2.2.9	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	50,0 m.lin.	200,00 \$	10 000,00 \$
2.2.10	Enrochement à l'extrémité du dalot pavé	1,0 unité	500,00 \$	500,00 \$
2.2.11	Essais, nettoyage et inspection télévisée (sanitaire et pluvial)			
	- Réception provisoire	1,0 global	5 000,00 \$	5 000,00 \$
	- Réception définitive	1,0 global	5 000,00 \$	5 000,00 \$
2.2.12	Puisard préfabriqué en béton, 600 mm de diamètre (provision)	3,0 unité	3 500,00 \$	10 500,00 \$
	STI article 2.2 / Travaux d'égout pluvial			228 775,00 \$
2.3 Travaux d'égout sanitaire				
2.3.1	Conduite d'égout sanitaire incluant garnitures de caoutchouc, excavation, membrane géotextile sous l'assise, assise et enrobement en pierre concassée MG-20, remblayage de la tranchée, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables			
	- 250 mm de diamètre PVC DR-35	50,0 m.lin.	350,00 \$	17 500,00 \$
	- 300 mm de diamètre PVC DR-35	12,0 m.lin.	400,00 \$	4 800,00 \$
2.3.2	Regard d'égout préfabriqué étanche avec joints à garniture de caoutchouc et cunette ou équivalent approuvé incluant excavation, membrane géotextile sous l'assise, assise et enrobement en pierre concassée MG-20, remblayage de l'excavation, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables			
	- 1200 mm de diamètre étanche	3,0 unité	7 000,00 \$	21 000,00 \$
2.3.3	Raccordement de la conduite existante au regard proposé	2,0 unité	1 500,00 \$	3 000,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
2.3.4	Regard d'égout à démolir	2,0 unité	500,00 \$	1 000,00 \$
2.3.5	Entrée de service d'égout sanitaire à remplacer - 150 mm de diamètre PVC DR-28	9,0 unité	1 500,00 \$	13 500,00 \$
2.3.6	Pierre concassée MG-20 sous l'assise de la conduite incluant excavation, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	40,0 t.m.	25,00 \$	1 000,00 \$
2.3.7	Emprunt granulaire classe B pour le remplissage de la tranchée incluant le transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	50,0 m.cu.	10,00 \$	500,00 \$
2.3.8	Excavation et disposition des matériaux secs	20,0 m.cu.	50,00 \$	1 000,00 \$
2.3.9	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	10,0 m.cu.	200,00 \$	2 000,00 \$
2.3.10	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	30,0 m.lin.	200,00 \$	6 000,00 \$
	ST article 2,3 / Travaux d'égout sanitaire			71 300,00 \$
2.4 Travaux de réfection de chaussée (année 1)				
2.4.1	Pavage existant à enlever	2 350,0 m.ca.	10,00 \$	23 500,00 \$
2.4.2	Excavation jusqu'au niveau de la ligne d'infrastructure	2 350,0 m.ca.	20,00 \$	47 000,00 \$
2.4.3	Déblais pour le sentier partagé	425,0 m.ca.	12,00 \$	5 100,00 \$
2.4.4	Géotextile Texel 7612	425,0 m.ca.	2,00 \$	850,00 \$
2.4.5	Fondation inférieure en matériaux granulaires MG-112, 475 mm d'épaisseur	2 350,0 m.ca.	25,00 \$	58 750,00 \$
2.4.6	Fondation supérieure en pierre concassée MG-20, 275 mm d'épaisseur	2 350,0 m.ca.	25,00 \$	58 750,00 \$
2.4.7	Fondation granulaire pour sentier partagé MG-20, 300 mm d'épaisseur	425,0 m.ca.	25,00 \$	10 625,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
2.4.8	Excavation de ventre de bœufs	50,0 m.cu.	45,00 \$	2 250,00 \$
2.4.9	Béton bitumineux (couche unique), type ESG-14, PG 58H-34 70 mm d'épaisseur	405,0 t.m.	170,00 \$	68 850,00 \$
2.4.10	Béton bitumineux (couche unique), type ESG-10, PG 58H-34 50 mm d'épaisseur sentier partagé	54,0 t.m.	170,00 \$	9 180,00 \$
2.4.11	Réfection d'entrée privée en béton bitumineux, 50 mm d'épaisseur de type EC-10, incluant 150 mm d'épaisseur de pierre concassée MG-20	150,0 m.ca.	75,00 \$	11 250,00 \$
2.4.12	Bordure de béton	170,0 m.lin.	90,00 \$	15 300,00 \$
2.4.13	Aménagement d'un dalot pavé	260,0 m.lin.	80,00 \$	20 800,00 \$
2.4.14	Réfection d'entrée privée en gravier	25,0 m.ca.	35,00 \$	875,00 \$
2.4.15	Réfection d'entrée privée en pavé uni	45,0 m.ca.	85,00 \$	3 825,00 \$
2.4.16	Engazonnement par plaques incluant 150 mm d'épaisseur de terre végétale	360,0 m.ca.	30,00 \$	10 800,00 \$
2.4.17	Dos d'âne à refaire	1,0 unité	550,00 \$	550,00 \$
2.4.18	Marquage de chaussée	1,0 global	1 500,00 \$	1 500,00 \$
	ST article 2.4 / Travaux de réfection de chaussée (année 1)			349 755,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
2,5	Travaux d'éclairage de rue			
2.5.1	Enlèvement de potence et de luminaire existant	4,0 unité	225,00 \$	900,00 \$
2.5.2	Fourniture et installation de potence de 2.40 m en aluminium RE8MA - Génilux	4,0 unité	650,00 \$	2 600,00 \$
2.5.3	Fourniture et installation de luminaire RFM-55W48DEL	4,0 unité	1 250,00 \$	5 000,00 \$
2.5.4	Raccordement au réseau aérien d'Hydro-Québec incluant la fourniture et la pose des câbles électriques	4,0 unité	270,00 \$	1 080,00 \$
	ST article 2.5 / Travaux d'éclairage			9 580,00 \$
	TOTAL			814 060,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
3.0	RUE FOLLEREAU			
3.1	Travaux d'eau potable			
3.1.1	Fourniture, installation, entretien et enlèvement du réseau temporaire de distribution d'eau potable	1,0 global	8 500,00 \$	8 500,00 \$
3.1.2	Puits d'exploration	2,0 unité	1 000,00 \$	2 000,00 \$
3.1.3	Conduite d'aqueduc incluant accessoires (bouchon, butées, etc.), excavation, membrane géotextile sous l'assise, assise et enrobement en pierre concassée MG-20, remblayage de la tranchée, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables			
	-50 mm de diamètre PVC DR-18	5,0 m.lin.	150,00 \$	750,00 \$
	-150 mm de diamètre PVC DR-18	200,0 m.lin.	300,00 \$	60 000,00 \$
3.1.4	Raccordement à la conduite existante			
	- 150x150	1,0 unité	1 750,00 \$	1 750,00 \$
	- 50x50	1,0 unité	1 200,00 \$	1 200,00 \$
3.1.5	Entrée de service d'aqueduc en cuivre K-mou à remplacer			
	- 19 mm de diamètre cuivre K mou	5,0 unité	1 500,00 \$	7 500,00 \$
3.1.6	Vanne d'aqueduc incluant boîte de vanne ajustable			
	-150 mm	4,0 unité	2 500,00 \$	10 000,00 \$
3.1.7	Borne-fontaine à remplacer	1,0 unité	9 000,00 \$	9 000,00 \$
3.1.8	Borne-fontaine proposée	1,0 unité	8 500,00 \$	8 500,00 \$
3.1.9	Pierre concassée MG-20 sous l'assise de la conduite incluant excavation, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	50,0 t.m.	25,00 \$	1 250,00 \$
3.1.10	Emprunt granulaire classe B pour le remplissage de la tranchée incluant le transport et la disposition hors site des matériaux inutilisables	30,0 m.cu.	10,00 \$	300,00 \$
3.1.11	Excavation et disposition des matériaux secs	20,0 m.cu.	50,00 \$	1 000,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
3.1.12	Nettoyage, essais et désinfection de la conduite - Conduite diam. 150 mm	205,0 m.lin.	10,00 \$	2 050,00 \$
3.1.13	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	20,0 m.cu.	200,00 \$	4 000,00 \$
3.1.14	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	200,0 m.lin.	200,00 \$	40 000,00 \$
	ST article 3.1 / Travaux d'eau potable			157 800,00 \$
3.2 Travaux d'égout pluvial				
3.2.1	Conduite d'égout pluvial incluant garnitures de caoutchouc, excavation, membrane géotextile sous l'assise, assise et enrobement en pierre concassée MG-20, remblayage de la tranchée, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables - 300 mm de diamètre PVC DR-35 - 900 mm de diamètre TBA CL.IV	39,0 m.lin. 198,0 m.lin.	225,00 \$ 900,00 \$	8 775,00 \$ 178 200,00 \$
3.2.2	Regard d'égout pluvial préfabriqué en béton - 1600 mm de diamètre - 1600 mm de diamètre avec déflecteur	7,0 unité 1,0 unité	7 000,00 \$ 7 650,00 \$	49 000,00 \$ 7 650,00 \$
3.2.3	Puisard préfabriqué en béton, 600 mm de diamètre	1,0 unité	3 500,00 \$	3 500,00 \$
3.2.4	Pierre concassée MG-20 sous l'assise de la conduite incluant excavation, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	60,0 t.m.	25,00 \$	1 500,00 \$
3.2.5	Emprunt granulaire classe B pour le remplissage de la tranchée incluant le transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	90,0 m.cu.	10,00 \$	900,00 \$
3.2.6	Excavation et disposition des matériaux secs	20,0 m.cu.	50,00 \$	1 000,00 \$
3.2.7	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	30,0 m.cu.	200,00 \$	6 000,00 \$
3.2.8	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	237,0 m.lin.	605,00 \$	143 385,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
3.2.9	Essais, nettoyage et inspection télévisée (sanitaire et pluvial)			
	- Réception provisoire	1,0 global	5 000,00 \$	5 000,00 \$
	- Réception définitive	1,0 global	5 000,00 \$	5 000,00 \$
	ST article 3.2 / Travaux d'égout pluvial			409 910,00 \$
3.3	Travaux d'égout sanitaire			
3.3.1	Conduite d'égout sanitaire en PVC DR-35 incluant la démolition de la conduite existante de 300 mm - 250 mm de diamètre PVC DR-35	83,0 m.lin.	350,00 \$	29 050,00 \$
3.3.2	Regard d'égout sanitaire à démolir	2,0 unité	500,00 \$	1 000,00 \$
3.3.3	Conduite d'égout sanitaire de 300 mm de diamètre à remplir de béton maigre	20,0 m.lin.	30,00 \$	600,00 \$
3.3.4	Regard d'égout préfabriqué étanche avec joints à garniture de caoutchouc et cunette ou équivalent approuvé incluant excavation, membrane géotextile sous l'assise, assise et enrobement en pierre concassée MG-20, remblayage de l'excavation, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables			
	- 1200 mm de diamètre étanche	1,0 unité	6 500,00 \$	6 500,00 \$
	- 1200 mm de diamètre étanche avec déflecteur	1,0 unité	6 900,00 \$	6 900,00 \$
3.3.5	Cadre existant à remplacer par cadre ajustable	1,0 unité	1 500,00 \$	1 500,00 \$
3.3.6	Entrée de service d'égout sanitaire à remplacer	5,0 unité	1 500,00 \$	7 500,00 \$
3.3.7	Nouvelle entrée de service sanitaire de 150 mm de diamètre en PVC DR-28	2,0 unité	1 500,000 \$	3 000,00 \$
3.3.8	Pierre concassée MG-20 sous l'assise de la conduite incluant excavation, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	40,0 t.m.	25,00 \$	1 000,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
3.3.9	Emprunt granulaire classe B pour le remplissage de la tranchée incluant le transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	50,0 m.cu.	10,00 \$	500,00 \$
3.3.10	Excavation et disposition des matériaux secs	20,0 m.cu.	50,00 \$	1 000,00 \$
3.3.11	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	15,0 m.cu.	400,00 \$	6 000,00 \$
3.3.12	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	83,0 m.lin.	400,00 \$	33 200,00 \$
3.3.13	Raccordement d'une conduite proposée au regard existant	1,0 unité	1 500,00 \$	1 500,00 \$
	ST article 3,3 / Travaux d'égout sanitaire			99 250,00 \$
3.4 Travaux de réfection de chaussée (année 1)				
3.4.1	Pavage existant à enlever	1 250,0 m.ca.	10,00 \$	12 500,00 \$
3.4.2	Excavation jusqu'au niveau de la ligne d'infrastructure	1 330,0 m.ca.	20,00 \$	26 600,00 \$
3.4.3	Fondation inférieure en matériaux granulaires MG-112, 475 mm d'épaisseur	1 330,0 m.ca.	25,00 \$	33 250,00 \$
3.4.4	Fondation supérieure en pierre concassée MG-20, 275 mm d'épaisseur	1 330,0 m.ca.	25,00 \$	33 250,00 \$
3.4.5	Excavation de ventres de bœuf	35,0 m.cu.	45,00 \$	1 575,00 \$
3.4.6	Béton bitumineux couche unique, type ESG-14, PG 58H-34 70 mm d'épaisseur	235,0 t.m.	170,00 \$	39 950,00 \$
3.4.7	Transition de pavage aux intersections et entrées charretières	25,0 m.lin.	15,00 \$	375,00 \$
3.4.8	Réfection d'entrée privée en béton bitumineux, 50 mm d'épaisseur de type EC-10, incluant 150 mm d'épaisseur de pierre concassée MG-20	65,0 m.ca.	75,00 \$	4 875,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
3.4.9	Aménagement d'un dalot pavé	125,0 m.lin.	80,00 \$	10 000,00 \$
3.4.10	Réfection d'entrée privée en gravier	10,0 m.ca.	35,00 \$	350,00 \$
3.4.11	Réfection d'entrée privée en pavé uni	10,0 m.ca.	85,00 \$	850,00 \$
3.4.12	Engazonnement par plaques incluant 150 mm d'épaisseur de terre végétale	360,0 m.ca.	20,00 \$	7 200,00 \$
3.4.13	Marquage de chaussée	1,0 global	1 000,00 \$	1 000,00 \$
3.4.14	Cèdres à couper et à remplacer par des cèdres de 1.80 m de hauteur espacés de 700 mm	40,0 unité	210,00 \$	8 400,00 \$
	ST article 3.4 / Travaux de réfection de chaussée (année 1)			180 175,00 \$
3,5	Travaux d'éclairage de rue			
3.5.1	Enlèvement de potence et de luminaire existant	2,0 unité	225,00 \$	450,00 \$
3.5.2	Fourniture et installation de potence de 2.40 m en aluminium RE8MA - Génilux	3,0 unité	650,00 \$	1 950,00 \$
3.5.3	Fourniture et installation de luminaire RFM-55W48DEL	3,0 unité	1 250,00 \$	3 750,00 \$
3.5.4	Raccordement au réseau aérien d'Hydro-Québec incluant la fourniture et la pose des câbles électriques	3,0 unité	270,00 \$	810,00 \$
	ST article 3.5 / Travaux d'éclairage			6 960,00 \$
	TOTAL			854 095,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
4.0	SERVITUDE FOLLEREAU-CHANTECLERC			
4.1	Travaux d'eau potable			
4.1.1	Conduite d'aqueduc incluant accessoires (bouchon, butées, etc.), excavation, membrane géotextile sous l'assise, assise et enrobement en pierre concassée MG-20, remblayage de la tranchée, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables -150 mm de diamètre PVC DR-18	21,0 m.lin.	220,00 \$	4 620,00 \$
4.1.2	Borne-fontaine proposée	1,0 unité	8 500,00 \$	8 500,00 \$
4.1.3	Pierre concassée MG-20 sous l'assise de la conduite incluant excavation, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	15,0 t.m.	30,00 \$	450,00 \$
4.1.4	Emprunt granulaire classe B pour le remplissage de la tranchée incluant le transport et la disposition hors site des matériaux inutilisables	10,0 m.cu.	10,00 \$	100,00 \$
4.1.5	Excavation et disposition des matériaux secs	10,0 m.cu.	50,00 \$	500,00 \$
4.1.6	Nettoyage, essais et désinfection de la conduite - Conduite diam. 150 mm	21,0 m.lin.	10,00 \$	210,00 \$
4.1.7	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	5,0 m.cu.	150,00 \$	750,00 \$
4.1.8	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	21,0 m.lin.	200,00 \$	4 200,00 \$
	ST article 4.1 / Travaux d'eau potable			19 330,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
4.2	Travaux d'égout pluvial			
4.2.1	Conduite d'égout pluviale incluant garnitures de caoutchouc, excavation, membrane géotextile sous l'assise, assise et enrobement en pierre concassée MG-20, remblayage de la tranchée, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables - 900 mm de diamètre TBA CL.IV	25,0 m.lin.	775,00 \$	19 375,00 \$
4.2.2	Pierre concassée MG-20 sous l'assise de la conduite incluant excavation, transport et disposition hors site des matériaux inutilisables	10,0 t.m.	30,00 \$	300,00 \$
4.2.3	Emprunt granulaire classe B pour le remplissage de la tranchée incluant le transport et la disposition hors site des matériaux inutilisables	30,0 m.cu.	10,00 \$	300,00 \$
4.2.4	Excavation et disposition des matériaux secs	20,0 m.cu.	50,00 \$	1 000,00 \$
4.2.5	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	10,0 m.cu.	200,00 \$	2 000,00 \$
4.2.6	Roc brisé mécaniquement / dynamitage	25,0 m.lin.	585,00 \$	14 625,00 \$
4.2.7	Nettoyage et inspection télévisée			
	- Réception provisoire	1,0 global	2 500,00 \$	2 500,00 \$
	- Réception définitive	1,0 global	2 500,00 \$	2 500,00 \$
	ST article 4.2 / Travaux d'égout pluvial			42 600,00 \$
4.3	Travaux de préparation du site			
4.3.1	Déboisement	1,0 global	1 500,00 \$	1 500,00 \$
4.3.2	Réfection du terrain tel que l'existant	1,0 global	5 000,00 \$	5 000,00 \$
4.3.1	Clôture en bois existante à enlever, conserver et réinstaller	20,0 m.lin	150,00 \$	3 000,00 \$
	ST article 4.3 / Travaux de préparation du site			9 500,00 \$
	TOTAL / SERVITUDE FOLLEREAU-CHANTECLERC			71 430,00 \$

Estimation préliminaire du coût des travaux - PHASE 1

IT.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	QUANTITÉS	PRIX UNITAIRE	PRIX TOTAL
5,0	ORGANISATION CHANTIER PHASE 1			
5,1	Gestion de la circulation, incluant plans, signalisation, maintien, entretien, sécurité, etc.	1,0 global	35 000,00 \$	35 000,00 \$
5,2	Gestion du chantier, incluant maintien des réseaux en fonction, bureau de chantier, inspection numérique avant travaux, sécurité du chantier, coordination avec les intervenants, compagnies d'utilités publiques et soutènement des utilités publiques (massifs, conduits, poteaux électriques, etc)	1,0 global	385 000,00 \$	385 000,00 \$
5,3	Gestion des eaux souterraines et de ruissellement pendant les travaux	1,0 global	10 000,00 \$	10 000,00 \$
5,4	Fouilles exploratoires (si requis - sur demande de l'ingénieur)	4,0 unités	1 000,00 \$	4 000,00 \$
	ST article 5.0 / Organisation de chantier phase 1			434 000,00 \$