

RÈGLEMENT 1369



décrétant un emprunt de 3 310 000 \$ pour la réalisation de travaux de réfection routière incluant des travaux d'aqueduc, de la réfection de trottoirs, du drainage et de la réfection de divers ponceaux, incluant le coût des travaux, les honoraires professionnels, les frais inhérents, les taxes et les imprévus pour autoriser une dépense ne devant pas excéder 3 310 000 \$ (PRR 2025)

Séance ordinaire du conseil municipal, tenue publiquement le 22 avril 2025 à 19 h, dans la salle du conseil municipal située au 1386, rue Dumouchel, à Sainte-Adèle, lieu ordinaire des séances à laquelle sont présents les membres du conseil suivants formant le quorum :

Madame Arielle Beaudin	Conseillère du district 2
Monsieur Alexandre Laganière	Conseiller du district 3
Monsieur Jean-François Robillard	Conseiller du district 4
Monsieur Gaëtan Gagné	Conseiller du district 5
Monsieur David Huggins-Daines	Conseiller du district 6

Monsieur le conseiller Richard Allard est absent pour toute la durée de la séance.

sous la présidence de madame la mairesse Michèle Lalonde.

ATTENDU QUE des travaux de réfection routière incluant des travaux d'aqueduc pour la rue Notre-Dame, de réfection de trottoirs du boulevard de Sainte-Adèle et de la rue Maurice-Aveline, de drainage sur la rue de la Grande-Corniche et de la réfection de divers ponceaux sont nécessaires ;

ATTENDU QUE la Ville de Sainte-Adèle ne dispose pas actuellement des sommes requises pour payer le coût de ces travaux ;

ATTENDU QU'il est nécessaire de contracter un emprunt pour payer le coût des travaux, incluant des honoraires et tous les frais inhérents ;

ATTENDU QU'un avis de motion du présent règlement a été donné lors de la séance ordinaire du 17 mars 2025 par monsieur le conseiller David Huggins-Daines ;

ATTENDU QUE le projet de règlement a été présenté avec l'avis de motion ;

ATTENDU QU'une copie du règlement a été remise aux membres du conseil municipal trois (3) jours ouvrables avant la présente séance ;

LE CONSEIL MUNICIPAL décrète qu'il soit statué et ordonné par le présent règlement ce qui suit :

Article 1 Emprunt

Le conseil est autorisé à faire réaliser des travaux de réfection routière, incluant des travaux d'aqueduc pour la rue Notre-Dame, de réfection de trottoirs du boulevard de Sainte-Adèle et de la rue Maurice-Aveline, de drainage sur la rue de la Grande-Corniche et de la réfection de divers ponceaux et à emprunter une somme de 3 310 000 \$ pour assumer le coût des travaux et des honoraires professionnels, incluant tous les frais inhérents, les taxes et les imprévus.

Les estimations détaillées des coûts, préparées par la trésorière madame Julie Brazeau, datée du 5 mars 2025 (Annexe A), et par le directeur des services techniques, monsieur Étienne Brossard ing., datée du 5 mars 2025 (Annexe B), sont jointes au présent règlement pour en faire partie intégrante.

Article 2 Dépense

Le conseil est autorisé à dépenser une somme ne devant pas excéder le montant de 3 310 000 \$ pour les fins du présent règlement. Cette somme inclut tous les frais inhérents, les taxes et les imprévus, tel qu'il appert à l'annexe A.

Article 3 Terme de l'emprunt

L'emprunt doit être remboursé sur une période de 20 ans.

Article 4 Bassin de taxation – réseau d'aqueduc

Pour pourvoir à cent pourcent (100 %) des dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de **16 %** de l'emprunt décrété par le présent règlement visant la réfection de la conduite d'aqueduc, il est imposé et il sera prélevé annuellement durant le terme de l'emprunt sur tous les immeubles imposables desservis ou, aux termes des travaux décrétés par le présent règlement, qui seront desservis par le système d'aqueduc municipal, lesquels sont identifiés en bleu sur le plan joint à l'annexe C et daté du 6 mars 2025, une taxe spéciale calculée à un taux suffisant d'après leur valeur, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

Article 5 Bassin de taxation – réfection de rue et pavage

Pour pourvoir à cent pourcent (100 %) des dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de **84 %** de l'emprunt pour la portion visant la réfection complète de la chaussée, il est imposé et il sera prélevé annuellement durant le terme de l'emprunt sur l'ensemble des immeubles imposables sur le territoire, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

Article 6 Affectation

S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement soit plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.

Article 7 Appropriation de contribution ou subvention

Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété au présent règlement toute contribution ou toute subvention qui pourrait être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil affecte également au paiement d'une partie ou de la totalité du service de la dette toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention.

Article 8 Disposition finale

Que le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

Avis de motion	17 mars 2025
Adoption	22 avril 2025
Approbation des personnes habiles à voter	5 et 6 mai 2025
Approbation par le ministre des Affaires municipales et de l'Habitation	4 juin 2025
Entrée en vigueur	9 juin 2025

Signé à Sainte-Adèle, ce 9 juin 2025.

(s) Michèle Lalonde

(s) Audrey Sénécal

Mme Michèle Lalonde
Mairesse

Me Audrey Sénécal
Greffière et directrice des Services juridiques

CERTIFICAT D'APPROBATION

RÈGLEMENT 1369

En vertu de l'article 357 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ, c. C-19) :

« Règlement 1369 décrétant un emprunt de 3 310 000 \$ pour la réalisation de travaux de réfection routière incluant des travaux d'aqueduc, de la réfection de trottoirs, du drainage et de la réfection de divers ponceaux, incluant le coût des travaux, les honoraires professionnels, les frais inhérents, les taxes et les imprévus pour autoriser une dépense ne devant pas excéder 3 310 000 \$ (PRR 2025) »

Adoption	22 avril 2025
----------	---------------

(s) Michèle Lalonde

(s) Audrey Sénécal

Mme Michèle Lalonde
Mairesse

Me Audrey Sénécal
Greffière et directrice des Services juridiques

ANNEXE A
VILLE DE SAINTE-ADÈLE

Programme de réfection routière 2025 incluant travaux routiers,
d'aqueduc, de trottoir et de ponceaux

RÈGLEMENT 1369

Coût des travaux - Annexe B : incluant les imprévus 2 814 500 \$

Frais incidents		
Honoraires - ingénierie	230 276 \$	
Honoraires - analyse en laboratoire	12 793 \$	
Honoraires - arpentage	12 793 \$	
Avis et permis	3 000 \$	
Taxes	153 406 \$	
Frais de financement	80 732 \$	
Imprévus : autres que ceux inclus dans le coût des travaux	2 501 \$	495 500 \$

Coût total du projet 3 310 000 \$

Financement 3 310 000 \$
Emprunt 20 ans


Julie Brazeau
Trésorière
Le 5 mars 2025

		VILLE DE SAINTE-ADÈLE			
		ESTIMATION POUR RÈGLEMENT D'EMPRUNT			
INFORMATIONS SUR LE PROJET					
Nature des travaux :		Programme de réfection routière 2025 (PRR-2025), incluant travaux routiers, travaux d'aqueduc, travaux de trottoir et travaux de réfection de ponceaux			
Nom du dossier :		ST-2357 PRR_2025			
Description du projet :		- Réfection de la rue Notre-Dame (chaussée et aqueduc) - Réfection de trottoirs sur le boul. Sainte-Adèle (route 117) et la rue Maurice-Aveline - Réfection du drainage sur la rue de la Grande-Corniche - Réfection de divers ponceaux			
Durée de vie utile :		25 ans pour la chaussée et 50 ans pour l'aqueduc sur Notre-Dame			
Responsable de l'estimation:		Étienne Brossard, ing.		Fonction:	Directeur, STHDM
Référence plans :		Plans préliminaires produits par la Ville de Sainte Adèle (rue Notre-Dame)			
ESTIMATION					
SECTION A - COÛTS DIRECTS					
Article	Nature des travaux	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Total
	Voir coûts estimatifs détaillés en annexe				
1.0	Réfection de la rue Notre-Dame				
1.1	Travaux de réfection de la chaussée sur la sur Notre-Dame				
1.1.1	Préparation du site				60 500.00 \$
1.1.2	Gestion des sols et remblais-déblais				9 650.00 \$
1.1.3	Drainage				66 638.00 \$
1.1.4	Voirie				1 109 661.00 \$
1.1.5	Remise en état des lieux et divers				117 700.00 \$
Sous-total article 1.1 - Réfection de la chaussée sur la rue Notre-Dame :					1 364 149.00 \$
1.2	Travaux de réfection d'aqueduc sur la rue Notre-Dame				
1.2.1	Préparation du site				27 500.00 \$
1.2.2	Eau potable				374 704.00 \$
Sous-total article 1.2 - Réfection de l'aqueduc sur la rue Notre-Dame :					402 204.00 \$
Total article 1. - Réfection de la rue Notre-Dame :					1 766 353.00 \$
2.0	Travaux de réfection de trottoirs				
2.1	Travaux de réfection de trottoirs sur le boul. Sainte-Adèle (117)				
2.1.1	Préparation du site				26 400.00 \$
2.1.2	Voirie				277 475.00 \$
2.1.3	Remise en état des lieux et divers				40 386.50 \$
Sous-total article 2.1 - Travaux de réfection de trottoirs sur le boul. Sainte-Adèle (117) :					344 261.50 \$
2.2	Travaux de réfection de trottoirs sur la rue Maurice-Aveline				
2.2.1	Préparation du site				12 100.00 \$
2.2.2	Voirie				73 546.00 \$
2.2.3	Remise en état des lieux et divers				19 250.00 \$
Sous-total article 2.2 - Travaux de réfection de trottoirs sur la rue Maurice-Aveline :					104 896.00 \$
Sous-total article 2. Travaux de réfection de trottoirs					449 157.50 \$
3.0	Travaux de drainage de la rue de la Grande-Corniche				
3.1	Préparation du site				4 950.00 \$
3.2	Gestion des sols et remblais-déblais				2 200.00 \$
3.3	Drainage				49 170.00 \$
3.4	Remise en état des lieux et divers				29 975.00 \$
Sous-total article 3. Travaux de drainage de la rue de la Grande-Corniche					86 295.00 \$
4.0	Travaux de réfection de ponceaux				
4.1	Réfection de 220m. de ponceaux de types et dimensions divers				256 814.00 \$
Sous-total article 4. Travaux de réfection de ponceaux					256 814.00 \$
TOTAL SECTION A - COÛT DIRECTS :					2 558 619.50 \$
SECTION B - FRAIS INCIDENTS					
5.0	Contingences	%	10	2 558 619.50 \$	255 861.95 \$
6.0	Honoraires professionnels				
6.1	Services professionnels d'analyses en laboratoire	%	0.5	2 558 619.50 \$	12 793.10 \$
6.2	Services professionnels d'arpentage	%	0.5	2 558 619.50 \$	12 793.10 \$
6.3	Services professionnels d'ingénierie	%	9	2 558 619.50 \$	230 275.76 \$
Total article 4.0 Honoraires professionnels :					255 861.95 \$
TOTAL SECTION B - FRAIS INCIDENTS :					511 723.90 \$
SOMMAIRE DE L'ESTIMATION					
SECTION A - COÛTS DIRECTS :					2 558 619.50 \$
SECTION B - FRAIS INCIDENTS:		ARTICLE 5.0 CONTINGENCES :			255 861.95 \$
		ARTICLE 6.0 HONORAIRES PROFESSIONNELS :			255 861.95 \$
TOTAL DE L'ESTIMATION :					3 070 343.40 \$
Signature :		Date: 2025-03-05			
		Étienne Brossard, ing.			
		Directeur, Services techniques et hygiène du milieu			



Travaux de réfection de chaussée sur la Rue Notre-Dame					
Rue Notre-Dame		Longueur	1055 m		
Estimation des coûts					
ART.	Description des travaux	Quantité	Unité	Prix	Total
1	Préparation du site				
1.1	Organisation de chantier	1	Forfaitaire	27 500.00 \$	27 500.00 \$
1.2	Arpentage de construction, incluant implantation des profils avec piquets aux 10 mètres des deux côtés de la rue	1	Forfaitaire	11 000.00 \$	11 000.00 \$
1.3	Déboisement, abattage d'arbres, essouchement (arbres de plus 100mmØ)	1	Forfaitaire	11 000.00 \$	11 000.00 \$
1.4	Émondage de branches d'arbres	1	Forfaitaire	11 000.00 \$	11 000.00 \$
SOUS-TOTAL 1					60 500.00 \$
2	Gestion des sols et remblais-déblais				
2.1.a)	Déblais de première classe incluant dynamitage - sous chaussée (Provision)	50	m.cu.	25.00 \$	1 250.00 \$
2.1.b)	Déblais de deuxième classe, afin d'atteindre la ligne d'infrastructure (calculé selon le profil théorique), matériaux contaminés plage A-B (provision)	240	t.m.	35.00 \$	8 400.00 \$
SOUS-TOTAL 2					9 650.00 \$
3	Drainage				
3.1	Remplacement de ponceaux PEHD R320, incluant pierre MG-20b				
3.1.a)	Ponceau transversal PEHD R320 - Ø375mm	0	m.lin.	----- \$	----- \$
3.1.b)	Ponceau transversal PEHD R320 - Ø450mm	97	m.lin.	264.00 \$	25 608.00 \$
3.1.c)	Ponceau transversal PEHD R320 - Ø900mm	0	m.lin.	----- \$	----- \$
3.2	Puisard circulaire préfabriqué en béton, incluant dalle de béton, conduite de raccordement et accessoires (600mm de diam et tête circulaire de type P-1	4	m.lin.	9 350.00 \$	37 400.00 \$
3.3	Fossé à nettoyer ou reprofiler incluant nettoyage des ponceaux, déboisement (arbres de moins de 100mmØ) et	0	m.lin.	- \$	- \$
3.4	Nouveau fossé à creuser incluant déboisement (arbres de moins de 100mmØ) et émondage des branches	0	m.lin.	----- \$	----- \$
3.5	Bassin de sédimentation	2	Unité	440.00 \$	880.00 \$
3.6	Pierre concassée 100-200mm pour empierrement de fossé et de talus (incluant membrane géotextile type V)	55	t.m.	50.00 \$	2 750.00 \$
SOUS-TOTAL 3					66 638.00 \$
4	Voirie				
4.1	Pulvérisation du pavage existant incluant correction du profil et épierrement	7450	m²	11.00 \$	81 950.00 \$
	Enlèvement mécanique du pavage existant dans les endroit où la pulvérisation est impossible (incluant disposition hors-site)	350	m²	17.00 \$	5 950.00 \$
4.8	Terrassement et mise en forme de l'infrastructure	9450	m²	11.00 \$	103 950.00 \$
4.2	Accotements en pavage recyclé ou résidus de planage (MR-7 ou équivalent)	100	t.m.	55.00 \$	5 500.00 \$
4.3	Remplacement de cadre et couvercle de boîte de vanne par un modèle ajustable incluant anneaux de nivellement	12	Unité	1 100.00 \$	13 200.00 \$
4.4	Remplacement de cadre et couvercle de regard existant par cadre et couvercle ajustable, incluant nivellement	4	Unité	2 200.00 \$	8 800.00 \$
4.5	Terrassement, fourniture et mise en palce des fondations granulaires, pierre concassée MG-20 MTQ (fondation de rue)-150mm sur rue et 300mm sous piste multifonction	8951	t.m.	31.00 \$	277 481.00 \$
4.6	Enrobé bitumineux 70 mm ESG-14. PG 58H-34	7450	m²	39.00 \$	290 550.00 \$
	Enrobé bitumineux 50 mm ESG-1. PG 58H-34	2000	m²	42.00 \$	84 000.00 \$
	Bordure de béton de type caniveau modifié 32mPa, 400mm de largeur et 400mm de hauteur	1020	m.lin.	154.00 \$	157 080.00 \$
4.7	Dalot asphalté, 900mmX50mm incluant le retrait et disposition des aménagements existants et nivellement	920	m.lin.	55.00 \$	50 600.00 \$
	Membrane géotextile type Géo-9 pour chaussée (provision)	4500	m²	6.00 \$	27 000.00 \$
	Excavation de ventres de bœuf (provision)	50	m³	72.00 \$	3 600.00 \$
SOUS-TOTAL 4					1 109 661.00 \$
5	Remise en état des lieux et divers				
5.1	Raccordement d'entrées privés en matériaux granulaires (MR-7 ou équivalent)	90	m²	47.00 \$	4 230.00 \$
5.2	Raccordement d'entrées privés en enrobé bitumineux 50 mm ESG-10 incluant 100mm d'épaisseur de MG-20 MTQ	350	m²	61.00 \$	21 350.00 \$
5.3	Hydro-ensemencement (type herbionik pré-fleuri ou équivalent) incluant 150mm de terre végétale	1500	m²	14.00 \$	21 000.00 \$
	Engazonnement par plaques, incluant 150mm de terre végétale	480	m²	24.00 \$	11 520.00 \$
5.4	Marquage existant à reprendre - Ligne d'arrêt	11	Unité	275.00 \$	3 025.00 \$
	Marquage existant à reprendre - Ligne axiale	1200	m.lin.	2.00 \$	2 400.00 \$
5.5	Remise en état des lieux (aménagement paysager, arbres et autres)	1	Forfaitaire	5 500.00 \$	5 500.00 \$
	Ajout signalisation (arrêts)	2	Unité	275.00 \$	550.00 \$
	Marquage thermoplastique de typ TrafficPetternXD de couleur "Brick Red" et de motif "Offset Brick"	125	m²	385.00 \$	48 125.00 \$
SOUS-TOTAL 5					117 700.00 \$
TOTAL (avant taxes)					1 364 149.00 \$

Travaux d'aqueduc Rue Notre-Dame**SOMMAIRE**

		Montants
1	PRÉPARATION DU SITE	27 500.00 \$
2	EAU POTABLE	374 704.00 \$
3	FONDATION DE RUE	0.00 \$
4	TROTTOIR, BORDURE ET PAVAGE	0.00 \$
5	AMÉNAGEMENTS	0.00 \$
SOUS-TOTAL		402 204.00 \$

Estimation des coûts				
1 Préparation du site	QUANTITÉ	UNITÉ	PRIX	TOTAL
1.1 Organisation du chantier	1	forfaitaire	27 500.00 \$	27 500.00 \$
1.2 Arpentage de construction, incluant implantation des profils avec piquets aux 10 mètres des deux côtés de la rue	1	forfaitaire	- \$	- \$
1.3 Déboisement, abattage d'arbres, essouchement	1	forfaitaire	- \$	- \$
1.4 Émondage de branches d'arbres	1	forfaitaire	- \$	- \$
SOUS-TOTAL 1.PRÉPARATION DU SITE				27 500.00 \$
2 Eau potable	QUANTITÉ	UNITÉ	PRIX	TOTAL
2.1 Fouilles d'exploration	4	unité	550.00 \$	2 200.00 \$
2.2 Enlèvement d'une conduite existant, incluant accessoires (vannes,boitiers, etc.) désaffectation, enlèvement de structures et des bornes-fontaines, et disposition	1	unité	2 750.00 \$	2 750.00 \$
2.3 Conduite d'eau potable en PVC (DR-18) incluant accessoires et raccordementes 150mm	350	m.lin..	385.00 \$	134 750.00 \$
2.4 Surexcavation de l'assise sur 150mm, incluant disposition des surplus, pierre nette et géotextile (prov.)	150	m.lin	27.50 \$	4 125.00 \$
2.5 Emprunt granulaire classe B pour remplissage de la tranchée incluant disposition des sols excavés impropres (prov.)	2500	t.m.	38.50 \$	96 250.00 \$
2.6 Vanne, incluant boitier et accessoires -150mm de diamètre	3	unité	3 465.00 \$	10 395.00 \$
2.7 Borne-fontaine incluant vanne, boitier et raccordement à la conduite principale	2	unité	13 310.00 \$	26 620.00 \$
2.8 Branchement de conduite d'eau potable en cuivre type K, incluant enlèvement et disposition du branchement existant, arrêt principal, arrêt de ligne boîte de service, raccordement à la limite de l'emprise				
- 19 mm de diamètre (K mou)	9	unité	2 750.00 \$	24 750.00 \$
- 25 mm de diamètre (K mou) (prov.)	2	unité	3 300.00 \$	6 600.00 \$
- 50 mm de diamètre (K mou) (prov.)	2	unité	4 400.00 \$	8 800.00 \$
2.9 Nettoyage, désinfection, essais et mise en opération des conduites d'eau potable	340	m.lin	12.10 \$	4 114.00 \$
2.10 Fourniture, installation, entretien et démantèlement d'un réseau d'alimentation temporaire en eau avec protection incendie, incluant vannes de réduction de pression	1	global	27 500.00 \$	27 500.00 \$
2.11 Services de plombier	1	global	1 650.00 \$	1 650.00 \$
2.12 Raccordement à l'aqueduc existant	3	unité	3 850.00 \$	11 550.00 \$
2.13 Isolant HI-40 (prov.)	100	m ²	38.50 \$	3 850.00 \$
2.14 Roc brisé mécaniquement (prov.)	20	m ²	220.00 \$	4 400.00 \$
2.15 Blocs de roc de moins de 0,75 m ² à retirer (prov.)	20	t.m	220.00 \$	4 400.00 \$
TOTAL 2. EAU POTABLE				374 704.00 \$

Estimation des coûts

3	FONDATION DE RUE	QUANTITÉ	UNITÉ	PRIX	TOTAL
3.1	Pulvérisation du pavage existant, incluant disposition hors site	0	m ²	6.60 \$	- \$
3.2	Enlèvement mécanique du pavage existant, incluant disposition hors site	0	m ²	16.50 \$	- \$
3.3	Excavation, remblai, mise en forme, nivellement et compaction de l'infrastructure, incluant disposition hors site des matériaux en surplus	0	m ²	27.50 \$	- \$
3.4	<u>Fourniture et mise en place des fondations granulaires</u> - MG-20 - Épaisseur variable 100mm à 300mm	0	t.m.	30.25 \$	- \$
3.5	Rechargement des accotements en MR-7, lors des travaux de la couche unique de pavage	0	m.lin.	55.00 \$	- \$
3.6	Membrane géotextile type géo-9 pour chaussée (provision)	0	m ²	3.30 \$	- \$
AL 3. FONDATION DE RUE					- \$
4	TROTTOIR, BORDURE ET PAVAGE	QUANTITÉ	UNITÉ	PRIX	TOTAL
4.1	Pavage couche unique, incluant ajustement des services				
	- ESG-14, PG58H-34, 70 mm d'épaisseur	0	m ²	38.50 \$	- \$
	- ESG-10, PG58H-34 50 mm d'épaisseur	0	m ²	41.25 \$	- \$
4.2	Bordure de béton de type caniveau modifié 32 MPa, 400 mm de largeur et 400 mm de hauteur	0		- \$	
		0	m.lin	137.50 \$	- \$
4.3	Remplacement de cadre et couvercle de regard existant par cadre et couvercle ajustable, incluant nivellement	0	unité	2 200.00 \$	- \$
4.4	Puisard proposé incluant conduite de raccordement entre le puisard et le fossé, empiérement calibre 100-200 à la sortie	0	unité	8 250.00 \$	- \$
TROTTOIR, BORDURE ET PAVAGE					- \$
5	AMÉNAGEMENTS	QUANTITÉ	UNITÉ	PRIX	TOTAL
5.1	Aménagements paysagers à protéger et à refaire tel qu'avant les travaux (plantes, fleurs, arbres, arbustes, système d'irrigation, mur de soutènement, roches, etc.)	0	global	2 750.00 \$	- \$
5.2	Engazonnement par plaques, incluant 150 mm de terre végétale	0	m ²	23.10 \$	- \$
5.3	Enlèvement et disposition de lampadaire (avec base)	0	unité	7 150.00 \$	- \$
5.4	Enlèvement et disposition de clôture	0	m lin.	110.00 \$	- \$
5.5	<u>Réfection des entrées privées</u>				
	- Gravier : 100 mm de MG-20	0	m ²	22.00 \$	- \$
	- Pavage : 100 mm MG-20 + 50 mm EB-10C PG 58S-28	0	m ²	71.50 \$	- \$
5.6	Réfection des sentiers en criblure de pierre incluant mise en pile temporaire des matériaux granulaires existant et remise en place de ces matériaux, incluant finition avec 50mm de criblure de pierre neuve	0	m ²	44.00 \$	- \$
TAL 5. AMÉNAGEMENTS					- \$



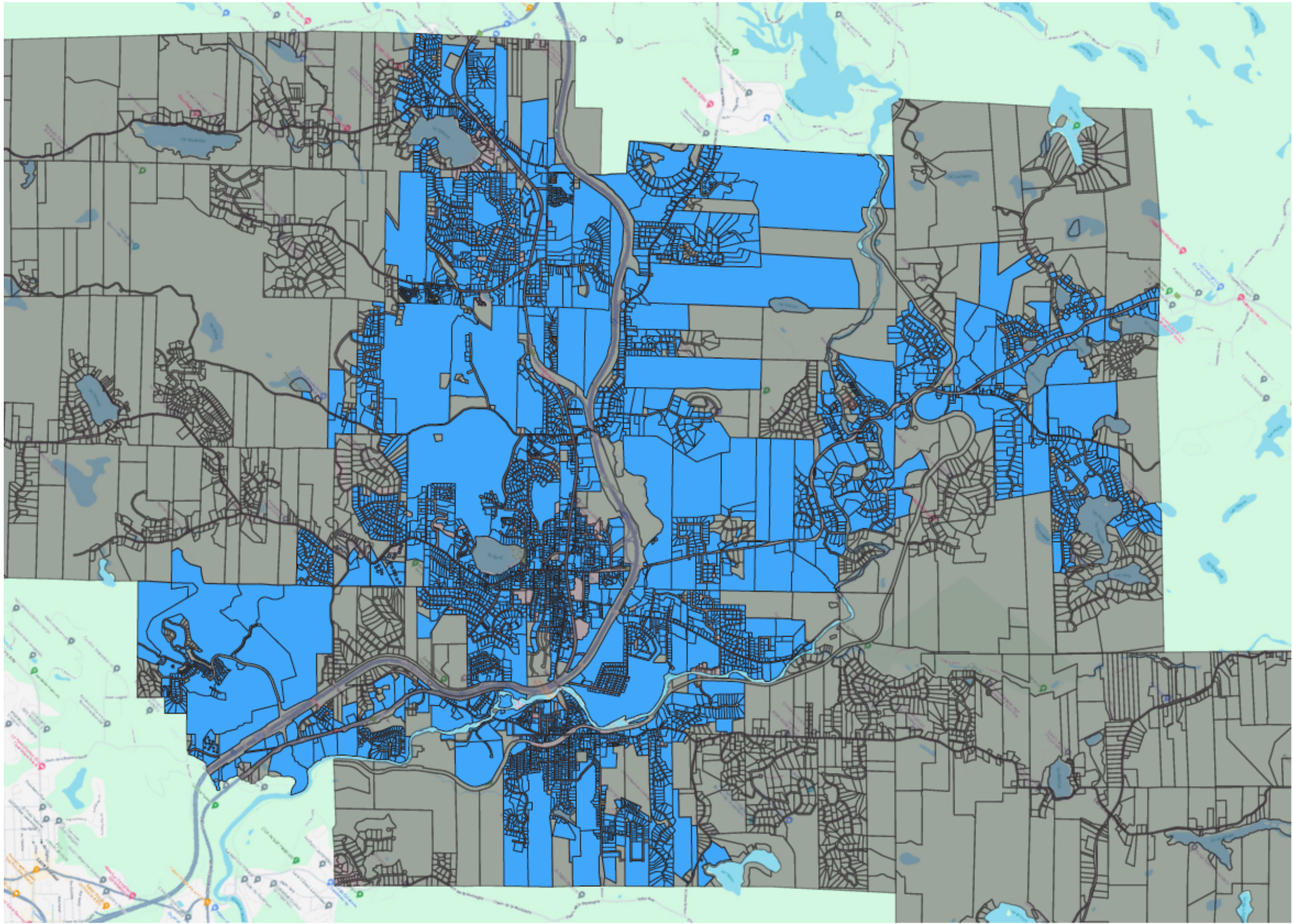
Travaux de réfection de trottoirs sur le boul. Sainte-Adèle (117)					
Boul. de Sainte-Adèle		Longueur	320 m		
BORDEREAU DE SOUMISSION					
ART.	Description des travaux	Quantité	Unité	Prix	Total
1	Préparation du site				
1.1	Organisation de chantier	1	Forfaitaire	18 700.00 \$	18 700.00 \$
1.2	Arpentage de construction, incluant implantation des profils avec piquets aux 10 mètres des deux côtés de la rue	1	Forfaitaire	7 700.00 \$	7 700.00 \$
SOUS-TOTAL 1					26 400.00 \$
2	Voirie				
2.1	Enlèvement du pavage existant incluant la disposition hors site et le trait de scie	200	m²	16.50 \$	3 300.00 \$
2.2	Enlèvement mécanique du trottoir existant (incluant disposition hors-site)	800	m²	38.50 \$	30 800.00 \$
2.3	Terrassement et mise en forme de l'infrastructure	1000	m²	11.00 \$	11 000.00 \$
2.4	Bordure de béton de type caniveau modifié 32mPa, 300mm de largeur et 400mm de hauteur	225	m.l	220.00 \$	49 500.00 \$
2.5	Remplacement de cadre et couvercle de puisard de trottoir	1	Unité	5 500.00 \$	5 500.00 \$
2.6	Remplacement de cadre et couvercle de regard et puisard existant par cadre et couvercle ajustable, inclant nivellement	10	Unité	2 200.00 \$	22 000.00 \$
2.7	Trottoir Monolithique 35 Mpa, 1,5m de largeur, incluant excavation, mise en form et fondation granulaire	565	m²	275.00 \$	155 375.00 \$
SOUS-TOTAL 2					277 475.00 \$
3	Remise en état des lieux et divers				
3.1	Raccordement d'entrées privés en matériaux granulaires (MR-7 ou équivalent)	75	m²	46.20 \$	3 465.00 \$
3.2	Raccordement d'entrées privés en enrobé bitumineux 50 mm ESG-10 incluant 100mm d'épaisseur de MG-20 MTQ	95	m²	60.50 \$	5 747.50 \$
3.3	Hydro-ensemencement graminés (type granisel ou équivalent) incluant 150mm de terre végétale	100	m²	0.66 \$	66.00 \$
3.4	fleurs vivaces en format de multicellule	400	unité	11.00 \$	4 400.00 \$
3.5	Engazonnement par plaques, incluant 150mm de terre végétale	480	m²	23.10 \$	11 088.00 \$
3.6	Marquage existant à reprendre - Ligne d'arrêt	0	Unité	275.00 \$	- \$
3.7	Marquage existant à reprendre - Ligne axiale	300	m.lin.	1.65 \$	495.00 \$
3.8	Remise en état des lieux (aménagement paysager, arbres et autres)	1	Forfaitaire	5 500.00 \$	5 500.00 \$
3.9	Ajout signalisation (arrêts)	0	Unité	275.00 \$	- \$
3.10	Marquage thermoplastique de typ TrafficPetternXD de couleur "Brick Red" et de motif "Offset Brick"	25	m²	385.00 \$	9 625.00 \$
SOUS-TOTAL 3					40 386.50 \$
TOTAL (avant taxes)					344 261.50 \$



Travaux de réfection de trottoirs sur le boul. Sainte-Adèle (117)					
Rue Maurice-Aveline		Longueur 120			
BORDEREAU DE SOUMISSION					
ART.	Description des travaux	Quantité	Unité	Prix	Total
1	Préparation du site				
1.1	Organisation de chantier	1	Forfaitaire	8 800.00 \$	8 800.00 \$
1.2	Arpentage de construction, incluant implantation des profils avec piquets aux 10 mètres des deux côtés de la	1	Forfaitaire	3 300.00 \$	3 300.00 \$
SOUS-TOTAL 1					12 100.00 \$
2	Voirie				
2.1	Enlèvement du pavage existant incluant la disposition hors site et le trait de scie	80	m²	16.50 \$	1 320.00 \$
2.2	Enlèvement mécanique du trottoir existant (incluant disposition hors-site)	20	m²	38.50 \$	770.00 \$
2.3	Terrassement et mise en forme de l'infrastructure incluant disposition du pavage des fossés, retrait des ponceaux, déboisement et émondage des branches, inclus disposition des matériaux hors-site	256	m²	11.00 \$	2 816.00 \$
2.4	Bordure de béton de type caniveau modifié 32mPa, 300mm de largeur et 400mm de hauteur	120	m.l	22.00 \$	2 640.00 \$
2.5	Remplacement de cadre et couvercle de puisard de trottoir	1	Unité	5 500.00 \$	5 500.00 \$
2.6	Puisard préfabriqué en béton rectangulaire de capacité supérieure (950mm x 1150mm) incluant raccord à l'existant	1	Unité	11 000.00 \$	11 000.00 \$
2.7	Trottoir Monolithique 35 Mpa, 1.5m de largeur, incluant excavation, mise en form et fondation granulaire	180	m²	275.00 \$	49 500.00 \$
SOUS-TOTAL 2					73 546.00 \$
3	Remise en état des lieux et divers				
3.1	Raccordement d'entrées privés en matériaux granulaires (MR-7 ou équivalent)	0	m²	46.20 \$	- \$
3.2	Raccordement d'entrées privés en enrobé bitumineux 50 mm ESG-10 incluant 100mm d'épaisseur de MG-20 MTQ	30	m²	60.50 \$	1 815.00 \$
3.3	Hydro-ensemencement graminés (type granel ou équivalent) incluant 150mm de terre végétale	0	m²	0.66 \$	- \$
3.4	fleurs vivaces en format de multicellule	0	unité	2.20 \$	- \$
3.5	Engazonnement par plaques, incluant 150mm de terre végétale	100	m²	23.10 \$	2 310.00 \$
3.6	Marquage existant à reprendre - Ligne d'arrêt	0	Unité	275.00 \$	- \$
3.7	Marquage existant à reprendre - Ligne axiale	0	m.lin.	1.65 \$	- \$
3.8	Remise en état des lieux (aménagement paysager, arbres et autres)	1	Forfaitaire	5 500.00 \$	5 500.00 \$
3.9	Ajout signalisation (arrêts)	0	Unité	275.00 \$	- \$
3.10	Marquage thermoplastique de typ TrafficPetternXD de couleur "Brick Red" et de motif "Offset Brick"	25	m²	385.00 \$	9 625.00 \$
SOUS-TOTAL 3					19 250.00 \$
TOTAL (avant taxes)					104 896.00 \$



Travaux de drainage de la rue de la Grande-Corniche					
Rue Grande-Corniche		Longueur	+/-100 m		
BORDEREAU DE SOUMISSION					
ART.	Description des travaux	Quantité	Unité	Prix	Total
1	Préparation du site				
1.1	Organisation de chantier	1	Forfaitaire	2 750.00 \$	2 750.00 \$
1.2	Arpentage de construction, incluant implantation des profils avec piquets aux 10 mètres des deux côtés de la rue	0	Forfaitaire	- \$	- \$
1.3	Émondage de branches d'arbres	1	Forfaitaire	2 200.00 \$	2 200.00 \$
SOUS-TOTAL 1					4 950.00 \$
2	Gestion des sols et remblais-déblais				
2.1	Déblais de première classe incluant dynamitage - sous chaussée (Provision)	10	m.cu.	27.50 \$	275.00 \$
2.2	Déblais de deuxième classe, afin d'atteindre la ligne d'infrastructure (calculé selon le profil théorique), matériaux	50	t.m.	38.50 \$	1 925.00 \$
SOUS-TOTAL 2					2 200.00 \$
3	Drainage				
3.1	- Ponceau transversal PEHD R320 - Ø450mm incluant adaptateur ponceau ØC600	80	m.lin.	264.00 \$	21 120.00 \$
3.2	Puisard circulaire préfabriqué en PEHD, conduite de raccordement et accessoires (750mm de diam et tête	3	m.lin.	9 350.00 \$	28 050.00 \$
SOUS-TOTAL 3					49 170.00 \$
4	Remise en état des lieux et divers				
4.1	Hemerovalis Stella Oro 1 gallons (ou équivalent)	100	unité	38.50 \$	3 850.00 \$
4.2	Paillis de cèdres	200	m²	44.00 \$	8 800.00 \$
4.3	Engazonnement par plaques, incluant 150mm de terre végétale	50	m²	38.50 \$	1 925.00 \$
4.4	Roche de rivière (150mm)		m²	275.00 \$	13 750.00 \$
4.5	Remise en état des lieux (aménagement paysager, arbres et autres)	1	Forfaitaire	1 650.00 \$	1 650.00 \$
SOUS-TOTAL 4					29 975.00 \$
TOTAL (avant taxes)					86 295.00 \$



VILLE DE SAINTE-ADÈLE	
BASSIN DE TAXATION-. Réseau d'aqueduc Ville de Sainte-Adèle 2025	
6 mars 2025	
Annexe " C " RÈGLEMENT 1369	