

PRINCIPAUX PROJETS 2025

COMMUNICATIONS 50 000 \$

- Nouveau site internet

GESTION DE L'EAU 8 375 000 \$

- **Pentes 40/80 phase 3** | Réfection des réseaux d'aqueduc, égout sanitaire et chaussée, ajout d'un réseau pluvial (rue Morin, de Beauchamp à Montreux).
- **Rue Boyer** | Réfection des infrastructures souterraines et de surface (réseau aqueduc).
- **Rue Saint-Joseph** | Réfection infrastructures souterraines et de surface (incluant rues Deschambault et Barbeau). Mise aux normes du poste de pompage sanitaire Deschambault.
- **Poste de surpression rue des Perdreux**
Ajout de génératrices
- **Étangs aérés du Mont-Gabriel** | Vidange des boues

ÉQUIPEMENTS 174 800 \$

- Station de lavage, éclairage des abribus, afficheurs de vitesse.

INFRASTRUCTURES 6 649 870 \$

- **Programme de réfection routière (PRR)**
Rues Morin et Notre-Dame
- **Réfection de rues** | Tronçons pavés
- **Réfection et ajout de trottoirs** | Pierre-Péladeau et jusqu'à la polyvalente
- **Pavage des côtes** | Belvédère et l'Orée-des-Bois
- **Amélioration des bâtiments municipaux**
Installation de génératrices
- **Réfection de la toiture de l'hôtel de ville**
- **Acquisition d'un terrain pour la construction d'une nouvelle école primaire**

PARCS ET ESPACES VERTS 688 689 \$

- **Travaux de réfection des sentiers du parc du Mont Loup-Garou**
- **Réfection du parc Lépine** | Patinoire, éclairage, relocalisation terrains de pétanque
- **Route bleue** | Circuit nautique de Sainte-Adèle à Prévost pour canot, kayak et planche à pagaie
- **Parc de la Famille** | Construction d'une scène permanente

TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION 239 750 \$

- **Salle des serveurs** | Remplacement d'équipements
- **Nouveaux postes informatiques**
- **Remplacement système téléphonique**

VÉHICULES (REMPACEMENT) 1 035 500 \$ ÉQUIPEMENTS

- Chargeur sur pneus, chenillette à trottoirs, camion 6 roues, camionnettes, remorque à asphalte.

TOTAL 17 213 609 \$

PTI - DÉPENSES D'INVESTISSEMENT

	2026	2027
Communications	0 \$	0 \$
Gestion de l'eau	21 731 000 \$	7 791 000 \$
Équipements	5 800 \$	6 100 \$
Infrastructures	23 760 000 \$	24 075 000 \$
Parcs et espaces verts	3 875 500 \$	320 000 \$
Technologies de l'information	30 000 \$	35 000 \$
Véhicules	2 080 500 \$	956 000 \$
Équipements véhicules	17 500 \$	0 \$
TOTAL	51 500 300 \$	33 183 100 \$

PTI – SOURCES DE FINANCEMENT

	2025	2026	2027
Budget d'opérations	380 900 \$	5 000 \$	55 000 \$
Excédents non affectés/aff.	1 100 000 \$	400 000 \$	0 \$
Fonds de roulement	1 475 300 \$	2 328 800 \$	1 192 100 \$
Fonds de parcs	436 930 \$	590 000 \$	270 000 \$
Règlement redevances	656 000 \$	0 \$	2 000 000 \$
Subventions	6 789 859 \$	21 690 333 \$	14 125 000 \$
Financement à long terme	6 374 620 \$	26 486 167 \$	15 541 000 \$
TOTAL	17 213 609 \$	51 500 300 \$	33 183 100 \$

PRIORITÉS 2025

Conçu avec rigueur et responsabilité, le budget 2025 reflète les objectifs suivants :

- Maintenir le taux de taxes le plus bas possible
- Assurer la qualité des services aux citoyens
- Poursuivre la mise à jour des infrastructures
- Et - nouveauté cette année - créer une réserve afin d'atteindre nos objectifs en matière d'environnement

De plus, le conseil municipal a mis en œuvre des actions pour garder le cap vers l'atteinte de ses 6 priorités, soit :

- Attractivité et accompagnement
- Environnement
- Habitation
- Mobilité active
- PPU Chantecler
- Pérennité de nos infrastructures

COMMENT PAYER votre compte de taxes ?

Les contribuables peuvent acquitter leur compte de taxes en **6 VERSEMENTS**, sans intérêts, pour les comptes de 300 \$ et plus.

ÉCHÉANCES pour l'année 2025

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| 1 ^{er} versement : 6 mars | 4 ^e versement : 10 juillet |
| 2 ^e versement : 17 avril | 5 ^e versement : 21 août |
| 3 ^e versement : 29 mai | 6 ^e versement : 2 octobre |

MODALITÉS DE PAIEMENT

Nous privilégions les paiements par **INTERNET SUR LES SITES DES INSTITUTIONS FINANCIÈRES PARTICIPANTES** mais acceptons également les paiements par :

- **GUICHET AUTOMATIQUE OU AU COMPTOIR** des caisses Desjardins et la Banque Nationale;
- **PAIEMENT DIRECT (INTERAC)** ou en **ARGENT COMPTANT** au comptoir de perception de l'hôtel de ville;
- **CHÈQUE OU CHÈQUES POSTDATÉS** (en inscrivant à l'endos des chèques le numéro de matricule) directement à nos bureaux ou par la poste.

VOUS VOULEZ PLUS DE DÉTAILS AU SUJET DU BUDGET 2025?

Balayez ce code QR pour consulter la présentation visuelle et l'enregistrement audio.



1381, boul. de Sainte-Adèle, Sainte-Adèle, Qc J8B 1A3
450 229-2921 | www.ville.sainte-adele.qc.ca

Du lundi au jeudi : 8 h à 12 h et 13 h à 16 h 15
Vendredi : 8 h à 12 h

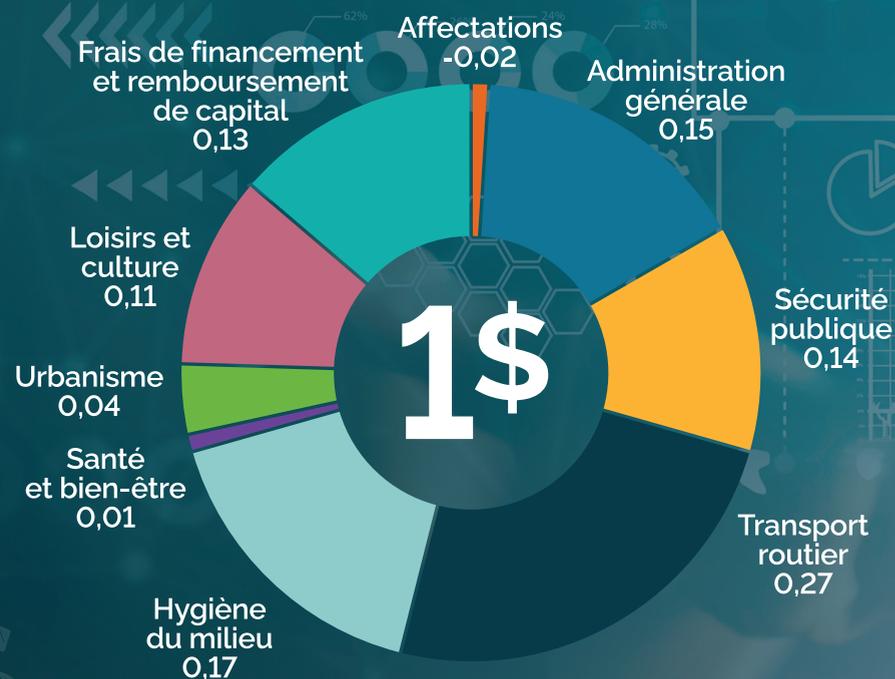


VOTRE COMPTE DE
TAXES
2025

EXPLIQUÉ

BUDGET 2025

Comment est **INVESTI** votre argent?



SOMMAIRE DES DÉPENSES

	2024	2025	ÉCART
Administration générale	6 090 000 \$	6 219 830 \$	129 830 \$
Sécurité publique	5 214 280 \$	5 705 540 \$	491 260 \$
Transport routier	9 974 790 \$	11 386 540 \$	1 411 750 \$
Hygiène du milieu (aqueduc, égout et GMR)	6 498 790 \$	7 229 460 \$	730 670 \$
Santé & bien-être (logements subventionnés)	227 890 \$	259 780 \$	31 890 \$
Urbanisme et mise en valeur du territoire	1 608 510 \$	1 753 610 \$	145 100 \$
Loisirs et culture (plein air)	4 176 610 \$	4 603 340 \$	426 730 \$
Frais de financement et remboursement de la dette	5 612 040 \$	5 634 400 \$	22 360 \$
TOTAL avant affectations	39 402 910 \$	42 792 500 \$	3 389 590 \$
Affectations	-561 580 \$	-775 270 \$	-213 690 \$
TOTAL après affectations	38 841 330 \$	42 017 230 \$	3 175 900 \$

PAIEMENT EN **6** VERSEMENTS

SOMMAIRE DES REVENUS

	2024	2025	ÉCART
Taxes	31 419 740 \$	32 720 440 \$	1 300 700 \$
Paiements tenant lieu de taxes (immeubles gouvernementaux)	783 220 \$	736 150 \$	- 47 070 \$
Autres revenus (loisirs, cour municipale, urbanisme, droits de mutation, etc.)	4 203 460 \$	5 414 960 \$	1 211 500 \$
Transferts (paliers gouvernementaux)	2 434 910 \$	3 145 680 \$	710 770 \$
TOTAL	38 841 330 \$	42 017 230 \$	3 175 900 \$

TAUX DE TAXES 2025

TAXES (par 100 \$ d'évaluation)	2024	2025	Augmentation	%
Foncière de base (résidentiel)	0,47869 \$	0,48539 \$	0,00670 \$	1,40 %
Non-résidentielle	1,45094 \$	1,47126 \$	0,02032 \$	1,40 %
Industrielle	1,45094 \$	1,47126 \$	0,02032 \$	1,40 %
6 logements et plus	0,63799 \$	0,64693 \$	0,00894 \$	1,40 %
Terrains vagues desservis	1,91475 \$	1,94156 \$	0,02681 \$	1,40 %
Agricole et forestier	0,47869 \$	0,48539 \$	0,00670 \$	1,40 %
Dette à l'ensemble	0,10365 \$	0,10414 \$	0,00049 \$	0,47 %

VARIATION DU COMPTE DE TAXES MOYEN

Valeur de la résidence moyenne en 2025 : 501 005 \$	2 services (aqueduc et égout)	1 service (aqueduc)	0 service
2024	4 005,44 \$	3 489,89 \$	3 107,54 \$
2025	4 134,97 \$	3 577,40 \$	3 171,98 \$
Variation en \$	129,53 \$	87,51 \$	64,44 \$
Variation en %	3,23 %	2,51 %	2,07 %

ENVIRONNEMENT

Création d'une réserve pour l'environnement : taxe de 11,43 \$ pour la résidence moyenne.

La Ville utilise une subvention déjà reçue pour réduire la taxe sur la gestion des matières résiduelles (GMR). Ainsi, le coût (fixe) est de 207 \$ plutôt que 220 \$.