



Budget 2021

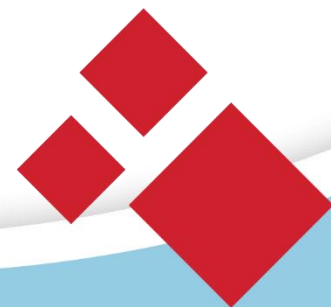
PRÉSENTÉ LE 14 DÉCEMBRE 2020

OBJECTIF 2021



- ◆ Une **saine gestion**
dans un contexte
d'incertitude

Budget 2021





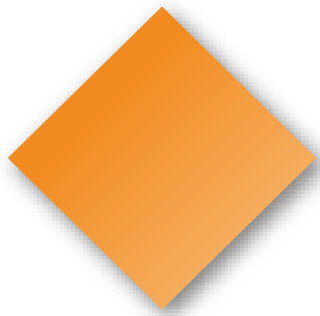
budget responsable de



30 869 190 \$

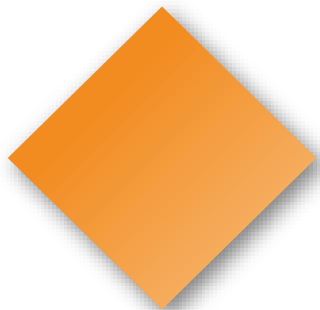


Budget 2021



revenus

	2020	2021	Écart
Taxes	25 407 990 \$	25 883 750 \$	475 760 \$
Paielements tenant lieu de taxes (immeubles gouvernementaux)	524 800 \$	501 110 \$	- 23 690 \$
Autres revenus (loisirs, cour municipale, urba- nisme, droits de mutation, etc.)	3 664 480 \$	3 849 420 \$	184 940 \$
Transferts (paliers gouvernementaux)	942 900 \$	634 910 \$	- 307 990 \$
TOTAL	30 540 170 \$	30 869 190 \$	329 020 \$

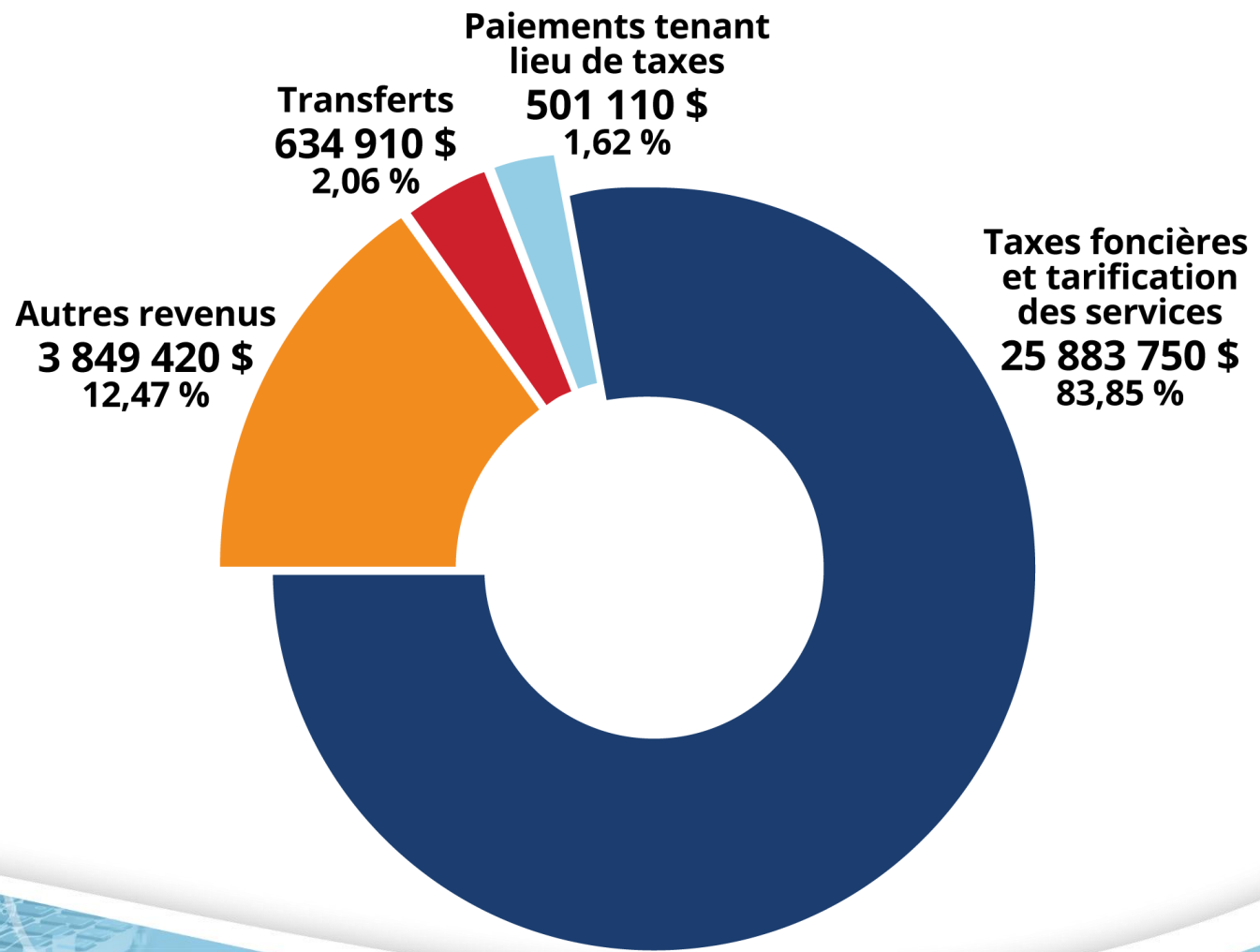


revenus

Taxes foncières et
tarification des services



83,85 %

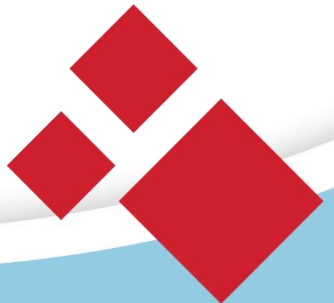




faits saillants du budget



Budget 2021



faits saillants du budget

- ◆ Dépenses non effectuées en 2020 **reconduites** en 2021
- ◆ Le contribuable **ne va pas payer** ces dépenses à nouveau cette année



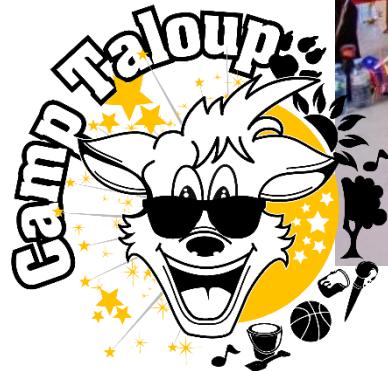
faits saillants du budget

- ◆ Soirées
Nostalgia



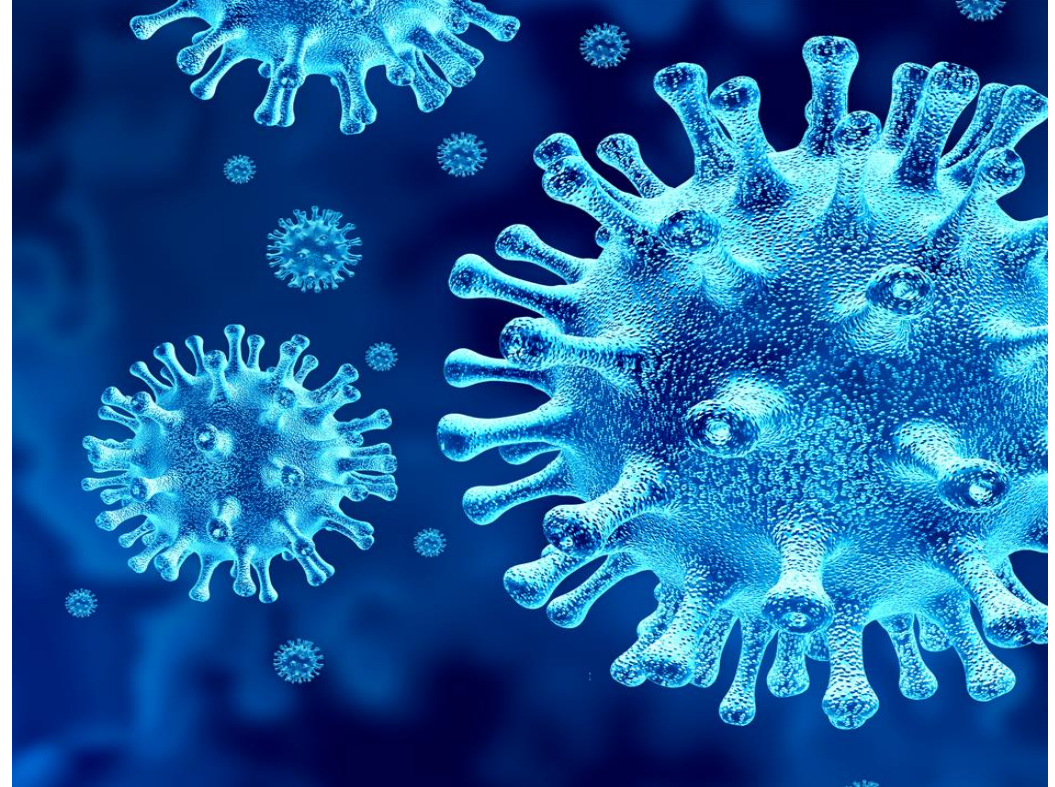
faits saillants du budget

◆ Camp Taloup



faits saillants du budget

- ◆ Subvention
COVID
du Québec



faits saillants du budget

- ◆ Renouvellement de 3 conventions collectives en 2021



faits saillants du budget

- ◆ Dépenses **stables**
et gestion **saine**



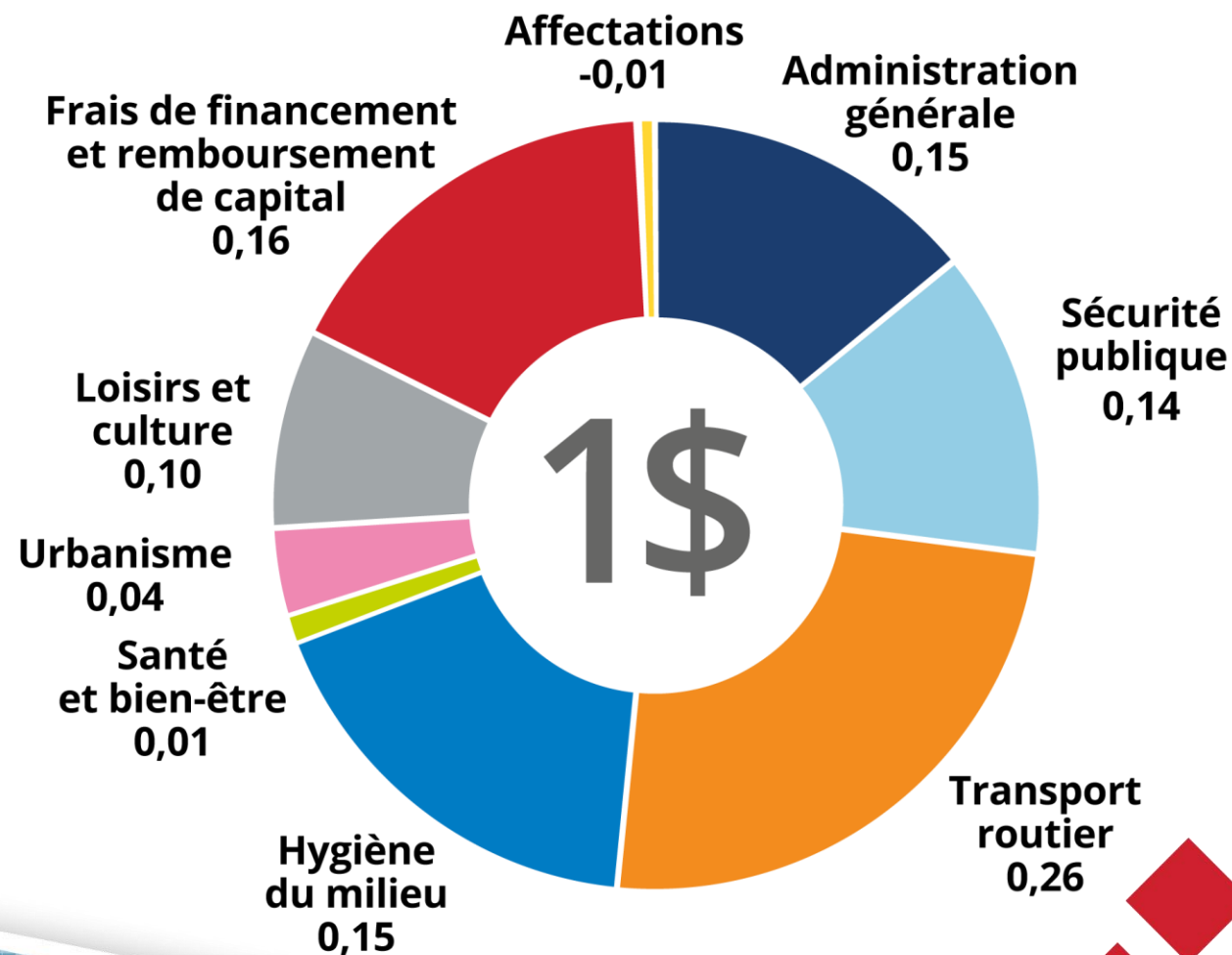


dépenses

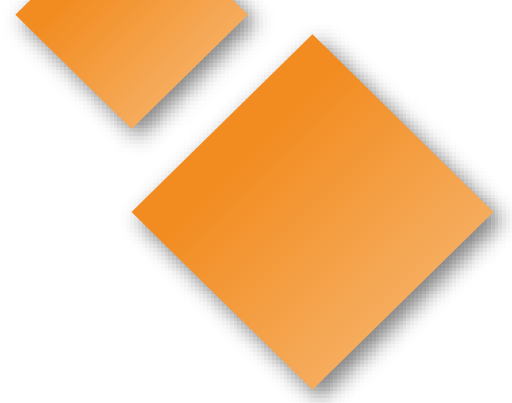
	2020	2021	Écart (\$)	Écart (%)
Administration	4 513 753 \$	4 852 950 \$	339 197 \$	7,51 %
Sécurité publique	4 368 378 \$	4 459 431 \$	91 053 \$	2,08 %
Transport routier	7 971 815 \$	8 037 977 \$	66 162 \$	0,83 %
Hygiène du milieu (aqueduc, égout)	5 038 025 \$	4 576 419 \$	- 461 606 \$	- 9,16 %
Santé & bien-être (logements subventionnés)	164 100 \$	158 940 \$	- 5 160 \$	- 3,14 %
Urbanisme & mise en valeur territoire	1 177 501 \$	1 207 799 \$	30 298 \$	2,57 %
Loisirs et culture (plein air)	2 724 928 \$	3 011 534 \$	286 606 \$	10,52 %
Frais de financement remboursement dette	4 901 000 \$	4 821 110 \$	- 79 890 \$	- 1,63 %
TOTAL avant affectations	30 859 500 \$	31 126 160 \$	266 660 \$	0,86 %
Affectations Opérations	- 5 000 \$	- 380 370 \$	- 375 370 \$	n/a
Affectations Service de la dette	- 314 330 \$	123 400 \$	437 727 \$	n/a
TOTAL après affectations	30 540 170 \$	30 869 190 \$	329 020 \$	1,08 %

Comment est investi votre argent

par fonction



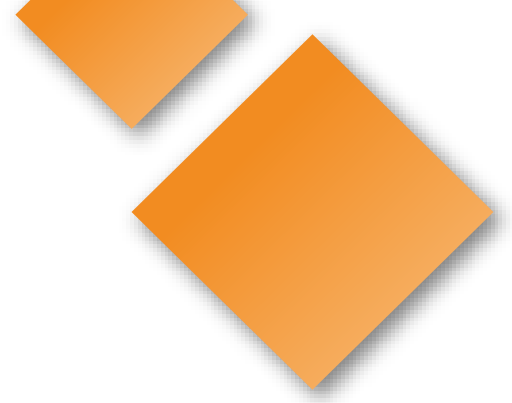
Budget 2021



Nouveau rôle d'évaluation 2021-2023

- ◆ Réalisé par une firme privée d'évaluateurs professionnels mandatée par la MRC des Pays-d'en-Haut

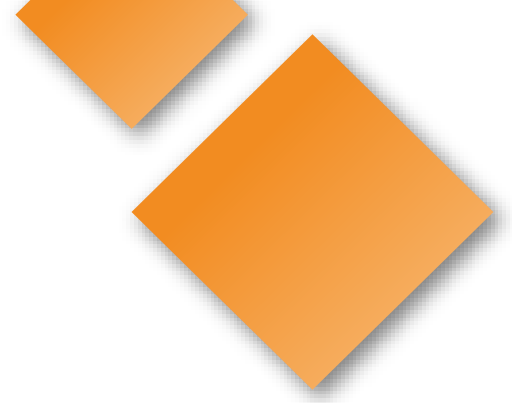




Nouveau rôle d'évaluation 2021-2023

- ◆ Valeur établie en date du **1^{er} juillet 2019**
- ◆ 10 418 unités d'évaluation
- ◆ 402 unités de voisinage





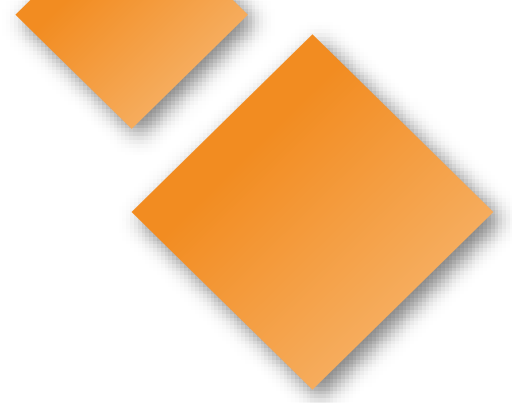
Nouveau rôle d'évaluation 2021-2023

- ◆ Variation de la valeur imposable :



+ 7,15 %

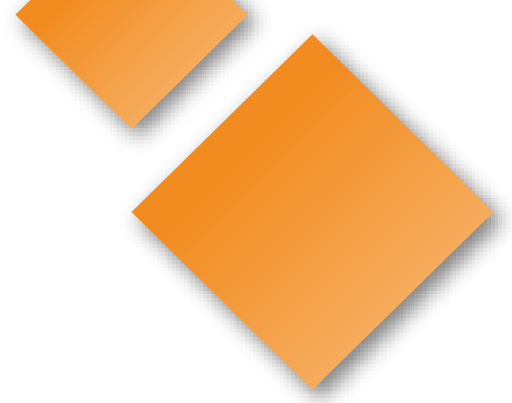




Nouveau rôle d'évaluation 2021-2023

- ◆ Principaux critères d'évaluation
 - ◆ Homogénéité du secteur (âge des propriétés, etc.)
 - ◆ Zonage municipal
 - ◆ Localisation (riverains, non riverains, routes principales, secondaires, privées, emplacements avec vue, etc.)





Nouveau rôle d'évaluation 2021-2023

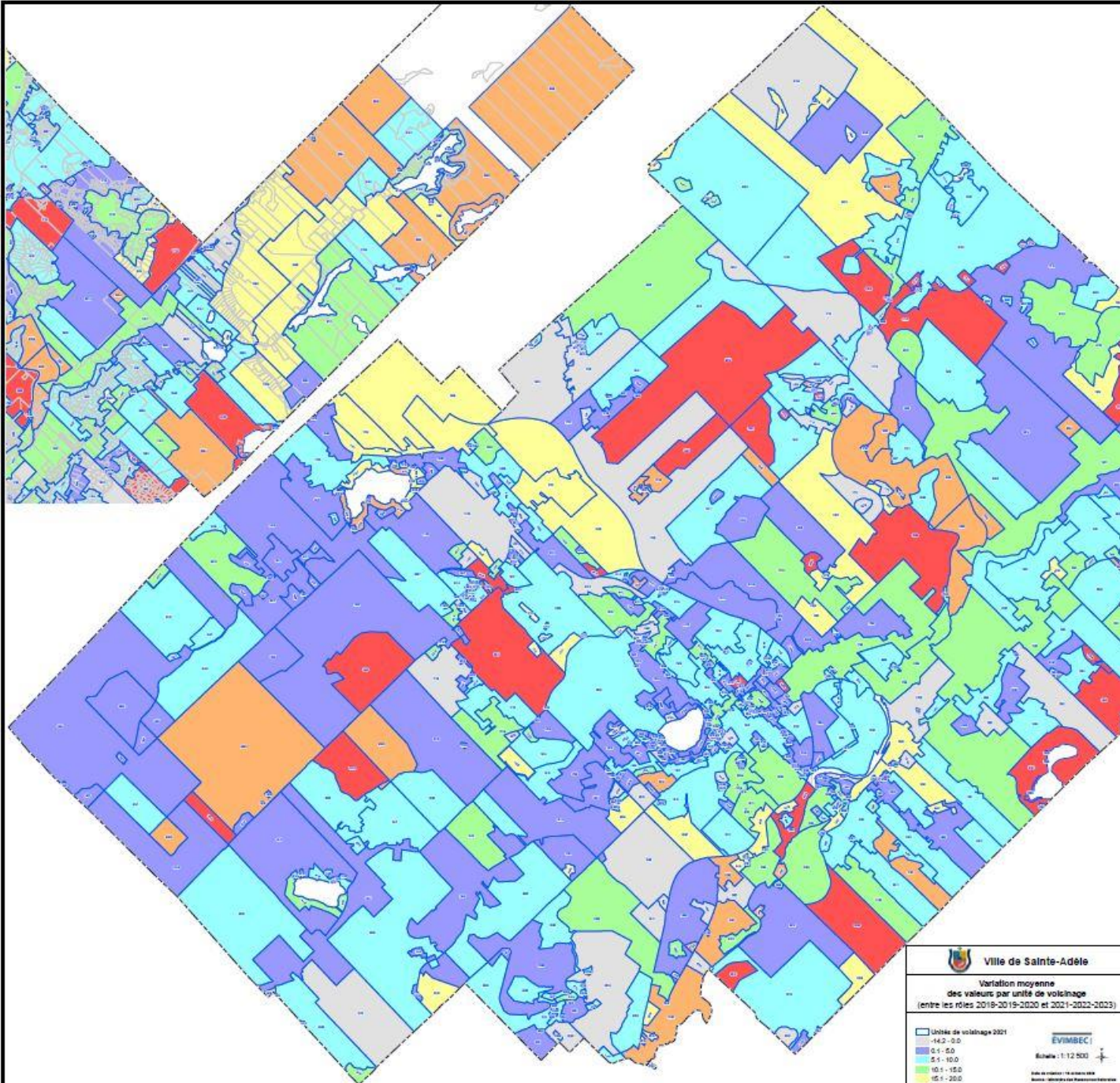
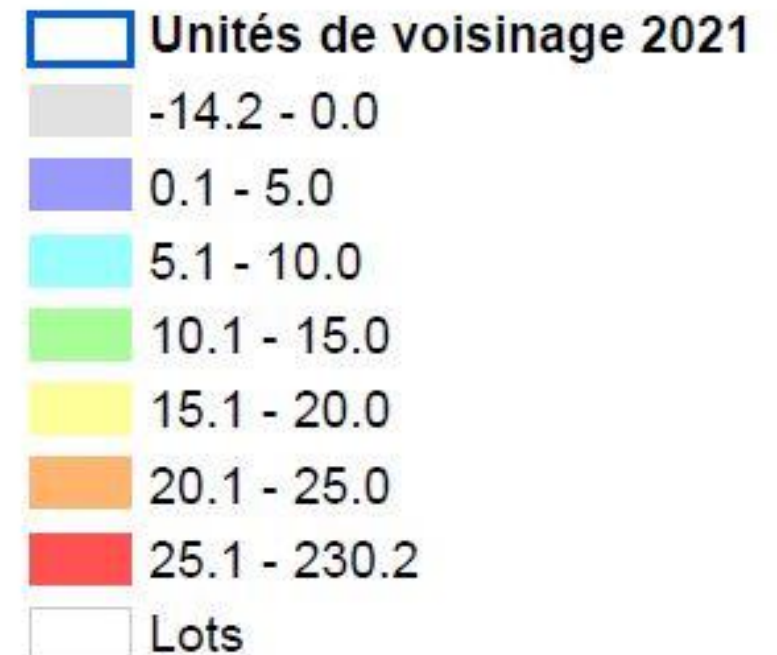
- ◆ Principaux critères d'évaluation
 - ◆ Accès
 - ◆ Utilisation principale et vocation du secteur
 - ◆ Infrastructures disponibles



Variation moyenne des valeurs par unité de voisinage

entre les rôles

2018 à 2020 et 2021 à 2023



Nouveau rôle d'évaluation 2021-2023

◆ Condo

+ 1,78 %



Nouveau rôle d'évaluation 2021-2023

◆ **Maison 200 000 \$**

+ 15,16 %

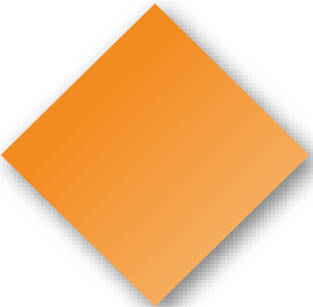


Nouveau rôle d'évaluation 2021-2023

◆ **Maison 286 900 \$**

+ 7,13 %





variation du compte de taxe de la résidence moyenne

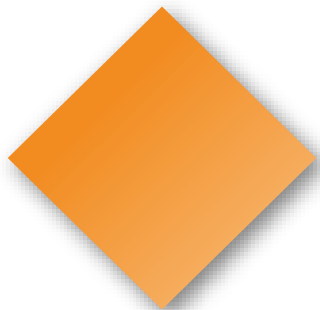
	2 services	1 service	0 service
Valeur de la résidence moyenne	286 900 \$		
Compte de taxes moyen en 2020	3 451,33 \$	3 061,41 \$	2 648,35 \$
Compte de taxes moyen en 2021	3 484,06 \$	3 064,04 \$	2 640,67 \$
Variation en \$	32,73 \$	2,63 \$	-7,69 \$
Variation en %	0,95 %	0,09 %	-0,29 %

Variation moyenne de 0,25 %, soit une augmentation de 9,22 \$



Budget 2021





taxe foncière

	2021
Taux de base	0,6920
Terrains vagues desservis	1,3818
Immeubles non résidentiels	1,4898
Dette à l'ensemble	0,1594



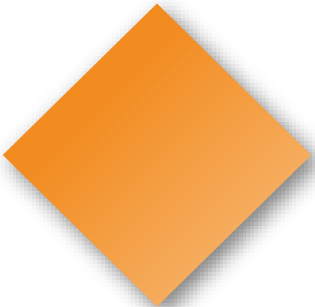
Budget 2021

taxe foncière

paiement en

6 versements

Budget 2021

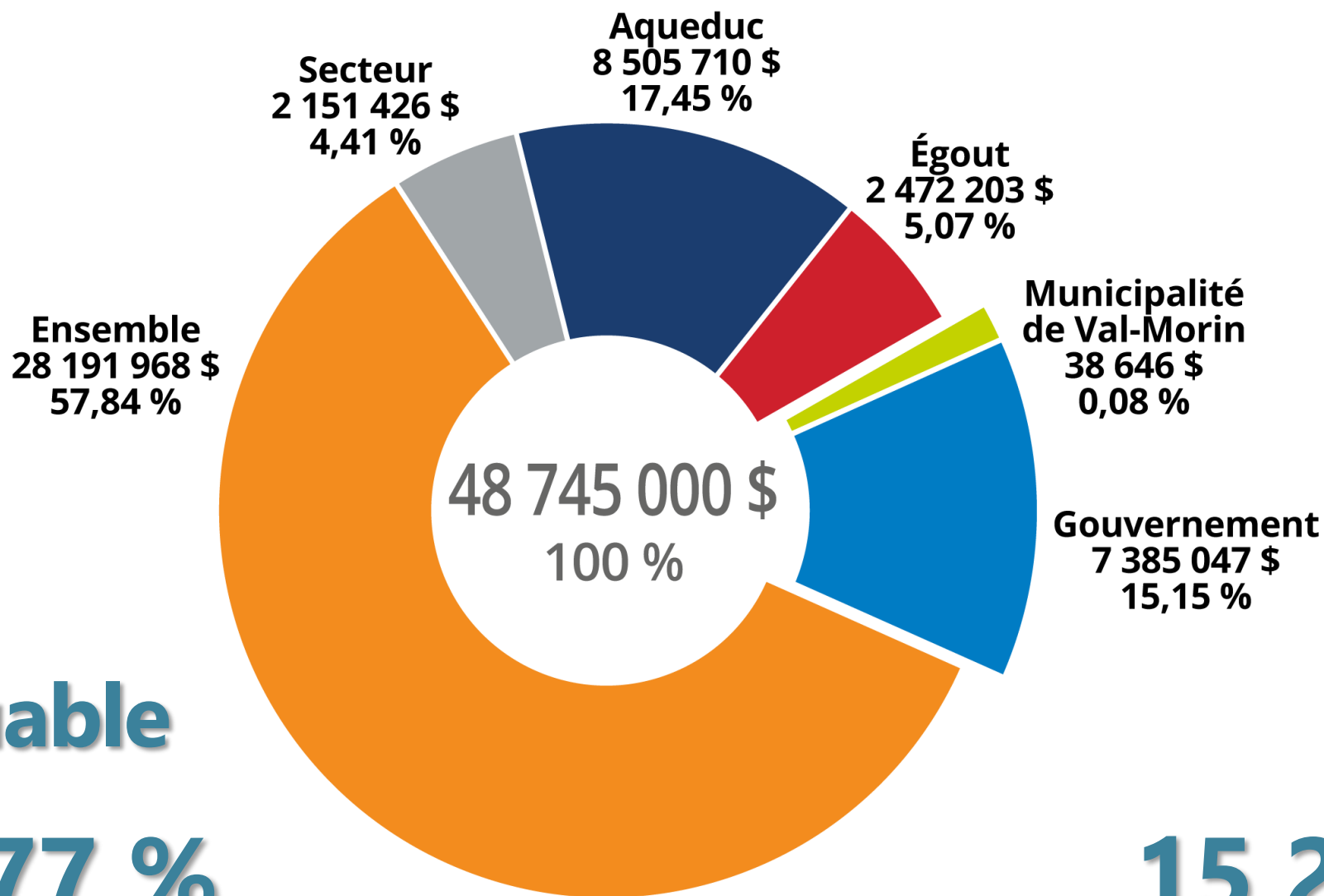


qui est responsable de la dette?

41 321 307 \$

Type de payeur	31 décembre 2019		31 décembre 2020	
Ensemble	28 044 286 \$	60,37 %	28 191 968 \$	57,84 %
Secteur	2 302 077 \$	4,96 %	2 151 426 \$	4,41 %
Aqueduc	8 632 755 \$	18,58 %	8 505 710 \$	17,45 %
Égout	2 052 311 \$	4,42 %	2 472 203 \$	5,07 %
TOTAL CONTRIBUABLE	41 031 429 \$	88,33 %	41 321 307 \$	84,77 %
Gouvernement du Québec	5 382 077 \$	11,59 %	7 385 047 \$	15,15 %
Autre municipalité (Val-Morin)	40 494 \$	0,09 %	38 646 \$	0,08 %
TOTAL AUTRE	5 422 571 \$	11,67 %	7 423 693 \$	15,23 %
SERVICE DE LA DETTE TOTAL	46 454 000 \$	100 %	48 745 000 \$	100 %

qui est responsable de la dette?

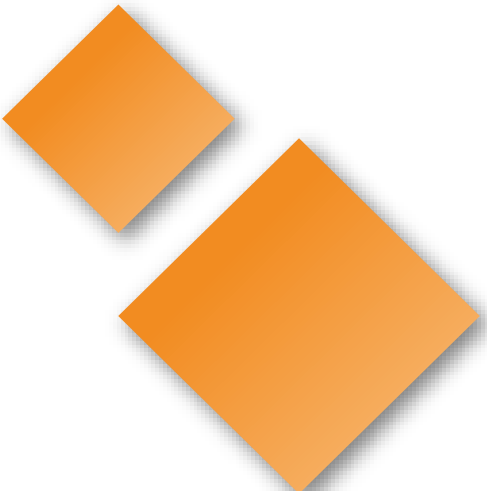


Contribuable

84,77 %

Autre

15,23 %

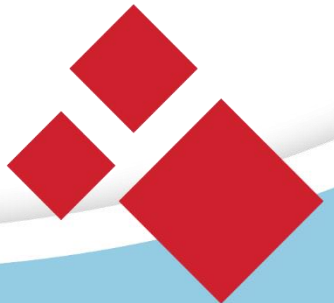


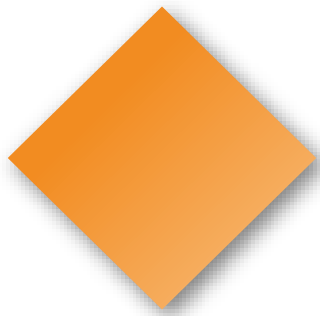
PTI

programme triennal d'immobilisations



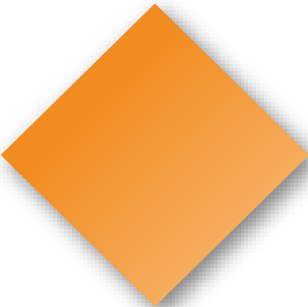
Budget 2021





composition du PTI

	2021	2022	2023
Aqueduc et égout	6 340 000 \$	17 060 000 \$	20 280 000 \$
Voirie	3 485 000 \$	3 050 000 \$	2 180 000 \$
Bâtiments	2 695 000 \$	2 565 000 \$	0 \$
Véhicules	720 000 \$	1 210 000 \$	625 000 \$
Loisirs	92 600 \$	353 000 \$	108 000 \$
Informatique	88 000 \$	45 000 \$	30 000 \$
Incendie	0 \$	160 000 \$	6 160 000 \$
TOTAL	13 420 600 \$	24 443 000 \$	29 383 000 \$



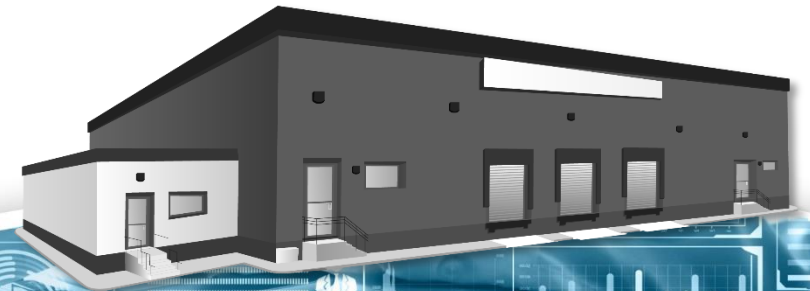
financement du PTI

	2021	2022	2023
Opérations, fonds de roulement et parcs	435 600 \$	843 000 \$	58 000 \$
Subventions	5 962 584 \$	11 286 357 \$	9 222 117 \$
Règlements d'emprunt	7 022 416 \$	12 313 643 \$	20 102 883 \$
TOTAL	13 420 600 \$	24 443 000 \$	29 383 000 \$



bâtiments et infrastructures

- ◆ Relocalisation de l'écocentre
- ◆ Rénovation du garage municipal



PTI
2021

principaux travaux | aqueduc et égout

- ◆ Remplacement aqueduc, sanitaire et pluvial rue Saint-Georges
- ◆ Gainage et réfection secteur Paysan
- ◆ Réfection chemin de la Rivière



PTI
2022

principaux travaux | aqueduc et égout

- ◆ Réfection route 117 et chemin Pierre-Péladeau
- ◆ Mise aux normes usine d'épuration Mont-Rolland
- ◆ Pentes 40-80 - Phase I



PTI
2023

principaux travaux | aqueduc et égout

- ◆ Réfection rue Lanthier
- ◆ Réfection Valiquette sud/Maurice-Aveline/117
- ◆ Pentes 40-80 - Phase II

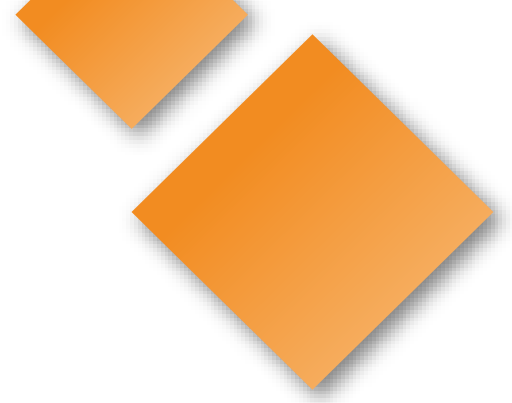


PTI
2023

principaux travaux | aqueduc et égout

- ◆ Réfection rues Saint-Joseph / Deschambault / Barbeau
- ◆ Mise aux normes : poste de surpression des Perdreaux





remerciements

**Merci aux membres du conseil municipal
et aux directeurs des services
pour leur participation active
à l'élaboration du budget 2021.**





Budget 2021

PRÉSENTÉ LE 14 DÉCEMBRE 2020