

Prévisions budgétaires 2010

Exercice se terminant le 31 décembre

Nom : Sainte-Adèle

Code géographique : 77022

Code : 01

Type d'organisme municipal : Municipalité locale

*Affaires municipales,
Régions et Occupation
du territoire*

Québec 

TABLE DES MATIÈRES

	<u>PAGE</u>
RAPPORT DU TRÉSORIER OU DU SECRÉTAIRE-TRÉSORIER	3
PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES	
Résultats détaillés	4
Excédent (déficit) de fonctionnement à des fins fiscales	5
Excédent (déficit) d'investissement à des fins fiscales	6
Variation du montant à pourvoir dans le futur	7
Charges par objets	8
AUTRES RENSEIGNEMENTS	
Analyse des revenus	
Taxes	10
Paiements tenant lieu de taxes	11
Transferts	12
Services rendus	14
Imposition de droits, amendes et pénalités, intérêts et autres revenus	15
Analyse des charges	16
Analyse de la charge de quotes-parts	18
Acquisition d'immobilisations par catégories	19
Acquisition d'immobilisations de la fonction Sécurité publique	19
Calcul de certains revenus de taxes	20
Taux des taxes	22
Taux global de taxation prévisionnel	23
Répartition des revenus de taxes par catégories d'immeubles	26
Analyse du coût des services municipaux	28
Analyse de la rémunération	30
Analyse de l'activité Eau et égout	30
Excédent (déficit) de fonctionnement du réseau d'électricité à des fins fiscales	31
Évaluation	32
Questionnaire	33
Transmission électronique des prévisions budgétaires	34
Étalement de la variation de valeur des unités admissibles	35

**RAPPORT DU TRÉSORIER
OU DU SECRÉTAIRE-TRÉSORIER**

Au ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire

Je soussigné(e), Brigitte Forget, atteste que le budget de

Sainte-Adèle pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2010,
(nom de l'organisme)

a été adopté conformément à la loi qui régit l'organisme.

Le budget a été adopté le

2	0	0	9
---	---	---	---

1	2
---	---

1	4
---	---

.

année

mois

jour

Date 2010-02-27

Signature _____

Dernière modification avant dépôt : 2010/02/27 13:45:03

Dernière modification : 2010/02/27 13:45:03

Réservé au ministère

21 271 826	21 883 830	1,1681
------------	------------	--------

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
RÉSULTATS DÉTAILLÉS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	Sans ventilation de l'amortissement		Ventilation de l'amortissement			
Revenus						
Fonctionnement						
Taxes	1	17 884 220		40	17 884 220	
Paiements tenant lieu de taxes	2	282 310		41	282 310	
Quotes-parts	3			42		
Transferts	4	307 291		43	307 291	
Services rendus	5	1 154 805		44	1 154 805	
Imposition de droits	6	936 400		45	936 400	
Amendes et pénalités	7	355 000		46	355 000	
Intérêts	8	205 000		47	205 000	
Autres revenus	9	146 800		48	146 800	
	10	21 271 826		49	21 271 826	
Investissement						
Taxes	11			50		
Quotes-parts	12			51		
Transferts	13			52		
Autres revenus						
Contributions des promoteurs	14			53		
Autres	15			54		
Quote-part dans les résultats nets d'entreprises municipales	16			55		
	17			56		
	18	21 271 826		57	21 271 826	
Charges						
Administration générale	19	3 363 275	31	93 361	58	3 456 636
Sécurité publique	20	4 806 402	32	207 323	59	5 013 725
Transport	21	4 046 342	33	959 060	60	5 005 402
Hygiène du milieu	22	4 013 643	34	1 284 840	61	5 298 483
Santé et bien-être	23	38 400	35		62	38 400
Aménagement, urbanisme et développement	24	814 121	36	8 078	63	822 199
Loisirs et culture	25	1 222 903	37	172 212	64	1 395 115
Réseau d'électricité	26		38		65	
Frais de financement	27	853 870			66	853 870
Amortissement des immobilisations	28	2 724 874	39	(2 724 874)		
	29	21 883 830			67	21 883 830
Excédent (déficit) de l'exercice	30	(612 004)			68	(612 004)

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
EXCÉDENT (DÉFICIT) DE FONCTIONNEMENT À DES FINS FISCALES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

Excédent (déficit) de l'exercice	1	(612 004)
Moins: revenus d'investissement	2	()
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice avant conciliation à des fins fiscales	3	(612 004)
CONCILIATION À DES FINS FISCALES		
<i>Ajouter (déduire)</i>		
Immobilisations		
Amortissement	4	2 724 874
Produit de cession	5	15 000
(Gain) perte sur cession	6	(15 000)
Réduction de valeur	7	
	8	2 724 874
Propriétés destinées à la revente		
Coût des propriétés vendues	9	
Réduction de valeur	10	
	11	
Prêts, placements à long terme à titre d'investissement et participations dans des entreprises municipales		
Remboursement ou produit de cession	12	
(Gain) perte sur remboursement ou sur cession	13	
Provision pour moins-value / Réduction de valeur	14	
	15	
Financement		
Financement à long terme des activités de fonctionnement	16	
Remboursement de la dette à long terme	17	(1 737 480)
	18	(1 737 480)
Affectations		
Activités d'investissement	19	()
Excédent (déficit) accumulé		
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	20	
Excédent de fonctionnement affecté, réserves financières et fonds réservés	21	(375 390)
Montant à pourvoir dans le futur	22	
Financement des investissements en cours	23	
	24	(375 390)
	25	612 004
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales	26	

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
EXCÉDENT (DÉFICIT) D'INVESTISSEMENT À DES FINS FISCALES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

Revenus d'investissement	1	
CONCILIATION À DES FINS FISCALES		
<i>Ajouter (déduire)</i>		
Immobilisations		
Acquisition		
Administration générale	2	(35 000)
Sécurité publique	3	(652 500)
Transport	4	(4 330 000)
Hygiène du milieu	5	(8 205 000)
Santé et bien-être	6	()
Aménagement, urbanisme et développement	7	(50 000)
Loisirs et culture	8	(1 000 000)
Réseau d'électricité	9	()
	10	(14 272 500)
Propriétés destinées à la revente		
Acquisition	11	()
Prêts, placements à long terme à titre d'investissement et participations dans des entreprises municipales		
Émission ou acquisition	12	()
Financement		
Financement à long terme des activités d'investissement	13	13 635 000
Affectations		
Activités de fonctionnement	14	
Excédent accumulé		
Excédent de fonctionnement non affecté	15	
Excédent de fonctionnement affecté, réserves financières et fonds réservés	16	637 500
	17	637 500
	18	
Excédent (déficit) d'investissement de l'exercice à des fins fiscales	19	

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
VARIATION DU MONTANT À POURVOIR DANS LE FUTUR
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	Ajouter	Déduire
Modifications comptables du 1 ^{er} janvier 2000		
Salaires et avantages sociaux		7
Intérêts sur la dette à long terme		8
Avantages sociaux futurs		
Déficit initial net au 1 ^{er} janvier 2007		
Régimes capitalisés		9
Régimes non capitalisés		10
Avantages postérieurs au 1 ^{er} janvier 2007		
Régimes capitalisés	1	11
Régimes non capitalisés	2	12
Frais de fermeture et d'après-fermeture des sites d'enfouissement	3	13
Autres		
-	4	14
-	5	15
	6	16

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
CHARGES PAR OBJETS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

Rémunération	1	7 689 517
Charges sociales	2	1 424 642
Biens et services	3	7 889 801
Frais de financement		
Intérêts et autres frais sur la dette à long terme à la charge		
De l'organisme municipal	4	836 410
D'autres organismes municipaux	5	
Du gouvernement du Québec et ses entreprises	6	2 760
D'autres tiers	7	
Autres frais de financement	8	14 700
Contributions à des organismes		
Organismes municipaux		
Quotes-parts	9	646 695
Autres	10	26 750
Autres organismes	11	512 711
Amortissement des immobilisations	12	2 724 874
Autres	13	114 970
	14	21 883 830

AUTRES RENSEIGNEMENTS

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

TAXES**SUR LA VALEUR FONCIÈRE**

Taxes générales		
Taxe foncière générale	1	11 240 347
Taxes spéciales pour le service de la dette	2	1 733 725
Taxes spéciales pour les activités de fonctionnement	3	
Taxes spéciales pour les activités d'investissement	4	
Taxes de secteur		
Taxes spéciales pour le service de la dette	5	734 938
Taxes spéciales pour les activités de fonctionnement	6	703 950
Taxes spéciales pour les activités d'investissement	7	
Autres	8	
	9	14 412 960

SUR UNE AUTRE BASE

Taxes, compensations et tarification		
Services municipaux		
Eau	10	1 662 875
Égout	11	
Traitement des eaux usées	12	
Matières résiduelles	13	1 577 000
Autres		
- Centres d'urgence 9-1-1	14	37 400
-	15	
-	16	
Service de la dette	17	193 985
Activités de fonctionnement	18	
Activités d'investissement	19	
	20	3 471 260

Taxes d'affaires

Sur l'ensemble de la valeur locative	21	
Autres	22	
	23	
	24	3 471 260
	25	17 884 220

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

PAIEMENTS TENANT LIEU DE TAXES

GOVERNEMENT DU QUÉBEC ET SES ENTREPRISES

Immeubles et établissements d'entreprises du gouvernement		
Taxes sur la valeur foncière	1	3 650
Taxes sur une autre base		
Taxes, compensations et tarification	2	
Taxes d'affaires	3	
Compensations pour les terres publiques	4	7 560
	5	11 210
Immeubles des réseaux		
Santé et services sociaux	6	85 980
Cégeps et universités	7	5 275
Écoles primaires et secondaires	8	152 940
	9	244 195
Autres immeubles		
Immeubles de certains gouvernements et d'organismes internationaux		
Taxes sur la valeur foncière	10	
Taxes sur une autre base		
Taxes, compensations et tarification	11	
Taxes d'affaires	12	
Biens culturels classés	13	
	14	
	15	255 405

GOVERNEMENT DU CANADA ET SES ENTREPRISES

Taxes sur la valeur foncière	16	2 800
Taxes sur une autre base		
Taxes, compensations et tarification	17	
Taxes d'affaires	18	895
	19	3 695

ORGANISMES MUNICIPAUX

Taxes sur la valeur foncière	20	
Taxes sur une autre base		
Taxes, compensations et tarification	21	5 405
	22	5 405

AUTRES

Taxes foncières des entreprises autoconsommatrices d'électricité	23	
Autres	24	17 805
	25	17 805
	26	282 310

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

TRANSFERTS

TRANSFERTS DE DROIT

Regroupement municipal (PAFREM)	1	
Péréquation	2	
Réorganisation municipale	3	
Neutralité	4	
Diversification des revenus	5	
Compensation provenant de la taxe de vente du Québec	6	215 100
Programme d'aide financière aux MRC	7	
Autres	8	
	9	215 100

**TRANSFERTS RELATIFS À DES ENTENTES DE PARTAGE
DE FRAIS ET AUTRES TRANSFERTS**

Administration générale	10	
Sécurité publique		
Police	11	
Sécurité incendie	12	
Sécurité civile	13	
Autres	14	
Transport		
Réseau routier		
Voirie municipale	15	
Enlèvement de la neige	16	
Autres	17	
Transport collectif		
Transport en commun		
Transport régulier	18	
Transport adapté	19	
Transport scolaire	20	
Autres	21	
Transport aérien	22	
Transport par eau	23	
Autres	24	
Hygiène du milieu		
Eau et égout		
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	25	
Réseau de distribution de l'eau potable	26	
Traitement des eaux usées	27	985
Réseaux d'égout	28	
Matières résiduelles	29	70 000
Cours d'eau	30	
Protection de l'environnement	31	
Autres	32	

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

TRANSFERTS (suite)

**TRANSFERTS RELATIFS À DES ENTENTES DE PARTAGE
DE FRAIS ET AUTRES TRANSFERTS (suite)**

Santé et bien-être		
Logement social	1	
Sécurité du revenu	2	
Autres	3	
Aménagement, urbanisme et développement		
Aménagement, urbanisme et zonage	4	
Rénovation urbaine	5	1 775
Promotion et développement économique	6	
Autres	7	
Loisirs et culture		
Activités récréatives	8	
Activités culturelles		
Bibliothèques	9	19 431
Autres	10	
Réseau d'électricité	11	
	12	92 191
TOTAL DES TRANSFERTS	13	307 291

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

SERVICES RENDUS**SERVICES RENDUS AUX ORGANISMES MUNICIPAUX**

Administration générale		
Application de la loi	1	880 150
Évaluation	2	
Autres	3	
	4	880 150
Sécurité publique		
Police	5	
Sécurité incendie	6	8 000
Sécurité civile	7	
Autres	8	
	9	8 000
Transport		
Réseau routier		
Voirie municipale	10	
Enlèvement de la neige	11	1 500
Autres	12	
Transport collectif	13	
Autres	14	
	15	1 500
Hygiène du milieu		
Eau et égout		
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	16	
Réseau de distribution de l'eau potable	17	
Traitement des eaux usées	18	
Réseaux d'égout	19	
Matières résiduelles		
Déchets domestiques	20	
Matières secondaires	21	
Autres	22	
Cours d'eau	23	
Protection de l'environnement	24	
Autres	25	
	26	
Santé et bien-être		
Logement social	27	
Autres	28	
	29	
Aménagement, urbanisme et développement		
Aménagement, urbanisme et zonage	30	
Rénovation urbaine	31	
Promotion et développement économique	32	
Autres	33	
	34	
Loisirs et culture		
Activités récréatives	35	
Activités culturelles		
Bibliothèques	36	
Autres	37	
	38	
Réseau d'électricité	39	
	40	889 650

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES REVENUS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

SERVICES RENDUS (suite)**AUTRES SERVICES RENDUS**

Administration générale	1	19 050
Sécurité publique	2	21 730
Transport		
Réseau routier	3	10 000
Transport collectif		
Transport en commun		
Transport régulier	4	
Transport adapté	5	
Transport scolaire	6	
Autres	7	
Autres	8	
Hygiène du milieu	9	28 000
Santé et bien-être	10	
Aménagement, urbanisme et développement	11	20 350
Loisirs et culture	12	166 025
Réseau d'électricité	13	
	14	265 155
TOTAL DES SERVICES RENDUS	15	1 154 805

IMPOSITION DE DROITS

Licences et permis	16	61 400
Droits de mutation immobilière	17	750 000
Droits sur les carrières et sablières	18	125 000
Autres	19	
	20	936 400

AMENDES ET PÉNALITÉS

	21	355 000
--	----	---------

INTÉRÊTS

	22	205 000
--	----	---------

AUTRES REVENUS

Gain (perte) sur cession d'immobilisations	23	15 000
Produit de cession de propriétés destinées à la revente	24	
Gain (perte) sur cession de placements	25	
Contributions des promoteurs	26	
Contributions des automobilistes pour le transport en commun	27	
Contributions des organismes municipaux	28	
Autres	29	131 800
	30	146 800

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES CHARGES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

		Sans ventilation de l'amortissement		Ventilation de l'amortissement		
ADMINISTRATION GÉNÉRALE						
Conseil	1	367 850	37	73		367 850
Application de la loi	2	624 104	38	74		624 104
Gestion financière et administrative	3	753 958	39	75		753 958
Greffe	4	483 988	40	76		483 988
Évaluation	5	276 070	41	77		276 070
Gestion du personnel	6	287 665	42	78		287 665
Autres	7	569 640	43	93 361	79	663 001
	8	3 363 275	44	93 361	80	3 456 636
SÉCURITÉ PUBLIQUE						
Police	9	3 909 585	45	117 507	81	4 027 092
Sécurité incendie	10	884 358	46	89 816	82	974 174
Sécurité civile	11		47		83	
Autres	12	12 459	48		84	12 459
	13	4 806 402	49	207 323	85	5 013 725
TRANSPORT						
Réseau routier						
Voirie municipale	14	1 859 421	50	897 403	86	2 756 824
Enlèvement de la neige	15	1 901 967	51	23 248	87	1 925 215
Éclairage des rues	16	161 183	52		88	161 183
Circulation et stationnement	17	88 096	53		89	88 096
Transport collectif						
Transport en commun	18	35 675	54		90	35 675
Transport aérien	19		55		91	
Transport par eau	20		56		92	
Autres	21		57	38 409	93	38 409
	22	4 046 342	58	959 060	94	5 005 402
HYGIÈNE DU MILIEU						
Eau et égout						
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	23	345 589	59	258 324	95	603 913
Réseau de distribution de l'eau potable	24	1 142 175	60	540 735	96	1 682 910
Traitement des eaux usées	25	394 282	61	282 767	97	677 049
Réseaux d'égout	26	316 969	62	200 358	98	517 327
Matières résiduelles						
Déchets domestiques						
Cueillette et transport	27	803 907	63		99	803 907
Élimination	28	293 150	64		100	293 150
Matières secondaires						
Cueillette et transport	29	495 705	65	2 261	101	497 966
Traitement	30	126 590	66		102	126 590
Élimination des matériaux secs	31		67		103	
Plan de gestion	32		68		104	
Cours d'eau	33		69		105	
Protection de l'environnement	34	95 276	70	395	106	95 671
Autres	35		71		107	
	36	4 013 643	72	1 284 840	108	5 298 483

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DES CHARGES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

		Sans ventilation de l'amortissement		Ventilation de l'amortissement	
SANTÉ ET BIEN-ÊTRE					
Logement social	1	33 400	35	64	33 400
Sécurité du revenu	2		36	65	
Autres	3	5 000	37	66	5 000
	4	38 400	38	67	38 400
AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT					
Aménagement, urbanisme et zonage	5	529 621	39	8 078	537 699
Rénovation urbaine					
Biens patrimoniaux	6		40	69	
Autres biens	7		41	70	
Promotion et développement économique					
Industries et commerces	8	280 335	42	71	280 335
Tourisme	9	4 165	43	72	4 165
Autres	10		44	73	
Autres	11		45	74	
	12	814 121	46	8 078	822 199
LOISIRS ET CULTURE					
Activités récréatives					
Centres communautaires	13	134 917	47	76	134 917
Patinoires intérieures et extérieures	14	58 408	48	77	58 408
Piscines, plages et ports de plaisance	15	74 696	49	78	74 696
Parcs et terrains de jeux	16	469 845	50	79	469 845
Parcs régionaux	17		51	80	
Expositions et foires	18	81 303	52	81	81 303
Autres	19	58 076	53	162 846	220 922
	20	877 245	54	162 846	1 040 091
Activités culturelles					
Centres communautaires	21		55	84	
Bibliothèques	22	205 601	56	8 698	214 299
Patrimoine					
Musées et centres d'exposition	23		57	86	
Autres ressources du patrimoine	24		58	87	
Autres	25	140 057	59	668	140 725
	26	345 658	60	9 366	355 024
	27	1 222 903	61	172 212	1 395 115
RÉSEAU D'ÉLECTRICITÉ					
	28		62	91	
FRAIS DE FINANCEMENT					
Dette à long terme					
Intérêts	29	769 300		92	769 300
Autres frais	30	69 870		93	69 870
Autres frais de financement					
Avantages sociaux futurs	31			94	
Autres	32	14 700		95	14 700
	33	853 870		96	853 870
AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS	34	2 724 874	63 (2 724 874)	

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DE LA CHARGE DE QUOTES-PARTS
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

Administration générale

Application de la loi	1	
Évaluation	2	271 070
Autres	3	85 840

Sécurité publique

Police	4	
Sécurité incendie	5	2 075
Sécurité civile	6	
Autres	7	

Transport

Réseau routier	8	
Transport collectif	9	5 625
Autres	10	

Hygiène du milieu

Eau et égout	11	
Matières résiduelles	12	67 900
Cours d'eau	13	
Protection de l'environnement	14	
Autres	15	

Santé et bien-être

Logement social	16	
Autres	17	

Aménagement, urbanisme et développement

Aménagement, urbanisme et zonage	18	47 550
Rénovation urbaine	19	
Promotion et développement économique	20	110 835
Autres	21	

Loisirs et culture

Activités récréatives	22	42 125
Activités culturelles	23	13 675

Réseau d'électricité

	24	
	25	646 695

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS PAR CATÉGORIES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

IMMOBILISATIONS

Infrastructures		
Conduites d'eau potable	1	505 000
Usines de traitement de l'eau potable	2	
Usines et bassins d'épuration	3	3 500 000
Conduites d'égout	4	3 600 000
Sites d'enfouissement et incinérateurs	5	
Chemins, rues, routes et trottoirs	6	2 100 000
Ponts, tunnels et viaducs	7	600 000
Système d'éclairage des rues	8	
Aires de stationnement	9	
Parcs et terrains de jeux	10	980 000
Autres infrastructures	11	600 000
Réseau d'électricité	12	
Bâtiments		
Édifices administratifs	13	665 000
Édifices communautaires et récréatifs	14	20 000
Améliorations locatives	15	
Véhicules		
Véhicules de transport en commun	16	
Autres	17	1 282 500
Ameublement et équipement de bureau	18	
Machinerie, outillage et équipement divers	19	370 000
Terrains	20	
Autres	21	50 000
	22	14 272 500

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS DE LA FONCTION SÉCURITÉ PUBLIQUE
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

Police	23	102 500
Sécurité incendie	24	550 000
Autres	25	
	26	652 500

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
CALCUL DE CERTAINS REVENUS DE TAXES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	<u>Assiette d'application imposable</u>	<u>Taux adopté/prévu</u>	<u>Revenus bruts</u>	<u>Crédits/ Dégrèvements</u>	<u>Dotation à la provision</u>	<u>Autres ajustements</u>	<u>Revenus nets</u>
Taxes sur la valeur foncière							
Taxes générales							
Taxe foncière générale (taux unique)	1	X 2 /100\$	3				
Taxe foncière générale (taux variés)							
Résiduelle (résidentielle et autres)	4 1 330 205 164	X 5 0,7173 /100\$	6 9 541 765				
Immeubles de 6 logements ou plus	7 17 198 818	X 8 0,7173 /100\$	9 123 367				
Immeubles non résidentiels	10 112 377 763	X 11 1,2873 /100\$	12 1 446 658				
Immeubles industriels	13 2 499 730	X 14 1,4710 /100\$	15 36 750				
Terrains vagues desservis							
Immeubles non résidentiels	16	X 17 /100\$	18				
Autres	19 18 451 000	X 20 1,1372 /100\$	21 201 000				
Immeubles agricoles	22 599 500	X 23 0,7173 /100\$	24 4 300				
Total			25 11 353 840	26 (10 895)	27 (102 598)	28	29 11 240 347
Taxes spéciales							
Service de la dette (taux unique)	30 1 481 331 975	X 31 0,1191 /100\$	32 1 764 166				
Service de la dette (taux variés)							
Résiduelle (résidentielle et autres)	33	X 34 /100\$	35				
Immeubles de 6 logements ou plus	36	X 37 /100\$	38				
Immeubles non résidentiels	39	X 40 /100\$	41				
Immeubles industriels	42	X 43 /100\$	44				
Terrains vagues desservis							
Immeubles non résidentiels	45	X 46 /100\$	47				
Autres	48	X 49 /100\$	50				
Immeubles agricoles	51	X 52 /100\$	53				
Total			54 1 764 166	55 (1 809)	56 (13 726)	57 (14 906)	58 1 733 725

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
CALCUL DE CERTAINS REVENUS DE TAXES (suite)
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	<u>Assiette d'application imposable</u>	<u>Taux adopté/prévu</u>	<u>Revenus bruts</u>	<u>Crédits/ Dégrèvements</u>	<u>Dotation à la provision</u>	<u>Autres ajustements</u>	<u>Revenus nets</u>	
Taxes sur la valeur foncière								
Taxes générales								
Taxes spéciales								
Activités de fonctionnement (taux unique)	1	X 2	/100\$ 3					
Activités de fonctionnement (taux variés)								
Résiduelle (résidentielle et autres)	4	X 5	/100\$ 6					
Immeubles de 6 logements ou plus	7	X 8	/100\$ 9					
Immeubles non résidentiels	10	X 11	/100\$ 12					
Immeubles industriels	13	X 14	/100\$ 15					
Terrains vagues desservis								
Immeubles non résidentiels	16	X 17	/100\$ 18					
Autres	19	X 20	/100\$ 21					
Immeubles agricoles	22	X 23	/100\$ 24					
Total				25	26 (.....	27 (.....	28	29
Taxes spéciales								
Activités d'investissement (taux unique)	30	X 31	/100\$ 32					
Activités d'investissement (taux variés)								
Résiduelle (résidentielle et autres)	33	X 34	/100\$ 35					
Immeubles de 6 logements ou plus	36	X 37	/100\$ 38					
Immeubles non résidentiels	39	X 40	/100\$ 41					
Immeubles industriels	42	X 43	/100\$ 44					
Terrains vagues desservis								
Immeubles non résidentiels	45	X 46	/100\$ 47					
Autres	48	X 49	/100\$ 50					
Immeubles agricoles	51	X 52	/100\$ 53					
Total				54	55 (.....	56 (.....	57	58
Valeur locative imposable								
Taxe d'affaires sur la valeur locative	59	X 60	% 61	62 (.....	63 (.....	64	65	

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
TAUX DES TAXES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

Compensations et tarification pour services municipaux résidentiels
(montant fixe)

Par unité de logement

Eau	1	2 5 8 , 0 0 \$
Égout	2	, \$
Eau et égout	3	, \$
Traitement des eaux usées	4	, \$
Matières résiduelles	5	2 1 4 , 0 0 \$

Autres taxes et compensations, et autres modes de tarification

Description	Taux	Code ¹	Préciser
Spéciale dette Sainte-Adèle	0,0062	1	
Spéciale dette Mt-Rolland	0,0019	1	
Améliorations locales			codes 1, 2 et 3
Compensation services mun. art. 204.12	0,7173	1	
Compensation services mun. art. 204.4	0,5000	1	
Aqueduc Mt-Rolland	0,0038	1	
Aqueduc Mt-Gabriel	0,0948	1	
Mise aux normes approv. eau potable	0,0311	1	
Égout Ste-Adèle	0,1167	1	
Égout Mt-Rolland	0,1049	1	
Égout Mt-Gabriel	0,0784	1	

1. Code : 1 - du 100 \$ d'évaluation
2 - du mètre carré
3 - du mètre linéaire
4 - tarif fixe (compensation)

5 - du 1 000 litres
6 - % de la valeur locative
7 - autres (préciser)

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

REVENUS ADMISSIBLES

Revenus de taxes	1	17 884 220
Ajouter		
Dotation de l'exercice à la provision pour contestations d'évaluation foncière	2	116 324
Crédits en vertu de l'article 92.1 de la Loi sur les compétences municipales	3	
Total partiel	4	18 000 544
Déduire		
Taxes exclues en vertu de la réglementation (articles 261.5.3 à 261.5.8 LFM)		
Taxes d'affaires	5	
Taxes foncières imposées en vertu du 1 ^{er} alinéa de l'article 208 LFM	6	
Différence que l'on obtient en soustrayant du total des taxes sur les immeubles non résidentiels et industriels, le montant des revenus en application du taux de base	7	659 392
Taxes aux fins du financement des centres d'urgence 9-1-1	8	37 400
Autres taxes non reconnues en vertu de la réglementation	9	10
		696 792
Revenus admissibles aux fins du calcul du taux global de taxation prévisionnel	11	17 303 752

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

CALCUL DU TAUX GLOBAL DE TAXATION PRÉVISIONNEL

Revenus admissibles aux fins du calcul du taux global de taxation prévisionnel 1 17 303 752

Évaluation des immeubles imposables ayant servi à établir les revenus de la taxe foncière générale 2 1 481 331 975

Taux global de taxation prévisionnel de 2010

(ligne 1 ÷ ligne 2) x 100 \$

3

	1
--	---

 ,

1	6	8	1
---	---	---	---

 /100 \$

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
RÉPARTITION DES REVENUS DE TAXES PAR CATÉGORIES D'IMMEUBLES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

		Immeubles non résidentiels		Immeubles industriels		Terrains vagues desservis			6 logements ou plus		Immeubles agricoles
						Immeubles non résidentiels	Autres				
Taxes sur la valeur foncière											
Générales	1	1 617 843	9	42 418	17	25	232 000	31	142 395	37	4 963
De secteur	2	189 195	10	4 520	18	26	26 590	32	9 617	38	481
Autres	3		11		19	27		33		39	
Taxes sur une autre base											
Taxes, compensations et tarification											
Service de la dette	4	24 190	12	634	20	28	3 469	34	2 129	40	74
Autres	5	167 615	13	2 675	21	29		35	179 589	41	
Taxes d'affaires											
Sur la valeur locative	6		14		22						
Autres	7		15		23						
	8	1 998 843	16	50 247	24	30	262 059	36	333 730	42	5 518

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
RÉPARTITION DES REVENUS DE TAXES PAR CATÉGORIES D'IMMEUBLES (suite)
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

	Résidentielles		Résiduelle Agriculture Résidences		Autres		Total
Taxes sur la valeur foncière							
Générales	1	10 934 453	7		13	19	12 974 072
De secteur	2	1 208 485	8		14	20	1 438 888
Autres	3		9		15	21	
Taxes sur une autre base							
Taxes, compensations et tarification							
Service de la dette	4	163 489	10		16	22	193 985
Autres	5	2 889 996	11		17	23	3 239 875
Taxes d'affaires							
Sur la valeur locative						24	
Autres						25	
	6	15 196 423	12		18	26	17 846 820

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DU COÛT DES SERVICES MUNICIPAUX
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

		Charges avant amortissement	+	Amortissement des immo- bilisations	=	Charges	-	Services rendus	=	Coût des services municipaux		Frais de financement
Administration générale												
Application de la loi	1	624 104	27		53	624 104	79	880 150	105	(256 046)	131	
Évaluation	2	276 070	28		54	276 070	80		106	276 070	132	
Autres	3	2 463 101	29	93 361	55	2 556 462	81	19 050	107	2 537 412	133	39 048
	4	3 363 275	30	93 361	56	3 456 636	82	899 200	108	2 557 436	134	39 048
Sécurité publique												
Police	5	3 909 585	31	117 507	57	4 027 092	83	21 730	109	4 005 362	135	443
Sécurité incendie	6	884 358	32	89 816	58	974 174	84	8 000	110	966 174	136	20 345
Sécurité civile	7		33		59		85		111		137	
Autres	8	12 459	34		60	12 459	86		112	12 459	138	
	9	4 806 402	35	207 323	61	5 013 725	87	29 730	113	4 983 995	139	20 788
Transport												
Réseau routier												
Voirie municipale	10	1 859 421	36	897 403	62	2 756 824	88	10 000	114	2 746 824	140	22 700
Enlèvement de la neige	11	1 901 967	37	23 248	63	1 925 215	89	1 500	115	1 923 715	141	
Autres	12	249 279	38		64	249 279	90		116	249 279	142	229 958
Transport collectif	13	35 675	39		65	35 675	91		117	35 675	143	
Autres	14		40	38 409	66	38 409	92		118	38 409	144	43 452
	15	4 046 342	41	959 060	67	5 005 402	93	11 500	119	4 993 902	145	296 110
Hygiène du milieu												
Eau et égout												
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	16	345 589	42	258 324	68	603 913	94		120	603 913	146	191 055
Réseau de distribution de l'eau potable	17	1 142 175	43	540 735	69	1 682 910	95	24 000	121	1 658 910	147	43 108
Traitement des eaux usées	18	394 282	44	282 767	70	677 049	96		122	677 049	148	42 719
Réseaux d'égout	19	316 969	45	200 358	71	517 327	97	4 000	123	513 327	149	10 479
Matières résiduelles												
Déchets domestiques	20	1 097 057	46		72	1 097 057	98		124	1 097 057	150	
Matières secondaires	21	622 295	47	2 261	73	624 556	99		125	624 556	151	
Autres	22		48		74		100		126		152	
Cours d'eau	23		49		75		101		127		153	
Protection de l'environnement	24	95 276	50	395	76	95 671	102		128	95 671	154	
Autres	25		51		77		103		129		155	43 452
	26	4 013 643	52	1 284 840	78	5 298 483	104	28 000	130	5 270 483	156	330 813

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DU COÛT DES SERVICES MUNICIPAUX (suite)
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

		Charges avant amortissement	+	Amortissement des immo- bilisations	=	Charges	-	Services rendus	=	Coût des services municipaux	Frais de financement
Santé et bien-être											
Logement social	1	33 400	16		31	33 400	46		61	33 400	76
Sécurité du revenu	2		17		32		47		62		77
Autres	3	5 000	18		33	5 000	48		63	5 000	78
	4	38 400	19		34	38 400	49		64	38 400	79
Aménagement, urbanisme et développement											
Aménagement, urbanisme et zonage	5	529 621	20	8 078	35	537 699	50	20 350	65	517 349	80 3 837
Rénovation urbaine	6		21		36		51		66		81
Promotion et développement économique	7	284 500	22		37	284 500	52		67	284 500	82 140 970
Autres	8		23		38		53		68		83
	9	814 121	24	8 078	39	822 199	54	20 350	69	801 849	84 144 807
Loisirs et culture											
Activités récréatives	10	877 245	25	162 846	40	1 040 091	55	166 025	70	874 066	85 15 545
Activités culturelles											
Bibliothèques	11	205 601	26	8 698	41	214 299	56		71	214 299	86
Autres	12	140 057	27	668	42	140 725	57		72	140 725	87 6 759
	13	1 222 903	28	172 212	43	1 395 115	58	166 025	73	1 229 090	88 22 304
Réseau d'électricité											
	14		29		44		59		74		89
	15	18 305 086	30	2 724 874	45	21 029 960	60	1 154 805	75	19 875 155	90 853 870

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DE LA RÉMUNÉRATION
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	Effectifs personnes/ année ¹	Semaine normale (heures)	Rémunération	Charges sociales			Total							
				Cotisations sociales obligatoires	Avantages sociaux									
Cadres et contremaîtres	1	23,40	11	32,75	18	1 903 402	28	196 421	38	163 890	48	360 311	58	2 263 713
Professionnels	2		12		19		29		39		49		59	
Cols blancs	3	35,00	13	32,75	20	1 483 755	30	181 260	40	118 277	50	299 537	60	1 783 292
Cols bleus	4	25,06	14	38,00	21	1 425 074	31	187 623	41	128 295	51	315 918	61	1 740 992
Policiers	5	25,62	15	38,60	22	2 108 451	32	217 813	42	125 317	52	343 130	62	2 451 581
Pompiers	6	8,65	16	35,00	23	592 781	33	63 950	43	2 650	53	66 600	63	659 381
Conducteurs et opérateurs (transport en commun)	7		17		24		34		44		54		64	
Élus	8	117,73			25	7 513 463	35	847 067	45	538 429	55	1 385 496	65	8 898 959
	9	7,00			26	176 054	36	10 515	46	28 631	56	39 146	66	215 200
	10	124,73			27	7 689 517	37	857 582	47	567 060	57	1 424 642	67	9 114 159

1. En vertu de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (L.R.Q., c. A-2.1) le salaire d'un employé, à l'exception de celui d'un cadre, est un renseignement confidentiel. Afin de respecter la loi, lorsqu'une catégorie d'emploi compte un effectif ou moins, ces renseignements confidentiels ne doivent pas apparaître sur le document déposé au conseil. Ainsi, certaines informations relatives à la rémunération et aux charges sociales sont remplacées par des astérisques à l'impression du document.

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ANALYSE DE L'ACTIVITÉ EAU ET ÉGOUT
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

	Revenus de transfert				
	Gouvernement du Québec		Gouvernement du Canada	Total	
	Fonctionnement	Investissement			
Approvisionnement et traitement de l'eau potable	68	72	76	80	
Réseau de distribution de l'eau potable	69	73	77	81	
Traitement des eaux usées	70	985	74	82	985
Réseaux d'égout	71	75	79	83	

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
EXCÉDENT (DÉFICIT) DE FONCTIONNEMENT DU RÉSEAU D'ÉLECTRICITÉ À DES FINS FISCALES
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010

Revenus	
Ventes d'électricité	
Domestique et agricole	1
Générale et institutionnelle	2
Industrielle	3
Autres	4
Autres revenus	5
	6
Charges	
Achat d'énergie	7
Taxe sur le revenu brut	8
Frais d'exploitation	9
Autres frais	10
Frais de financement	11
Amortissement des immobilisations	12
	13
Partie imputée à la municipalité pour consommation d'électricité	14 ()
	15
Excédent (déficit) de fonctionnement avant conciliation à des fins fiscales	16
CONCILIATION À DES FINS FISCALES	
<i>Ajouter (déduire)</i>	
Immobilisations	
Amortissement	17
Produit de cession	18
Gain (perte) sur cession	19
Réduction de valeur	20
	21
Financement	
Financement à long terme des activités de fonctionnement	22
Remboursement de la dette à long terme	23 ()
	24
Affectations	
Activités d'investissement	25 ()
Excédent (déficit) accumulé	
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	26
Excédent de fonctionnement affecté, réserves financières et fonds réservés	27
Montant à pourvoir dans le futur	28
Financement des investissements en cours	29
	30
	31
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales	32

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
ÉVALUATION
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

SOMMAIRE DU RÔLE DE LA VALEUR LOCATIVE POUR 2010

	<u>Nombre d'unités d'évaluation</u>	<u>Valeur au rôle¹</u>
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où s'exerce une activité mentionnée à l'article 232 LFM		
Établissements d'entreprises imposables	1	2
Établissements d'entreprises non imposables en vertu de l'article 236 LFM		
Visés au premier alinéa de l'article 255 LFM	3	4
Organismes internationaux visés à l'article 210 LFM	5	6
Autres	7	8
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où ne s'exerce aucune activité mentionnée à l'article 232 LFM (locaux vacants)	9 _____	10 _____
Total des valeurs inscrites au rôle de la valeur locative de 2010	11 <u> </u>	12 <u> </u>
Facteur comparatif du rôle de la valeur locative établi pour l'exercice financier 2010 ²		13 _____
<hr/>		
Richesse foncière - Évaluation équivalente découlant de la capitalisation des revenus provenant de l'application de l'article 222 (utilisée au calcul de la richesse foncière uniformisée de l'année suivante)		14 _____

1. Rôle de la valeur locative aux fins d'imposition de la taxe d'affaires et des paiements tenant lieu de cette taxe pour l'année visée. On doit inscrire la valeur au rôle lors de son dépôt, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt. Il s'agit de la valeur établie sans tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

2. Facteur comparatif mentionné à l'article 264 LFM, tel qu'établi lors du dépôt du rôle ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES
QUESTIONNAIRE
EXERCICE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2010**

1. La municipalité applique-t-elle, pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2010, les mesures fiscales suivantes?	OUI	NON	S.O.
a) Régime d'impôt foncier à taux variés en vertu de l'article 244.29 LFM			
- Pour la taxe foncière générale	1 <input checked="" type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	
- Pour une ou des taxes spéciales en vertu des articles 979.1 et 979.2 du CMQ ou des articles 487.1 et 487.2 de la LCV	3 <input type="checkbox"/>	4 <input checked="" type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>
b) Étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM			
- Pour le rôle d'évaluation foncière	6 <input type="checkbox"/>	7 <input checked="" type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
- Pour le rôle de la valeur locative	9 <input type="checkbox"/>	10 <input type="checkbox"/>	11 <input checked="" type="checkbox"/>
2. La municipalité applique-t-elle, pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2010, la mesure de diversification transitoire des taux de certaines taxes foncières (art. 253.54 à 253.62 LFM)?	12 <input type="checkbox"/>	13 <input checked="" type="checkbox"/>	
3. La municipalité recevra-t-elle du MAPAQ des remboursements de taxes de 2010 pour des exploitations agricoles enregistrées?	14 <input type="checkbox"/>	15 <input checked="" type="checkbox"/>	
Si oui, indiquer le montant.	16 _____	\$	
4. L'organisme municipal offre-t-il aux employés actifs ou retraités ou aux élus des avantages sociaux futurs?	17 <input checked="" type="checkbox"/>	18 <input type="checkbox"/>	
Si oui, indiquer le nombre.	Nombre de régimes	Nombre d'employés actifs ou d'élus participants	
Régimes de retraite à prestations déterminées	19 <input type="text"/>	20 <input type="text"/>	
Autres avantages sociaux futurs à prestations déterminées	21 <input type="text"/>	22 <input type="text"/>	
Régimes de retraite à cotisations déterminées	23 <input type="text"/>	24 <input type="text"/>	
Régimes enregistrés d'épargne-retraite (REER)	25 <input type="text" value="3"/>	26 <input type="text" value="71"/>	
Régime de retraite des élus municipaux (RREM)	27 <input type="text" value="1"/>	28 <input type="text" value="7"/>	
Autres	29 <input type="text"/>	30 <input type="text"/>	

TRANSMISSION ÉLECTRONIQUE DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

Je soussigné(e), _____, atteste que le budget de

Sainte-Adèle pour l'exercice se terminant le 31 décembre 2010,
(Nom de l'organisme)

a été transmis électroniquement au ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation

du territoire le _____ .
(année-mois-jour)

Cette transmission a été effectuée conformément à la procédure établie par le Ministère.

Le total des revenus qui apparaît à la page S4 ligne 57 est de 21 271 826 \$,

et le total des charges qui apparaît à la page S4 ligne 67 est de 21 883 830 \$.

Signature _____ Titre _____

Date _____

Téléphone _____ Télécopieur _____
(Ind. rég.) (Numéro) (Poste) (Ind. rég.) (Numéro)

Dernière modification avant dépôt : 2010/02/27 13:45:03

Dernière modification : 2010/02/27 13:45:03

Réservé au ministère

21 271 826	21 883 830	1,1681
------------	------------	--------

Prévisions budgétaires 2010 Municipalités locales

Transmission électronique du document

- Rendez-vous, à partir de la table des matières, à la page S36 « Transmission électronique des prévisions budgétaires »;
- Assurez-vous que votre document est finalisé et valide; faites les corrections au besoin;
- Appuyez sur le bouton « déposer »;
- Suivez les étapes à l'écran;
- Transmettez au ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire les versions « papier » dûment remplies et signées des documents suivants :
 1. Rapport du trésorier ou du secrétaire-trésorier (page S3).
 2. Transmission électronique des prévisions budgétaires (page S36);

L'envoi de ces documents doit être fait au :

Service de l'information financière et de la vérification
Ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire
10, Pierre-Olivier-Chauveau, 1er étage
Québec (Québec) G1R 4J3

Vous n'avez pas à transmettre le formulaire des prévisions budgétaires version « papier ». Le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire considère comme officiel le document transmis électroniquement lorsque les deux documents « papier », spécifiés ci-dessus, sont reçus.

Attention

Avant d'envoyer les deux documents « papier », veuillez vous assurer de la concordance des trois chiffres preuves et de la date et de l'heure de la dernière modification apparaissant au bas des deux pages, avec ceux du document financier électronique que vous allez transmettre. La validation de ces informations procure au Ministère l'assurance que la version électronique qu'il détient correspond à celle qui a fait l'objet de l'attestation. Veuillez vous référer à l'exemple ci-dessous pour en connaître la signification.

Exemple :

7 200 000^A 6 800 000^B 1,4444^C

A : Total des revenus, page S4 ligne 57

B : Total des charges, page S4 ligne 67

C : Taux global de taxation prévisionnel de 2010, page S27 ligne 3

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2010

ÉTALEMENT DE LA VARIATION DE VALEUR DES UNITÉS ADMISSIBLES DÉCOULANT DE L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU RÔLE

Articles 253.27 à 253.35 de la Loi sur la fiscalité municipale
(L.R.Q., c. F-2.1), ci-après citée LFM

*Affaires municipales,
Régions et Occupation
du territoire*

Québec 

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2010
ÉTALEMENT DE LA VARIATION DE VALEUR
DES UNITÉS ADMISSIBLES DÉCOULANT DE
L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU RÔLE
(articles 253.27 à 253.35 LFM)**

SOMMAIRE DE L'ÉVALUATION FONCIÈRE POUR 2010

	Valeur au rôle¹	Valeur ajustée²
Immeubles imposables	1	16
Immeubles non imposables		
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 LFM		
Gouvernement du Canada et ses entreprises	2	17
Gouvernement du Québec		
Immeubles visés par le 1 ^{er} alinéa de l'article 255 LFM	3	18
Autres immeubles ³	4	19
Réseau de la santé et des services sociaux	5	20
Cégeps et universités	6	21
Écoles primaires	7	22
Autres immeubles scolaires	8	23
Autres immeubles	9	24
Immeubles autrement exemptés		
Biens culturels classés (partie non imposable) ⁴	10	25
Immeubles visés au 1 ^{er} alinéa de l'article 208 LFM	11	26
Immeubles visés au 2 ^e alinéa de l'article 210 LFM	12	27
Autres immeubles	13	28
Total de l'évaluation des immeubles non imposables	14	29
Total de l'évaluation foncière au rôle pour 2010	15	
Total de l'évaluation foncière ajustée pour 2010		30
Facteur comparatif du rôle d'évaluation foncière établi pour l'exercice financier 2010⁵		31

1. Rôle d'évaluation à son dépôt entre le 15 août et le 15 septembre 2009, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

2. Valeur au rôle ajustée pour tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

3. Immeubles mentionnés à l'article 1 du Règlement sur les compensations tenant lieu de taxes.

4. Loi sur les biens culturels, L.R.Q., c. B-4, article 33.

5. Facteur comparatif du rôle d'évaluation foncière mentionné à l'article 264 LFM pour l'exercice visé, tel qu'établi lors du dépôt du rôle ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

**PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2010
ÉTALEMENT DE LA VARIATION DE VALEUR
DES UNITÉS ADMISSIBLES DÉCOULANT DE
L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU RÔLE
(articles 253.27 à 253.35 LFM)**

ÉVALUATION FONCIÈRE DES TERRAINS VAGUES POUR 2010

	Valeur au rôle ¹		Valeur ajustée ²
Terrains vagues imposables			
Terrains vagues desservis	1	8	
Terrains vagues non desservis	2	9	
Terrains vagues non imposables			
Gouvernement du Canada et ses entreprises			
Terrains vagues desservis	3	10	
Terrains vagues non desservis	4	11	
Gouvernement du Québec			
Terrains vagues desservis	5	12	
Terrains vagues non desservis	6	13	
Total de l'évaluation foncière des terrains vagues pour 2010	7	14	

SOMMAIRE DU RÔLE DE LA VALEUR LOCATIVE POUR 2010 ³

	Valeur au rôle ⁴		Valeur ajustée ⁵
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où s'exerce une activité mentionnée à l'article 232 LFM			
Établissements d'entreprises imposables	15	21	
Établissements d'entreprises non imposables en vertu de l'article 236 LFM			
Visés par le 1 ^{er} alinéa de l'article 255 LFM	16	22	
Organismes internationaux visés à l'article 210 LFM	17	23	
Autres	18	24	
Valeur locative des établissements d'entreprises inscrits au rôle et où ne s'exerce aucune activité mentionnée à l'article 232 LFM	19	25	
Total des valeurs inscrites au rôle de la valeur locative de 2010	20	26	
Facteur comparatif du rôle de la valeur locative établi pour l'exercice financier 2010 ⁶		27	

1. Rôle d'évaluation à son dépôt entre le 15 août et le 15 septembre 2009, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

2. Valeur au rôle ajustée pour tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

3. Valeur locative aux fins d'imposition de la taxe d'affaires de 2010 et des paiements tenant lieu de cette taxe.

4. Valeur au rôle de la valeur locative lors de son dépôt, ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.

5. Valeur au rôle de la valeur locative ajustée pour tenir compte de l'étalement de la variation de valeur des unités admissibles en vertu des articles 253.27 à 253.35 LFM.

6. Facteur comparatif du rôle de la valeur locative mentionné à l'article 264 LFM pour l'exercice visé, tel qu'établi lors du dépôt du rôle ou au premier ou au second anniversaire de son dépôt.