



**ORDRE DU JOUR
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 17 FÉVRIER 2025**

- 1. OUVERTURE**
 - 1.1 Mot de la mairesse
Réponses aux questions reçues (Règlement 1265, art. 21)
 - 1.2 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 17 février 2025
- 2. ADMINISTRATION**
 - 2.1 Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du 20 janvier 2025 et des séances extraordinaires du 27 janvier 2025 et du 10 février 2025
 - 2.2 Octroi de contrat – Renouvellement - Service de prise des appels municipaux (CITAM)
 - 2.3 Autorisation de dépenses – Participation de membres du conseil - Gala de la Nuit Adéloise – 26 avril 2025
 - 2.4 Mandat à PFD avocats – Contestation évaluation foncière
 - 2.5 Proclamation – Journée nationale de promotion de la santé mentale positive
 - 2.6 Soutien financier - Tournenvert
 - 2.7 Mandat à PFD Avocats – Construction T.R.B. inc.
 - 2.8 Engagement pour la protection et l'amélioration de la qualité de l'eau du bassin versant de la rivière du Nord
- 3. FINANCES ET TRÉSORERIE**
 - 3.1 Liste des immeubles à être vendus pour défaut de paiement de taxes
 - 3.2 Emprunt temporaire – Règlement 1341-1
 - 3.3 Adoption - Programmation TECQ 2019-2024
- 4. RESSOURCES HUMAINES**
 - 4.1 Nomination - Adjointe de direction et à la mairie
- 5. TRAVAUX PUBLICS**
 - 5.1 Adjudication - Service d'entretien électrique général
- 6. SERVICES TECHNIQUES**
 - 6.1 Adjudication - Vidange des boues aux étangs Mont-Gabriel
 - 6.2 Adoption – Programmation TECQ 2024-2028
 - 6.3 Autorisation de signature – Protocole d'entente – Travaux municipaux – Ström Spa
 - 6.4 Autorisation de paiement – Honoraires supplémentaires – DEC Enviro – contrôle qualitatif – Pentes 40/80 phase 2
 - 6.5 Autorisation de paiement – Travaux additionnels – Traverse piétonne
 - 6.6 Autorisation de signature – Protocole d'entente - Prolongement rue des Souchets
- 7. URBANISME**

Demandes de dérogations mineures

 - 7.1 Lot 6 279 363, rue de la Rivière
 - 7.2 Lot 4 106 008 (projeté 6 542 495), rue Alexis
 - 7.3 Lot 4 106 008 (projeté 6 542 496), rue Alexis
 - 7.4 Lot 4 106 008 (projeté 6 542 511), rue Alexis
 - 7.5 Lot 4 106 008 (projeté 6 542 512), rue Alexis
 - 7.6 Lot 4 106 008 (projeté 6 542 513), rue Alexis
 - 7.7 Lot 4 106 008 (projeté 6 542 497), rue Alexis
 - 7.8 Lot 4 106 008 (projeté 6 542 498), rue Alexis
 - 7.9 Lot 3 585 659, impasse du Manoir

- 7.10 Lot 2 229 841 (projeté – 6 652 831), rue Morin (projeté rue de la Sonate)
 - 7.11 Lot 2 229 841 (projeté – 6 652 832), rue Morin (projeté rue de la Sonate)
 - 7.12 Demandes d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
 - Lot 6 616 753, (1364) rue Dumouchel
 - Lot 6 616 754, (1374) rue Dumouchel
 - Lot 6 279 363, rue de la Rivière
 - Lot 4 106 008 (projeté 6 542 495), rue Alexis
 - Lot 4 106 008 (projeté 6 542 496), rue Alexis
 - Lot 4 106 008 (projeté 6 542 511), rue Alexis
 - Lot 4 106 008 (projeté 6 542 512), rue Alexis
 - Lot 4 106 008 (projeté 6 542 513), rue Alexis
 - Lot 3 888 148 (2005), rue de l'Orée-des-Bois
 - 480, rue des Capucines
 - 7.13 Demandes d'autorisation d'un usage conditionnel
 - Lot 4 106 008 (projeté 6 542 495), rue Alexis
 - Lot 4 106 008 (projeté 6 542 496), rue Alexis
 - Lot 4 106 008 (projeté 6 542 511), rue Alexis
 - Lot 4 106 008 (projeté 6 542 512), rue Alexis
 - Lot 4 106 008 (projeté 6 542 513), rue Alexis
 - Lot 4 106 008 (projeté 6 542 497), rue Alexis
 - Lot 4 106 008 (projeté 6 542 498), rue Alexis
 - 7.14 Subvention pour le remboursement des frais d'inscription au programme de Réseau de surveillance volontaire des lacs - 2025
 - 7.15 Demande d'urbanisme – Approbation d'un projet majeur de lotissement – rue de la Rivière
 - 7.16 Demande au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation – Prolongation du délai de concordance
- 8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**
- 8.1 Autorisation de signature – Protocole d'entente avec le Centre de service scolaire des Laurentides
 - 8.2 Motion pour la liberté intellectuelle en bibliothèques publiques
 - 8.3 Octroi de contrat - Sonorisations et lumières Nostalgia
 - 8.4 Demande d'aide financière – Appel de projets destiné aux bibliothèques publiques autonomes pour l'année 2023-2025 – Désignation d'un mandataire
 - 8.5 Subvention pour le développement des collections de la bibliothèque 2025 – Autofinancement
- 9. INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE**
- 9.1 Rapport annuel – Schéma de couverture de risque incendie
- 10. AVIS DE MOTION**
- 10.1 Futur règlement 1363 décrétant un emprunt de 326 000 \$ pour l'élaboration d'un programme fonctionnel et technique pour la construction d'une nouvelle bibliothèque, incluant les frais inhérents, les taxes et les imprévus et pour autoriser une dépense ne devant pas excéder 326 000 \$
 - 10.2 Projet de règlement 1314-2021-Z-19 modifiant le *Règlement de zonage numéro 1314-2021-Z* visant à apporter une correction au type de milieu T2.2
 - 10.3 Projet de règlement 1314-2021-L-2 modifiant le *Règlement de lotissement numéro 1314-2021-L* visant à modifier les dispositions des superficies minimales d'un lot avec milieu hydrique
 - 10.4 Futur règlement 1367 décrétant un emprunt de 2 470 000 \$ pour les plans, devis, la surveillance et les travaux pour la réfection des infrastructures de la rue Boyer, incluant le coût des travaux, les honoraires professionnels, les frais inhérents, les taxes et les imprévus pour autoriser une dépense ne devant pas excéder 2 470 000 \$
 - 10.5 Projet de règlement 1314-2021-Z-20 modifiant le *Règlement de zonage numéro 1314-2021-Z* visant la modification des limites de la zone T2.2-002

11. RÈGLEMENTS

- 11.1 Règlement 1358 - Contrôle intérimaire du secteur Chantecler – ADOPTION
- 11.2 Règlement 1360 décrétant un emprunt de 457 000 \$ pour les études, plans et devis pour le réaménagement du parc Claude-Cardinal – ADOPTION
- 11.3 Règlement 1361 créant une réserve financière afin de financer des immobilisations, des projets et des programmes en environnement et en développement durable – ADOPTION
- 11.4 Projet de règlement 1314-2021-Z-19 modifiant le *Règlement de zonage numéro 1314-2021-Z* visant à apporter une correction au type de milieu T2.2 – ADOPTION
- 11.5 Règlement 1364 pour la création d'un programme municipal d'aide financière complémentaire au programme AccèsLogis Québec - ADOPTION
- 11.6 Règlement 1365 décrétant un emprunt de 485 000 \$ pour l'acquisition d'un terrain pour la construction d'une nouvelle école ou pour toutes fins municipales - ADOPTION
- 11.7 Projet de règlement 1314-2021-L-2 modifiant le *Règlement de lotissement numéro 1314-2021-L* visant à modifier les dispositions des superficies minimales d'un lot avec milieu hydrique – ADOPTION
- 11.8 Projet de règlement 1314-2021-Z-20 modifiant le *Règlement de zonage numéro 1314-2021-Z* visant la modification des limites de la zone T2.2-002-ADOPTION

12. DOCUMENTS DÉPOSÉS

- 12.1 Dépenses effectuées en vertu du Règlement 1333 :
 - a) Incompressibles – Fonds d'administration – 223 932,96 \$ pour la période du 28 décembre 2024 au 3 janvier 2025
 - b) Incompressibles – Fonds d'administration – 755 610,50 \$ pour la période du 4 au 10 janvier 2025
 - c) Incompressibles – Fonds d'administration – 804 107,72 \$ pour la période du 11 au 17 janvier 2025
 - d) Incompressibles – Fonds d'administration – 478 984,70 \$ pour la période du 18 au 24 janvier 2025
 - e) Incompressibles – Fonds d'administration – 949 547,85 \$ pour la période du 25 au 31 janvier 2025
 - f) Incompressibles – Fonds d'administration – 582 768,62 \$ pour la période du 1^{er} au 7 février 2025
 - g) Incompressibles – Fonds d'administration – 649 052,26 \$ pour la période du 8 au 14 février 2025
 - h) Liste des comptes à payer au montant de 862 378,47 \$ pour le mois de décembre 2024 comprenant certaines factures du mois de janvier 2025 totalisant un montant de 241 173,66 \$
 - i) Engagements au montant de 862 753,08 \$ pour la période du 1^{er} au 31 décembre 2024
 - j) Engagements au montant de 1 063 695,40 \$ pour la période du 1^{er} au 31 janvier 2025
- 12.2 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche temporaire – Chargé de projets – Services techniques et hygiène du milieu
- 12.3 Procès-verbal de correction règlement 1265-2
- 12.4 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d'un employé contractuel - Agente aux événements au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire
- 12.5 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d'un employé temporaire – Journalier - Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire

13. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

14. PÉRIODE DE QUESTIONS (30 minutes)

15. LEVÉE DE LA SÉANCE

Levée de la séance

Me Audrey Sénécal

Greffière et directrice des Services juridiques