COMITÉ DE DÉMOLITION

PROCÈS-VERBAL
Séance publique tenue le 4 septembre 2024, à 18h00 à la salle du conseil

Présences

Membres :
M. Richard Allard, conseiller municipal
M. Gaëtan Gagné, conseiller municipal
M. David Huggins-Daines, conseiller municipal

Secrétaire :
Me Audrey Senécal, greffière et directrice des services juridiques

1. Ouverture de la séance

La séance est ouverte à 18h00.

La greffière explique le processus pour une demande de révision

2. Adoption de l'ordre du jour

L'ordre du jour de la séance est adopté.

3. Période de question du public

Dépôt de la même pétition par M. Steve Melanson

9 citoyens expriment leur position relativement à la demande de démolition

4. Demande de démolition pour le 220, rue Lesage

Résolution DM-2024-006

ATTENDU la demande 2024-0031, visant la démolition d'un bâtiment, soit le 220, rue Lesage;

ATTENDU QUE de nombreuses oppositions ont été reçues à la suite de la publication de l'avis public de démolition le 1er février 2024;

ATTENDU la séance publique du 12 février 2024 où plusieurs citoyens ont manifesté leurs oppositions;

ATTENDU le report de la décision du comité afin d'obtenir des informations additionnelles du demandeur, notamment une évaluation indépendante des coûts pour la restauration du bâtiment;

ATTENDU QUE le comité de démolition a tenu compte des critères énumérés aux règlements;

ATTENDU QUE le bâtiment a été bâti au début des années 1900 et servait de couvent de la Congrégation des sœurs de la Providence et d'école du village;

ATTENDU QUE le comité a tenu compte des oppositions notamment quant à l'historique du bâtiment, à sa vocation et à l'attachement par les citoyens;

IL EST RÉSOLU À LA MAJORITÉ

POUR : Gaëtan Gagné

CONTRE : Richard Allard
David Huggins-Daines

QUE le comité de démolition refuse la demande de démolition du bâtiment situé au 220, rue Lesage, en vertu du règlement 1314-2023-DEM régissant la démolition des constructions;

5. LEVÉE DE LA SÉANCE

La séance est levée à 18h38.

Audrey Senécal

Me Audrey Senécal
Greffière et directrice des services juridiques