



**ORDRE DU JOUR  
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 21 MAI 2024**

- 1. OUVERTURE**
  - 1.1 Mot de la mairesse  
Réponses aux questions reçues (Règlement 1265, art. 21)
  - 1.2 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 21 mai 2024
- 2. ADMINISTRATION**
  - 2.1 Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du 15 avril 2024 et de la séance extraordinaire du 29 avril 2024
  - 2.2 Modification – *Politique de gestion contractuelle*
  - 2.3 Appui – Municipalité de Morin-Heights – Création d'une aire protégée
- 3. FINANCES ET TRÉSORERIE**
  - 3.1 Liste des immeubles à être vendus pour défaut de paiement de taxes
  - 3.2 Report de la date limite - Réponse de l'évaluateur aux demandes de révision - Rôle triennal 2024
- 4. RESSOURCES HUMAINES**
  - 4.1 Embauches – Chef de division formation / opérations à temps partiel – Service de sécurité incendie
  - 4.2 Autorisation de signature – Lettre d'entente CBU#52 – Syndicat des cols bleus
  - 4.3 Désignation de fonctionnaire désigné – Inspectrice – Service de l'urbanisme et de l'environnement
  - 4.4 Mesure disciplinaire
  - 4.5 Prolongement – Mandat – Directrice générale adjointe
  - 4.6 Embauche – Adjointe de direction temporaire
  - 4.7 Autorisation de signature – Lettre d'entente #7 – Syndicat des Pompiers et des Pompières
  - 4.8 Embauche – Pompiers remplaçants – Service de sécurité incendie
  - 4.9 Politique portant sur la lutte contre le tabagisme, l'usage du tabac ou autres produits incluant le vapotage
- 5. TRAVAUX PUBLICS**
  - 5.1 Adjudication – Fourniture de camionnettes neuves
  - 5.2 Adjudication – Travaux de réfection mineure de pavage 2024
- 6. SERVICES TECHNIQUES**
  - 6.1 Adjudication – Travaux de drainage, fossés, ponceaux, rechargement granulaire et pavage - rue des Cimes
  - 6.2 Recommandation de paiement #8 – Démolition, construction et aménagement – Chalet du Lac Rond
  - 6.3 Adjudication – Étude sectorielle des infrastructures municipales dans le secteur du Chantecler en vue d'un projet majeur de développement, incluant l'évaluation de la capacité résiduelle de l'usine de traitement des eaux usées Mont Rolland
  - 6.4 Recommandation de paiement #12 – Travaux d'infrastructures rues Valiquette et Maurice-Aveline
  - 6.5 Attestation – Projet majeur de lotissement – rue du Contrechant
  - 6.6 Octroi de contrat – Plans et devis et surveillance des travaux pour l'installation de génératrices pour les postes de suppression Perdreux

- 6.7 Octroi de contrat – Services professionnels à FQM – Garage municipal
- 6.8 Octroi de contrat – Service de télémétrie postes de suppression Perdreaux #1 et #2
- 6.9 Autorisation – Modification d'une attestation d'assainissement

## **7. URBANISME**

Demandes de dérogations mineures

- 7.1 833, rue des Pinsons
- 7.2 Lot 4 167 007 à 4 167 011 (projeté 6 579 628), rue Blondin
- 7.3 2775, rue des Perdreaux
- 7.4 1442, rue du Grand-Harle
- 7.5 3655, boulevard de Sainte-Adèle
- 7.6 Lot 2 230 120 (projetés 6 595 334 et 6 595 350), rue de la Seigneurie

7.7 Demandes d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

- 3076-3076, rue Saint-Charles
- Lot 5 331 137, rue Chapleau
- 1796, rue des Mélèzes
- 1405, boulevard de Sainte-Adèle
- 70, chemin des Érables
- Lot 2 231 052 (Lot no. 6), rue Morin
- 1208, rue Valiquette

7.8 Demande d'urbanisme – Approbation d'un projet majeur de lotissement – Rue de la Sonate

7.9 Demande d'urbanisme – Projet majeur de lotissement – Domaine du Mont-Baldy (rue des Mésanges)

7.10 Second projet de résolution – Demande en vertu du règlement 1000-2008-PPC – 2105, boul. de Sainte-Adèle (Riopel)

## **8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

8.1 Autorisation de signature - Achat de terrain – Agrandissement parc de la Rivière-Doncaster

8.2 Adjudication – Aménagement de jeux d'eau au Parc Claude-Henri-Grignon

8.3 Fonds culturel 2024 – Projet Flow Fest-Hiver

8.4 Demandes de reconnaissance OBNL

8.5 Autorisation de signature – Entente intermunicipale avec le Club de soccer FC Boréal

8.6 Appui à la Chambre de commerce de Sainte-Adèle – Demande de subvention - Ajout d'un nouveau sentier au parc de la Rivière-Doncaster

8.7 La Route bleue – Projet d'acquisition de terrain pour aire de mise à l'eau

## **9. INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE**

9.1 Autorisation de signature – Entente régionale d'assistance mutuelle – MRC Pays-d'en-Haut

## **10. AVIS DE MOTION**

10.1 Futur règlement 1350 décrétant un emprunt de 1 200 000 \$ pour les études, plans et devis et les travaux du barrage Paquette sur la rue Latour, incluant les frais inhérents, les taxes et les imprévus et pour autoriser une dépense ne devant pas excéder 1 200 000 \$

10.2 Projet de règlement 1314-2021-Z-13 modifiant le *Règlement de zonage numéro 1314-2021-Z* visant à apporter des corrections générales et des dispositions particulières pour les zones T3.1-006 et T3.2-006

10.3 Projet de règlement 1314-2021-PU-1 modifiant le *Plan d'urbanisme numéro 1314-2021-PU* visant à modifier des secteurs d'affectation

- 10.4 Projet de règlement 1314-2021-Z-14 modifiant le *Règlement de zonage numéro 1314-2021-Z* visant à modifier le plan de zonage et ajouter une disposition particulière à la nouvelle zone T4.2-006
- 10.5 Futur règlement 1349 décrétant un emprunt de 990 000 \$ pour l'acquisition et installation de deux génératrices pour les postes de surpression Perdreaux I et II
- 10.6 Futur règlement 1333-1 modifiant le *Règlement 1333 concernant les dispositions en matière de délégation, de contrôle et de suivi budgétaires*
- 10.7 Futur règlement 1315-1 modifiant le *Règlement 1315 sur la gestion contractuelle*

## 11. RÈGLEMENTS

- 11.1 Règlement SQ-2023-02 amendant le *Règlement SQ-2023 concernant la circulation, le stationnement, la paix et le bon ordre* – ADOPTION
- 11.2 Premier projet de règlement 1314-2021-Z-13 modifiant le *Règlement de zonage numéro 1314-2021-Z* visant à apporter des corrections générales et des dispositions particulières pour les zones T3.1-006 et T3.2-006 – ADOPTION
- 11.3 Projet de règlement 1314-2021-PU-1 modifiant le *Plan d'urbanisme numéro 1314-2021-PU* visant à modifier des secteurs d'affectation – ADOPTION
- 11.4 Premier projet de règlement 1314-2021-Z-14 modifiant le *Règlement de zonage numéro 1314-2021-Z* visant à modifier le plan de zonage et ajouter une disposition particulière à la nouvelle zone T4.2-006 – ADOPTION

## 12. DOCUMENTS DÉPOSÉS

- 12.1 Dépenses effectuées en vertu du Règlement 1333 :
  - a) Incompressibles – Fonds d'administration – 152 912,12 \$ pour la période du 13 au 19 avril 2024.
  - b) Incompressibles – Fonds d'administration – 613 938,32 \$ pour la période du 20 au 26 avril 2024.
  - c) Incompressibles – Fonds d'administration – 872 136,01 \$ pour la période du 27 avril au 3 mai 2024.
  - d) Incompressibles – Fonds d'administration – 1 005 473,90 \$ pour la période du 4 au 10 mai 2024
  - e) Incompressibles – Fonds d'administration – 116 805,97 \$ pour la période du 11 au 17 mai 2024
  - f) Liste des comptes à payer au montant de 647 284,97 \$ pour le mois de mars 2024.
  - g) Engagements au montant de 646 975,69 \$ pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 avril 2024.
- 12.2 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d'employés contractuels au Service de Sécurité incendie
- 12.3 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d'employés (es) à titre de manœuvres au Service des travaux publics pour la saison estivale 2024
- 12.4 Dépôt – Dépassement de coût – Contrat pour l'aménagement et l'entretien des infrastructures hivernales (fin du contrat)
- 12.5 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d'une inspectrice au Service de l'urbanisme
- 12.6 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d'un employé saisonnier au Service des loisirs pour l'été 2024
- 12.7 Procès-verbal de correction résolution 2024-151
- 12.8 Liste des immeubles – vente pour taxes
- 12.9 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche de personnel saisonnier Manoeuvre au Service des travaux publics
- 12.10 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche contractuelle – Stagiaire en génie civil aux Services techniques et hygiène du milieu pour la période estivale 2024

12.11 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Nomination au grade de lieutenant au Service de sécurité incendie

12.12 Procès-verbal de correction pour l'intégration de la résolution 2018-080 au procès-verbal de la séance du 19 mars 2018

### **13. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC**

### **14. PÉRIODE DE QUESTIONS (30 minutes)**

**Règlement 1265, art.22**

Tout membre du public qui pose une question orale doit :

- Débuter son intervention en s'identifiant avec son nom et prénom;
- S'adresser au président en terme poli et ne pas utiliser un langage injurieux, grossier ou diffamatoire;
- Poser une seule question dans un délai maximum de 3 minutes;
- Un membre du public peut poser une nouvelle question seulement après épuisement de la liste des personnes ayant données leur nom, mais également avant la fin du délai prévu pour la période de question.

### **15. LEVÉE DE LA SÉANCE**

Levée de la séance

(s) Audrey Sénécal

Me Audrey Sénécal  
Greffière et directrice des Services juridiques