



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 20 NOVEMBRE 2023

1. OUVERTURE

- 1.1 Mot de la mairesse
Réponses aux questions reçues (Règlement 1265, art. 21)
- 1.2 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 20 novembre 2023

2. ADMINISTRATION

- 2.1 Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du 16 octobre 2023 et de la séance extraordinaire du 1^{er} novembre 2023
- 2.2 Demande au MTQ – Analyse de l'état du muret au coin des routes 117 et 370
- 2.3 Nomination du maire suppléant
- 2.4 Octroi de contrat – Impression du bulletin municipal – Actualité Adéloise
- 2.5 Participation de membres du conseil – Autorisation de dépenses – Souper capsules Réseautage – Chambre de Commerce de Sainte-Adèle – 29 novembre 2023

3. FINANCES ET TRÉSORERIE

- 3.1 Emprunt temporaire – Règlements 1339 et 1341
- 3.2 Programmation des travaux relativement à la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) – 2019-2024
- 3.3 Émission d'obligations – Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation
- 3.4 RETIRÉ
- 3.5 Renouvellement – Services professionnels en technologies de l'information

4. RESSOURCES HUMAINES

- 4.1 Adoption – *Politique des conditions de travail et de la rémunération du personnel cadre 2024-2028*
- 4.2 Fin d'emploi administrative d'un employé

5. TRAVAUX PUBLICS

- 5.1 Demande de permis de voirie – Année 2024
- 5.2 Recommandation de paiement – Décompte final - Travaux de réfection mineure de pavage 2023
- 5.3 Modification de la résolution 2022-153 (Adjudication – Fourniture d'un camion 6 roues AVEC système de roll-off et équipements de déneigement – TP-2022-004)
- 5.4 Modification de la résolution 2022-154 (Adjudication – Fourniture d'un camion 6 roues SANS système de roll-off et équipements de déneigement – TP-2022-004)
- 5.5 Achat regroupé d'abat-poussière avec l'UMQ – Année 2024
- 5.6 Octroi de contrat – Aménagement d'un terrain municipal

6. SERVICES TECHNIQUES

- 6.1 Autorisation de signature – Cession de rue et infrastructures – Rue des Roitelets et portion de la rue des Mésanges
- 6.2 Autorisation de signature – Protocole d'entente – Travaux de prolongement de rue et d'infrastructures – rue Alexis – Relief Nord

- 6.3 Modification de la résolution 2023-198 (Acquisition d'un camion-outils – Services techniques et hygiène du milieu)
- 6.4 Autorisation de paiement – Honoraires supplémentaires – Surveillance des travaux – Réfection rue Lanthier
- 6.5 Autorisation de dépassement de coût – Aménagement d'un camion-outil
- 6.6 Autorisation pour dépôt de subvention – Programme d'aide financière du fonds de la sécurité routière
- 6.7 Recommandation de paiement – Travaux de réfection de la rue Lanthier
- 6.8 Autorisation de dépassement de coût – Travaux imprévus – Nettoyage et inspection télévisée des conduites d'égouts – Secteur Chantecler- 2023

7. URBANISME

Demandes de dérogations mineures

- 7.1 280, rue de la Grande-Corniche
- 7.2 794, chemin Pierre-Péladeau
- 7.3 1980, boulevard de Sainte-Adèle
- 7.4 Lot 2 454 098, boulevard de Sainte-Adèle
- 7.5 1101, rue Blondin
- 7.6 Lot 2 453 768, rue du Hameau
- 7.7 1140, chemin du Chantecler
- 7.8 Lot 5 065 636, rue du Surplomb
- 7.9 Demandes d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
 - 1082, boulevard de Sainte-Adèle
 - 4480, boulevard de Sainte-Adèle
 - 3600, boulevard de Sainte-Adèle
 - 1401, boulevard de Sainte-Adèle
 - Lot 2 454 098, boulevard de Sainte-Adèle
- 7.10 Autorisation de signature – Occupation du domaine public – Aménagement d'une bordure de béton
- 7.11 Autorisation de signature – Servitude de sentier – chemin du Mont-Loup-Garou
- 7.12 Demande d'urbanisme – Approbation d'un projet majeur de lotissement – Cap-à-l'Aigle
- 7.13 Premier projet de résolution – Demande PPCMOI – 1652, boul. de Sainte-Adèle
- 7.14 Demande d'urbanisme – Contribution anticipée – 1980, boulevard de Sainte-Adèle
- 7.15 Demande d'urbanisme – Cession pour fins de parcs, de terrains de jeux ou d'espaces naturels – chemin des Chutes et chemin du Moulin
- 7.16 Demande d'urbanisme – Refus d'un projet majeur de lotissement – Domaine Chantecler – chemin du Golf
- 7.17 Abandon du projet – PPCMOI – rue du Cap
- 7.18 Projet de résolution – PPCMOI – rue du Cap
- 7.19 Demande d'urbanisme – Refus – Demande de modification réglementaire

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 8.1 Adoption et nomination des membres – *Politique concernant le Comité Culturel de la Ville de Sainte-Adèle*
- 8.2 Autorisation pour dépôt de subvention – Programme Signature Innovation
- 8.3 Autorisation pour dépôt de subvention – Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air – Volet 2

- 8.4 Autorisation pour dépôt de demande d'aide financière – Fonds région et ruralité – Volet 2 – Route Bleue
- 8.5 Autorisation pour dépôt de demande d'aide financière – Fonds région et ruralité – Volet 2 – Plan de mobilité active
- 9. INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE**
- 9.1 Renouvellement de l'entente « Services aux personnes sinistrées » – Croix-Rouge
- 9.2 Autorisation de dépôt – Programme d'aide financière pour la formation des pompiers et des pompières – Volet 3
- 10. AVIS DE MOTION**
- 10.1 Futur règlement 1343 décrétant les tarifs de certains biens, services et activités pour l'exercice financier 2024
- 11. RÈGLEMENTS**
- 11.1 Règlement 1342 abrogeant le *Règlement 1135-2010 décrétant la formation du Comité Culturel de la Ville de Sainte-Adèle* ainsi que toutes les annexes et tous les amendements – ADOPTION
- 11.2 Règlement 1314-2021-Z-11 amendant le *Règlement de zonage numéro 1314-2021-Z* visant à ajouter un type de matériel autorisé pour les toitures, à corriger des dispositions spécifiques pour un type d'enseigne et à corriger une disposition sur les murs de soutènement – ADOPTION
- 12. DOCUMENTS DÉPOSÉS**
- 12.1 Dépenses effectuées en vertu du Règlement 1333 :
- a) Incompressibles – Fonds d'administration – 400 763,53\$ pour la période du 7 au 13 octobre 2023
 - b) Incompressibles – Fonds d'administration – 2 664 723,56\$ pour la période du 14 au 20 octobre 2023
 - c) Incompressibles – Fonds d'administration – 811 604,28\$ pour la période du 21 au 27 octobre 2023
 - d) Incompressibles – Fonds d'administration – 310 748,86\$ pour la période du 28 octobre au 3 novembre 2023
 - e) Incompressibles – Fonds d'administration – 815 856,00\$ pour la période du 4 au 10 novembre 2023
 - f) Liste des comptes à payer au montant de 1 309 749,30\$ pour le mois de septembre 2023
 - g) Engagements au montant de 512 461,48\$ pour la période du 1^{er} au 31 octobre 2023
- 12.2 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Dépôt du directeur adjoint des Services techniques et hygiène du milieu – Dépassement des coûts – Travaux de drainage sur la rue Skieur secteur Nord
- 12.3 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d'une employée temporaire (adjointe administrative) pour la banque de candidatures/remplacement
- 12.4 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d'un employé temporaire (journalier-chauffeur) pour le Service des travaux publics
- 12.5 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Embauche d'un employé temporaire (journalier-chauffeur) pour le Service des travaux publics
- 12.6 Délégation de pouvoir – Règlement 1333 – Suspension sans solde d'un employé
- 12.7 Dépôt des états comparatifs en vertu de l'article 105.4 de la *Loi sur les cités et villes*
- 12.8 Déclaration des intérêts pécuniaires de membres du conseil
Madame Michèle Lalonde, mairesse
Monsieur Richard Allard, conseiller du district 1
Monsieur David Huggins-Daines, conseiller du district 6

13. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

14. PÉRIODE DE QUESTIONS (30 minutes)

Règlement 1265, art.22

Tout membre du public qui pose une question orale doit :

- Débuter son intervention en s'identifiant avec son nom et prénom;
- S'adresser au président en terme poli et ne pas utiliser un langage injurieux, grossier ou diffamatoire;
- Poser une seule question dans un délai maximum de 3 minutes;
- Un membre du public peut poser une nouvelle question seulement après épuisement de la liste des personnes ayant données leur nom, mais également avant la fin du délai prévu pour la période de question.

15. LEVÉE DE LA SÉANCE

Levée de la séance

(s) Audrey Sénécal

Me Audrey Sénécal
Greffière et directrice des Services juridiques