



**ORDRE DU JOUR
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 16 JANVIER 2023**

- 1. OUVERTURE**
 - 1.1 Mot de la mairesse
Réponses aux questions reçues (Règlement 1265, art. 21)
 - 1.2 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 16 janvier 2023
- 2. ADMINISTRATION**
 - 2.1 Approbation des procès-verbaux de la séance extraordinaire et ordinaire du 19 décembre 2022
 - 2.2 Autorisation – Avis d'assujettissement au droit de préemption pour quatre immeubles
 - 2.3 Développement de logements sociaux et abordables à Sainte-Adèle
- 3. FINANCES ET TRÉSORERIE**
 - 3.1 Programme d'aide à la voirie locale – Volet Redressement et Accélération – Chemin Deauville
 - 3.2 Acceptation du budget révisé 2022 de l'Office municipal d'habitation
- 4. RESSOURCES HUMAINES**
 - 4.1 Embauche – Adjointe administrative – Cour municipale et trésorerie
 - 4.2 Embauche – Agent d'information et d'application des règlements au Service de l'urbanisme et de l'environnement
- 5. TRAVAUX PUBLICS**
 - 5.1 Adjudication – Fourniture d'un camion 6 roues motrices avec équipements de déneigement – TP-2022-020
 - 5.2 Autorisation de dépenses – Dépassement de coûts – Travaux de réfection mineure de pavage 2022
 - 5.3 Octroi de contrat - Acquisition d'une camionnette de caisse de 8 pieds pour le Service des travaux publics
 - 5.4 Programme d'aide à la voirie locale – Volet double vocation
- 6. SERVICES TECHNIQUES**
 - 6.1 Octroi de contrat – Fourniture et livraison d'hypochlorite de sodium 12% (Chlore liquide) – ST-2022-MEC-001
 - 6.2 Recommandation de paiement – Travaux de reconstruction du poste de suppression de la Savane
 - 6.3 Autorisation de signature – Modification de l'entente initiale PDEQ-FCRC – Prolongation du délai
- 7. URBANISME**
 - 7.1 Demande de dérogation mineure
134, chemin des Érables
 - 7.2 Demandes d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 1150-1170, rue Bourg-Joli
- 800, rue Valiquette
- 555, boulevard de Sainte-Adèle
 - 7.3 Premier projet de résolution – Demande en vertu du règlement 1000-2008-PPC – Lots 4 167 008, 4 167 009, 4 167 010 et 4 167 111 (rue Blondin)
 - 7.4 Modification – Projet majeur de lotissement – Rue Séraphin (Chamberland)
 - 7.5 Demande d'urbanisme – Approbation d'un projet majeur de lotissement – rue de la Savane (Place du Refuge phase 2)

7.6 Demande d'urbanisme – Modification de nom de rue dans le projet majeur de lotissement – Cap-à-l'Aigle

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

8.1 Subvention à l'organisme Plein-Air-Sainte-Adèle – Année 2023

8.2 Remboursement d'inscriptions à certaines activités de la Ville de Sainte-Adèle

9. INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

Aucun point

10. AVIS DE MOTION

10.1 Futur règlement 1314-2021-C-1 amendant le *Règlement de construction numéro 1314-2021-C* afin de corriger, d'ajouter, de modifier ou de préciser certaines dispositions afin de rendre le règlement davantage performant

11. RÈGLEMENTS

11.1 Projet de règlement 1314-2021-C-1 amendant le *Règlement de construction numéro 1314-2021-C* afin de corriger, d'ajouter, de modifier ou de préciser certaines dispositions afin de rendre le règlement davantage performant – ADOPTION

11.2 Règlement 1334 décrétant l'imposition de toutes les taxes et compensations pour l'année 2023 – ADOPTION

11.3 Règlement d'emprunt 1332 décrétant un emprunt 75 000 \$ pour des études, plans et devis pour la mise aux normes du poste de pompage 117 Est – ADOPTION

11.4 Règlement 1314-2021-Z-7 amendant le *Règlement de zonage numéro 1314-2021-Z* visant à encadrer les dispositions relatives aux résidences de tourisme et aux résidences principales (location à court terme) – ADOPTION

12. DOCUMENTS DÉPOSÉS

12.1 Dépenses effectuées en vertu du Règlement 1203 :

- a) Incompressibles – Fonds d'administration – 1 097 885,85 \$ pour la période du 3 au 9 décembre 2022
- b) Incompressibles – Fonds d'administration – 341 070,75 \$ pour la période du 10 au 16 décembre 2022
- c) Incompressibles – Fonds d'administration – 529 431,78 \$ pour la période du 17 au 23 décembre 2022
- d) Liste des comptes à payer au montant de 822 860,74\$ pour le mois de novembre 2022
- e) Engagements au montant de 827 673,50 \$ pour la période du 1^{er} au 31 décembre 2022
- f) Liste au montant de 15 359,58 \$ du mois de décembre des factures de moins de 2 500\$ ne nécessitant pas de bon de commande
- g) Engagements au montant de 23 577,32 \$ effectués en décembre 2022 pour l'année 2023

12.2 Délégation de pouvoir – Règlement 1203 – Embauche employé temporaire col bleu au Service des travaux publics

13. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

14. PÉRIODE DE QUESTIONS (30 minutes)

Règlement 1265, art.22

Tout membre du public qui pose une question orale doit :

- Débuter son intervention en s'identifiant avec son nom et prénom;
- S'adresser au président en terme poli et ne pas utiliser un langage injurieux, grossier ou diffamatoire;
- Poser une seule question dans un délai maximum de 3 minutes;
- Un membre du public peut poser une nouvelle question seulement après épuisement de la liste des personnes ayant données leur nom, mais également avant la fin du délai prévu pour la période de question.

15. LEVÉE DE LA SÉANCE

Levée de la séance

(s) Audrey Sénécal

Me Audrey Sénécal
Greffière et directrice des Services juridiques