



ORDRE DU JOUR SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 16 MAI 2022

1. OUVERTURE

- 1.1 Mot de la mairesse
Réponses aux questions reçues (Règlement 1265, art. 21)
- 1.2 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 16 mai 2022

2. ADMINISTRATION

- 2.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 19 avril 2022
- 2.2 Avis de vente – droit de préemption – MRC des Pays-d'en-Haut
- 2.3 Approbation – Politique sur le remboursement des frais de déplacement, de repas et d'hébergement de tous les employés de la Ville de Sainte-Adèle
- 2.4 Renouvellement primes d'assurance 2022-2023 – Responsabilité civile
- 2.5 Autorisation de signature – Acte de servitude pour l'utilisation et l'entretien des sentiers récréatifs sur le lot 5 065 791
- 2.6 Modification de la résolution 2021-352 – Nomination d'un membre à différents comités et/ou organismes

3. FINANCES ET TRÉSORERIE

- 3.1 Liste des immeubles à être vendus pour défaut de paiement de taxes

4. RESSOURCES HUMAINES

- 4.1 Congédiement d'un employé
- 4.2 Embauche – Préposé à l'urbanisme au Service de l'urbanisme et de l'environnement (saisonnier)
- 4.3 Embauche – Pompiers recrues temps partiel – Service de sécurité incendie
- 4.4 Embauche – Adjointe administrative à la Place des citoyens pour le Service des loisirs, culture et vie communautaire
- 4.5 Embauche - Technicien en prévention incendie (TPI) au Service de sécurité incendie

5. TRAVAUX PUBLICS

- 5.1 Octroi de contrat – Location d'une pelle hydraulique pour le Service des travaux publics

6. SERVICES TECHNIQUES

- 6.1 REJET – Travaux – Aménagement de bureaux au Service d'urbanisme et environnement – GEN-2022-010
- 6.2 Autorisation de signature – Protocole d'entente – Construction des rues des Oies blanches et des Chipeaux
- 6.3 Autorisation de signature – Demande d'aide financière – Honoraires professionnels – Mise aux normes de l'usine d'épuration

7. URBANISME

- 7.1 Décisions du conseil – Demandes de dérogations mineures
 - Lots 2 230 382, 2 232 585 (chemin Pierre-Péladeau)
 - 2830, rue du Nordet
 - Lot 5 838 975 (boulevard de Sainte-Adèle)
 - Lot 2 232 310 (rue du Portail)
 - 2919, rue des Épinettes

- 7.2 Décisions du conseil – Demandes d’approbation d’un plan d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA)
 - 1046, rue Valiquette
 - Lot 3 888 361 (rue du Grand-Héron)
 - Lot 5 838 975 (boulevard de Sainte-Adèle)
 - 31, rue Morin
 - 140, rue Morin
 - 7.3 Demande d’urbanisme – Modification d’un projet majeur de lotissement – chemin Notre-Dame (Trifecta)
 - 7.4 Demande d’urbanisme – Approbation d’un projet majeur de lotissement – Melbourne VI, rue du Grand-Héron
 - 7.5 Demande d’urbanisme – Approbation d’un projet majeur de lotissement – rue Séraphin (Chamberland)
 - 7.6 Renouvellement de membres citoyens et nomination – Comité consultatif en urbanisme
- 8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**
- 8.1 Nomination – représentant bibliothèque
 - 8.2 Autorisation de dépenses – Dépassement de coût – Parc du Mont Loup-Garou
 - 8.3 Demandes de reconnaissance OBNL
- 9. INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE**
Aucun point
- 10. AVIS DE MOTION**
- 10.1 Futur règlement 1325 abrogeant le règlement 1075-A-2012 ainsi que toutes les annexes et tous les amendements concernant la politique de tarification pour les déplacements, les repas et l’hébergement de tous les employés de la Ville de Sainte-Adèle
- 11. RÈGLEMENTS**
- 11.1 Second projet de règlement 1314-2021-Z-5 amendant le Règlement de zonage 1314-2021-Z visant à apporter certaines corrections à la réglementation d’urbanisme – ADOPTION
- 12. DOCUMENTS DÉPOSÉS**
- 12.1 Dépenses effectuées en vertu du Règlement 1203 :
 - a) Incompressibles – Fonds d’administration – 370 945,98 \$ pour la période du 9 au 15 avril 2022.
 - b) Incompressibles – Fonds d’administration – 23 079,81 \$ pour la période du 16 au 22 avril 2022.
 - c) Incompressibles – Fonds d’administration – 942 329,82 \$ pour la période du 23 au 29 avril 2022.
 - d) Incompressibles – Fonds d’administration – 2 013 311,94 \$ pour la période du 30 avril au 6 mai 2022.
 - e) Liste des comptes à payer au montant de 647 365,75 \$ pour le mois de mars 2022
 - f) Engagements au montant de 1 061 709,03 \$ pour la période du 1^{er} au 30 avril 2022.
 - g) Liste au montant de 32 495,79 \$ du mois d’avril des factures de moins de 2 500 \$ ne nécessitant pas de bon de commande.
 - 12.2 Procès-verbal de correction – Résolution 2022-142
 - 12.3 Délégation de pouvoir – Règlement 1203 - Embauche préposé à l’urbanisme au Service de l’urbanisme et de l’environnement (saisonnier)
 - 12.4 Délégation de pouvoir – Règlement 1203 - Embauche d’employés saisonniers au poste de manœuvre pour le Service des travaux publics

12. DOCUMENTS DÉPOSÉS (suite)

12.5 Dépôt – Rapport au conseil (formation éthique et déontologie)

12.6 Dépôt par la trésorière du rapport financier pour l'année 2021

12.7 Procès-verbal de correction – Règlement 1314-2021-Z-4

13. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

14. PÉRIODE DE QUESTIONS (30 minutes)

Règlement 1265, art.22

Tout membre du public qui pose une question orale doit :

- Débuter son intervention en s'identifiant avec son nom et prénom;
- S'adresser au président en terme poli et ne pas utiliser un langage injurieux, grossier ou diffamatoire;
- Poser une seule question dans un délai maximum de 3 minutes;
- Un membre du public peut poser une nouvelle question seulement après épuisement de la liste des personnes ayant données leur nom, mais également avant la fin du délai prévu pour la période de question.

15. LEVÉE DE LA SÉANCE

Levée de la séance

La greffière et directrice des Services juridiques,

(s) Audrey Sénécal

Me Audrey Sénécal