



Ville de Sainte-Adèle  
Service de l'urbanisme

Demande de certificat

Ouvrage sur la rive ou littoral

À l'usage de la Ville

Demande no. : \_\_\_\_\_

Matricule : \_\_\_\_\_ -- \_\_\_\_\_ -- \_\_\_\_\_

Secteur no. : \_\_\_\_\_

### Description de l'immeuble

Adresse des travaux : \_\_\_\_\_

Résidentiel       Commercial       Industriel       Communautaire       Autre

### Propriétaire

Nom(s) : \_\_\_\_\_ Courriel : \_\_\_\_\_

Adresse postale : \_\_\_\_\_ Code postal : \_\_\_\_\_

Téléphone : rés. : (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ bur. : (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ téléc. : (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

Si vous êtes nouveau propriétaire, vous devez fournir une copie de votre acte notarié avec le timbre de **Bureau des publicités et des droits** prouvant que le contrat a été enregistré.

### Requérant (cocher si même que propriétaire )

Nom(s) : \_\_\_\_\_ Courriel : \_\_\_\_\_

Adresse postale : \_\_\_\_\_ Code postal : \_\_\_\_\_

Téléphone : rés. : (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ bur. : (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ téléc. : (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

### Exécutant des travaux (cocher si auto-construction )

Nom(s) : \_\_\_\_\_ RBQ: \_\_\_\_\_

Adresse postale : \_\_\_\_\_ Code postal : \_\_\_\_\_

Téléphone : rés. : (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ bur. : (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ téléc. : (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

### Type et caractéristiques des travaux (joindre certificat de localisation)

- Construction ou installation d'un quai       Aménagement d'un sentier d'accès  
 Renaturalisation de la rive       Aménagement pour cause de problème d'érosion

Valeur des travaux (incluant matériaux et main d'œuvre) : \_\_\_\_\_ \$

Début estimé des travaux : \_\_\_\_\_ Fin estimée des travaux : \_\_\_\_\_

## Documents et renseignements requis pour une demande de certificat d'autorisation

### Plan à l'échelle et devis montrant

#### Informations obligatoires : (cochez):

- Pour la **renaturalisation riveraine** : plan du terrain à l'échelle, densité de plantation, espèces plantées (herbes, arbustes et arbres) et aménagement du sentier d'accès au plan d'eau;
- Pour un **quai** : croquis du quai, dimensions, matériaux, localiser sur un plan à l'échelle (certificat de localisation par exemple);
- Une ou des photographies montrant l'état des rives;
- La pente de la rive et, le cas échéant, la position et la hauteur du talus.

#### Informations additionnelles, si applicables : (cochez)

- Dans le cas de problèmes d'érosion grave, certains travaux pourraient nécessiter le dépôt d'une étude préparée par un ingénieur.

## Mesure de contrôle de l'érosion (obligatoire pour tout travaux de remaniement ou mise à nu du sol)

*S'il y a lieu, cochez la ou les MESURES TEMPORAIRES de contrôle de l'érosion qui seront appliqués lors des travaux :*

- membrane géotextile pour couvrir les amoncellements provisoires de terre ou de sable
- barrière à sédiments     barrage en ballots de foin     paillis temporaires sur les sols remaniés

*S'il y a lieu, cochez la ou les MESURES PERMANENTES de contrôle de l'érosion qui seront aménagés lors des travaux :*

- Bassin de sédimentation (rétention)     Berne     Marais filtrant
- Autre : \_\_\_\_\_.

## Engagement

Je, \_\_\_\_\_ (lettre moulée), reconnais avoir pris connaissance des dispositions applicables à la demande mentionnée ci-haut, et adresse en conséquence au fonctionnaire désigné, la présente demande. Je m'engage à respecter les lois et règlements en vigueur. Je m'engage à construire ou aménager selon les plans tels qu'ils ont été déposés avec corrections, s'il y a lieu, par l'autorité compétente.

En foi de quoi, j'ai signé ce \_\_\_\_\_

## Avis important SIGNATURE DU PERMIS

Une fois le permis de construction (ou certificat d'autorisation) délivré par le service d'urbanisme, vous serez contacté pour récupérer et signer celui-ci.

**Seul le propriétaire de l'immeuble visé peut signer le permis.  
Le propriétaire peut cependant mandater une autre personne à signer en son nom à l'aide d'une procuration écrite.**

**Lorsqu'une compagnie est propriétaire de l'immeuble, une résolution du conseil d'administration désignant une personne pour la signature du permis doit être présentée.**

Les formulaires suivants sont mis à la disposition du propriétaire ou compagnie pour désigner, s'il y a lieu, une personne pour la signature.

La procuration ou résolution de compagnie peut être déposée avec la demande de permis ou au moment de la signature. Elle peut être transmise par télécopieur (450-229-6842)

### Procuration

Je, propriétaire-soussigné, autorise \_\_\_\_\_ à signer  
(Nom de la personne mandatée)

en mon nom tout permis de construction ou certificat d'autorisation délivré par la Ville de Sainte-

Adèle pour ma propriété située au \_\_\_\_\_  
(Propriété visée : adresse ou # de lot)

Signée le : \_\_\_\_\_ (date)

Nom du propriétaire : \_\_\_\_\_ (lettres carrées)

Signature : \_\_\_\_\_ (propriétaire de l'immeuble)

### Résolution de compagnie

Extrait du procès-verbal d'une assemblée du conseil d'administration de la compagnie :

\_\_\_\_\_ tenue le \_\_\_\_\_  
(Nom de la compagnie) (Date)

IL EST PROPOSÉ, APPUYÉ ET RÉSOLU QUE : \_\_\_\_\_  
(Nom de la personne mandatée)

soit autorisé(e), par la présente, à signer tout permis de construction ou certificat d'autorisation délivré par la Ville de Sainte-Adèle pour la ou les propriétés suivantes :

\_\_\_\_\_

Signée le : \_\_\_\_\_ (date)

Nom du propriétaire : \_\_\_\_\_ (nom en lettres carrées)

Signature : \_\_\_\_\_ (propriétaire de l'immeuble)

## LE CONTRÔLE DE L'ÉROSION PROTECTION DES SOLS, DES LACS ET DES COURS D'EAU

Afin de protéger nos lacs et cours d'eau et de préserver le sol arable; aussitôt que vous faites des travaux impliquant le remaniement du sol, des mesures doivent être prises pour éviter que le sol s'érode et soit transporté par l'eau de ruissellement.

Des mesures de mitigation doivent être prises telles que :

- Couvrir les amoncellements de terre ou de sable avec une toile;

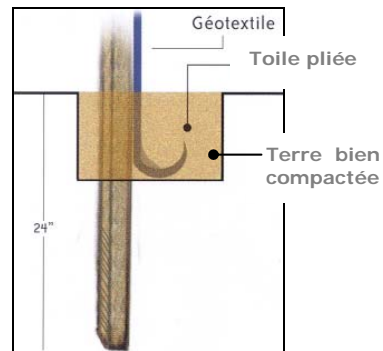


Source RAPPEL

- Installer des barrières à sédiments ;



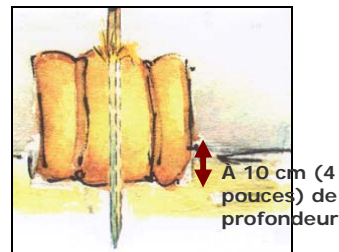
Source RAPPEL



- Installer des barrages en ballots de foin ;
- Appliquer des paillis temporaires sur les sols remaniés;

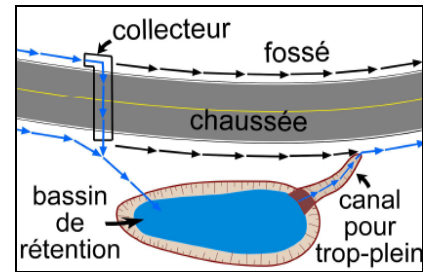


Source RAPPEL



- Aménager, par exemple, des bassins de sédimentation (de rétention), des bernés ou des marais filtrants;

Bassin de rétention



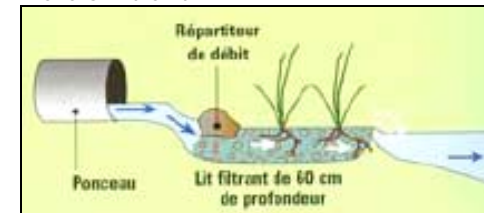
Source : M.T.Q.

Bernes



Bernes en escalier - Source : MTQ, Estrie

Marais filtrant



Source : Lapalme (2006)

À la fin de chaque journée de travail les mesures de mitigation temporaires doivent être mises en place. Ces mesures sont exigées pour toute la durée de la période des travaux.

À la fin des travaux, les mesures de mitigation temporaires doivent faire place à des mesures permanentes.

Les fossés :

- Lorsque les fossés ne sont pas empierrés, ils doivent être végétalisés à l'aide de graminées.
- Lorsque l'eau d'un fossé s'écoule vers un lac, un cours d'eau ou un milieu humide; un bassin de sédimentation ou un marais filtrant doit être construit, à l'extérieur de la rive, afin de capter les sédiments et les nutriments.

Le sol des talus doit être ensemencé avec un mélange de semences adapté. Le tout doit être protégé par une couche de paillis de foin.

## EXTRAIT DU RÈGLEMENT

### Article 18.7 **NORMES RELATIVES AU CONTRÔLE DE L'ÉROSION**

Tout ouvrage doit être construit ou aménagé de façon à ne pas s'éroder ni à transporter de sédiments par l'eau de ruissellement.

Des mesures de mitigation temporaires, telles que ; couvrir les bancs d'emprunt provisoires (amoncellement de terre ou de sable) avec une membrane géotextile, installer des barrières à sédiments ou des barrages en ballots de foin, aménager des bassins de sédimentation, appliquer des paillis temporaires sur les sols remaniés, sont exigées pour toute la durée de la période de travaux impliquant le remaniement ou le nivellement du sol ou impliquant la mise à nu du sol.

Les mesures de mitigation temporaires doivent faire place à des mesures permanentes à la fin des travaux afin de rencontrer les exigences du présent article.

Les mesures de mitigation temporaires doivent être mise en place à la fin de chaque journée de travail impliquant la mise à nu du sol.

Une végétalisation des fossés à l'aide de semences de graminées doit être réalisée lorsque les fossés ne sont pas empierrés.

Lorsque l'eau d'un fossé s'écoule directement dans un lac, un cours d'eau à débit régulier ou dans un milieu humide, un bassin de sédimentation doit être construit, à l'extérieur de la rive, à même le fossé.

Toutes les surfaces des talus mises à nu doivent êtreensemencées à l'aide d'un mélange de semences adéquat. Ces semences doivent être protégées par une couche de paillis de foin.



Service d'Urbanisme et d'Environnement  
Ville de Sainte-Adèle  
1381, boul. de Sainte-Adèle  
Tél : (450) 229-2921 (poste 114)

Hiver 2010